

Согласовано

Председатель Совета МКД

*Ирина Николаевна*

«28» 03 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий
<b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 21/1 по пр. Комсомольский.</b>						
Система отопления						
1	Наладка, балансировка систем отопления, установка балансировочных вентилей.	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2500	2%	7
Система электроснабжения						
2	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономика потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	18 000	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
3	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды обеспечение автоматического	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии. Усиление безопасности жителей.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	7 800		

	закрывания дверей							
4	Уплотнение и утепление дверей тамбуров, установка пружин	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 000				
5	Уплотнение и утепление дверей, цокольных окон подвальных помещений	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2 000				
6	Уплотнение и утепление люков выхода на кровлю	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	200				
7	Замена на ПВХ, уплотнение оконных блоков в подъездах	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 200				

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

8	Изоляция трубопроводов отопления	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	15 000	8%	6	
9	Утепление фасада	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»				

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова