

Узнаю лично:
 Демидов Е.А.
 01.04.2020
 Демидов - елч. МКД

Согласован

Председатель Совета МК

« _____ » _____ 2020г

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
 ООО «Управляющая компания ДЭС Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Проведения 41

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятия Мес.
Система отопления						
1.	Замена чугунных радиаторов на биметаллические Установка	Повышение энергоэффективности отопительных приборов	ООО «УК ДЭС ВЖР»	550 руб./секция	8-12%	5 лет
2.	теплоотражающих экранов за радиаторами отопления	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДЭС ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
3.	Сезонная промывка отопительной системы Установка	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЭС ВЖР»	-	5-10%	-
4.	балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЭС ВЖР»	3000 руб./борка	3-7%	3-5 лет
5.	Теплоизоляция	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК	50-120 руб./м.п.	до 7%	1-3 лет

трубопроводов в техэтажах		ДЕЗ ВЖР»				
Система горячего и холодного водоснабжения						
6.	Теплоизоляция трубопроводов ГВС	Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС	ООО «РЭУ-3»	50-120 руб./м.п.	5-10 %	3-5 лет
Система электроснабжения						
7.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальных помещениях	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	12 000	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
8.	Облицовка наружных стен техэтажей теплоизоляционными плитами	Уменьшение потерь тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1000-1200 руб./м2	до 40%	3-5 лет
9.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
10.	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев

Главный инженер

А.А. Недашковский

Главный энергетик

Р.В. Финонин

Начальник ПЭО

Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ

О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

В.И. Булгер

Начальник ОЭЖФ

В.С. Малаandrova