

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 37/4,
проведенного в форме заочного голосования

г.Сургут

«02» ноября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Чаплинский Ф.Н., собственник жилого помещения – квартиры № 51.

Дата начала голосования «01» октября 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «31» октября 2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 37/4 кв. 51

Дата и место подсчета голосов – 02.11.2007 г., г. Сургут, ул. Федорова, 5/3

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 4033,1 кв.м. или 4033,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2635,90 голосов, что составляет – 65,36 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по 30 лет Победы 37/4 с ООО «УК Ником».
2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» на год.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Инициаторы проведения собрания Чаплинский Ф.Н., Липов Н.Ф., Юдина И.И. Доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15,72 руб./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц.
5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по 30 лет Победы 37/4 с ООО «УК Ником».

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района».

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

- инициатор проведения собрания Чаплинский Ф.Н.;

- инициатор проведения собрания Липов Н.Ф.;

- инициатор проведения собрания Юдина И.И.;

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15 руб. 72 коп./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

Голосовали: «за» - 95,2 %, «против» - 2,07 %, «воздержался» - 2,73 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

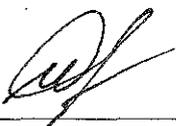
Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

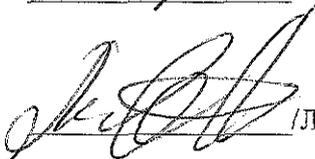
1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Инициатор общего собрания


/Чаплинский Ф.Н./

Инициатор общего собрания


/Липов Н.Ф./

Инициатор общего собрания


/Юдина И.И./