

« Не совсем верно
 Formel
 Председатель Совета МКД
 Ушакова Е. Ю. Шиф.

«2» апреля 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДФЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятий	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	-----------------------------------	---	--	------------------------------

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Гагарина 30

Система отопления						
1.	Замена чугунных радиаторов на биметаллические Установка	Повышение энергоэффективности отопительных приборов	ООО «УК ДФЗ ВЖР»	550 руб./секция	8-12%	5 лет
2.	теплоотражающих экранов за радиаторами отопления	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДФЗ ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
3.	Сезонная промывка	Повышение	ООО «УК	-	5-10 %	-

	Отопительной системы	энергоэффективности системы отопления	ДЕЗ ВЖР»				
4.	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3000 руб./борка	3-7 %	3-5 лет	
5.	Теплоизоляция трубопроводов в техэтажах	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб./м.п.	до 7%	1-3 лет	
Система горячего и холодного водоснабжения							
6.	Теплоизоляция трубопроводов ГВС	Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб./м.п.	5-10 %	3-5 лет	
Дверные и оконные конструкции							
7.	Облицовка наружных стен техэтажей теплоизоляционными плитами	Уменьшение потерь тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1000-1200 руб./м2	до 40%	3-5 лет	
8.	Уменьшение площади остекления до нормативных значений и применение окон с многокамерными стеклопакетами	Уменьшение потерь тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	10.000 руб./м2	до 12 %	5-7 лет	
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев	
10.	Заделка и уплотнение оконных блоков,	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и	5-10 %	10 месяцев	

	обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления			ремонт общего имущества		
11	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %	10 месяцев
12						

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Булгер

В.С. Малярова