## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления.

Адрес многоквартирного дома: Сургут г, Первопроходцев проезд, д.10 S = 2 607\*

Nº п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименовани	е показателя	Информация
			Дата заполнения/ внесения		
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	изменений		31.12.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отче	<u> </u>	31.12.2019
1	я информация о выполняемых работах ества в многоквартирном доме	(оказь	іваемых услугах)	по содержанию	и текущему ремонту общего
иниущ	регва в многоквартирном доме		Авансовые плат	ежи	
	Авансовые платежи потребителей (на		потребителей (н	а начало	
4.	начало периода)	руб.	периода)		0,00
	Задолженность потребителей (на		Задолженность	•	
6.	начало периода)	руб.	(на начало пери		150 795,37
	Начислено за услуги (работы) по		Начислено за ус	,	
7.	содержанию и текущему ремонту, в	מעה	по содержанию	и текущему	1 072 267,08
<b>.</b>	том числе:	руб.	ремонту Начислено за содержание		1 072 207,08
	  - за содержание дома	руб.	дома	держание	965 572,32
	- за текущий ремонт		Начислено за те	куший ремонт	0,00
	од тепущин решент	P) 0.	Начислено за ус	· ·	5,65
	  - за услуги управления	руб.	управления	,	106 694,76
	Получено денежных средств, в том	1.,			
8.	числе	руб.	Получено денеж	ных средств	1 046 532,67
	- денежных средств от		Получено денеж	ных средств от	
	собственников/ нанимателей	_	собственников/н	анимателей	
	помещений	руб.	помещений		1 046 532,67
	A		Авансовые плат		
9.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	потребителей (на конец периода)		0,00
<u>J.</u>	Задолженность потребителей (на	pyo.	Задолженность	потребителей	0,00
10.	конец периода)	руб.	(на конец периода)		176 529,78
Выпол	пненные работы (оказанные услуги) по с	1	, ,		·
перио	де (заполняется по каждому виду работ				
(Прил	ожение №1)				
		ед.		Стоимость на	
11.	Наименование работ (услуг)	изм.	Периодичность	единицу	Годовая фактическая
	  Уборка придомовой территории			измерения	стоимость работ (услуг)
	ручным способом (в холодный и				
	теплый период года)	кв. м	Постоянно	5,68	177 720,36
	Содержание систем вентиляции			,	,
	(дымоудаления)	кв. м	Постоянно	0,17	5 319,12
	Содержание внутридомовых систем				
	холодного и горячего водоснабжения,				
	водоотведения	кв. м	Постоянно	3,28	102 627,24
	Сбор и вывоз твердых бытовых				
	отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	кв. м	Ежедневно	2,00	31 288,80
	Содержание электрооборудования	KB. W	Сжедневно	2,00	31 200,00
	(включая телекоммуникационное				
	оборудование)	кв. м	Постоянно	0,90	28 159,92
	Содержание коллективных			, -	,
	(общедомовых) приборов учета				
	электрической энергии	кв. м	Постоянно	0,05	1 564,44
	Организация мест для накопления и				
	накопление отработанных				
	ртутьсодержащих ламп и их передача				

кв. м Постоянно

0,19

5 944,92

в специализированную организацию

на утилизацию

	0	i	ī		
	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета				
	горячей воды	кв. м	Постоянно	0,83	25 969,68
	Осуществление				
	аварийно-диспетчерского			4.00	40.040.04
	обслуживания	кв. м	Круглосуточно	1,28	40 049,64
	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Постоянно	7,55	236 230,44
	Механизированная уборка			,,,,,	
	придомовой территории в холодный				
	период года	кв. м	Постоянно	2,18	68 209,56
	Содержание коллективных				
	(общедомовых) приборов учета холодной воды	кв. м	Постоянно	0,28	8 760,84
	Содержание крыш	KB. M	Постоянно	1,19	37 233,72
	Содержание элементов и объектов	IND. W	110010711110	1,10	07 200,72
	благоустройства, расположенных на				
	придомовой территории и				
	предназначенных для обслуживания				
	и эксплуатации МКД	кв. м	Постоянно	0,44	13 767,12
	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета				
	тепловой энергии	  КВ. М	Постоянно	0,83	25 969,68
	Содержание внутридомовой	KB. W	110010711110	0,00	20 000,00
	инженерной системы отопления	кв. м	Постоянно	1,36	42 552,72
	Содержание подвалов	кв. м	Постоянно	0,23	7 196,40
	Содержание конструктивных				
	элементов жилых зданий (за				
	исключением крыш и подвалов)	кв. м	Постоянно	3,42	107 007,72
	Осуществление деятельности по			0.44	400 004 70
14	управлению многоквартирным домом	кв. м	Постоянно	3,41	106 694,76
инфор	омация о наличии претензий по качеств т	у выпо Т	<del></del>		) 
12.	  Количество поступивших претензий	ед.	Количество пост претензий	гупивших	0
12.	Количество удовлетворенных	Од.	Количество удовлетворенных		
13.	претензий	ед.	претензий	влотворонных	0
			Количество пре	тензий, в	
	Количество претензий, в		удовлетворении которых		
14.	удовлетворении которых отказано	ед.	отказано		0
15	Cyana spekeressikere sereneskere	20,6	Сумма произведенного		0.00
15.	Сумма произведенного перерасчета я информация по предоставленным ком	руб.	перерасчета		0,00
ООЩа	я информация по предоставленным кок 	лмунал 	Авансовые плат	TOWIA	
	  Авансовые платежи потребителей (на		потребителей (н		
16.	начало периода)	руб.	периода)		0,00
	Задолженность потребителей (на		Задолженность	потребителей	
17.	начало периода)	руб.	(на начало пери		626 984,21
			Авансовые плат		
10	Авансовые платежи потребителей (на	20,6	потребителей (н	на конец	0.00
18.	конец периода)	руб.	периода)	потробитопой	0,00
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность (на конец перио		444 586,47
	рмация о предоставленных коммунальн				
20.1	Вид коммунальной услуги		Вид коммуналы		Электроснабжение
21.1	Единица измерения	-	Единица измере		кВт*ч
	, , , p	нат.	1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1		
		показ			
22.1	Общий объем потребления		Общий объем п		155 640,00
23.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потр		260 261,60
24.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потре		250 235,93
25.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность	<u> </u>	23 755,02
	Начислено поставщиком		Начислено пост		
26.1	(поставщиками) коммунального ресурса	руб.	(поставщиками)  ресурса	коммунального	260 261,60
	<sub>[</sub> ρουγρυα	<sub>Γ</sub> μyυ.	pecypica		200 201,00

			Оплачено поставщику	
		(поставщикам) коммунального		
27.1	коммунального ресурса		ресурса	250 235,93
	Задолженность перед поставщиком		Задолженность перед	
20.4	(поставщиками) коммунального		поставщиком (поставщиками)	22.755.02
28.1	ресурса	руб.	коммунального ресурса	23 755,02
	  Размер пени и штрафов, уплаченные		Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	
	поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
29.1	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
21.2	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
		нат.		
		показ		
22.2	Общий объем потребления		Общий объем потребления	462,68
23.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	827 829,93
24.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	775 133,38
25.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	243 706,50
	Начислено поставщиком		Начислено поставщиком	
00.0	(поставщиками) коммунального		(поставщиками) коммунального	007.000.00
26.2	ресурса	руб.	ресурса	827 829,93
	0		Оплачено поставщику	
27.2	Оплачено поставщику (поставщикам)	   pv6	(поставщикам) коммунального	775 122 20
21.2	коммунального ресурса	руб.	pecypca	775 133,38
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального		Задолженность перед поставщиками)	
28.2	ресурса	руб.	коммунального ресурса	243 706,50
20.2		pyo.	Размер пени и штрафов,	210700,00
	Размер пени и штрафов, уплаченные		уплаченные поставщику	
	поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
29.2	коммунального ресурса	руб.	pecypca	0,00
20.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
21.3	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
		нат.		
		показ		
22.3	Общий объем потребления		Общий объем потребления	7 502,86
	Начислено потребителям	<u> </u>	Начислено потребителям	373 408,82
24.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	403 188,58
25.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	32 220,25
	Начислено поставщиком		Начислено поставщиком	
00.0	(поставщиками) коммунального		(поставщиками) коммунального	
26.3	ресурса	руб.	ресурса	373 408,82
			Оплачено поставщику	
27.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	(поставщикам) коммунального ресурса	403 188,58
21.0	Задолженность перед поставщиком	рус.	Задолженность перед	400 100,00
	(поставщиками) коммунального		поставщиком (поставщиками)	
28.3	ресурса	руб.	коммунального ресурса	32 220,25
		' '	Размер пени и штрафов,	, i
	Размер пени и штрафов, уплаченные		уплаченные поставщику	
	поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
29.3	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0,00
20.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
21.4	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
		нат.		
00.4	05	показ	O ×	2 222 22
22.4	Общий объем потребления	-	Общий объем потребления	3 099,39
23.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	535 950,38
24.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	667 949,51
25.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	123 741,27
	Начислено поставщиком		Начислено поставщиком	
	(поставщиками) коммунального	I	(поставщиками) коммунального	
26.4	pecypca	руб.	pecypca	535 950,38

			Оплачено поставщику	
	Оплачено поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
27.4			1.	667 949,51
Задолженность перед поставщиком			Задолженность перед	
	(поставщиками) коммунального		поставщиком (поставщиками)	
28.4	ресурса	руб.	коммунального ресурса	123 741,27
			Размер пени и штрафов,	
	Размер пени и штрафов, уплаченные		уплаченные поставщику	
	поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
29.4	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0,00
20.5	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
21.5	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
		нат.		
		показ		
22.5	Общий объем потребления		Общий объем потребления	4 403,47
23.5	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	201 976,03
24.5	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	256 936,80
25.5	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	21 163,43
	Начислено поставщиком		Начислено поставщиком	
	(поставщиками) коммунального		(поставщиками) коммунального	
26.5	ресурса	руб.	ресурса	201 976,03
			Оплачено поставщику	
	Оплачено поставщику (поставщикам)		(поставщикам) коммунального	
27.5	коммунального ресурса	руб.	ресурса	256 936,80
	Задолженность перед поставщиком		Задолженность перед	
	(поставщиками) коммунального	_	поставщиком (поставщиками)	
28.5	ресурса	руб.	коммунального ресурса	21 163,43
			Размер пени и штрафов,	
	Размер пени и штрафов, уплаченные		уплаченные поставщику	
00.5	поставщику (поставщикам)	ےا	(поставщикам) коммунального	0.00
29.5	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0,00
инфор	омация о наличии претензий по качеств	у пред		/Γ
	<u></u>		Количество поступивших	
30.	Количество поступивших претензий	ед.	претензий	0
0.4	Количество удовлетворенных		Количество удовлетворенных	
31.	претензий	ед.	претензий	0
			Количество претензий, в	
20	Количество претензий, в		удовлетворении которых	
32.	удовлетворении которых отказано	<del>-</del>	Отказано	0
22	Суммо произродонного породоната	n, 5	Сумма произведенного	0.00
33.	Сумма произведенного перерасчета	руб. й раба	перерасчета	0,00
инфор	омация о ведении претензионно-исково	и рабо		ліжников І
24	Направлено претензий		Направлено претензий	
34.	потребителям-должникам	ед.	потребителям-должникам	0
25			Направлено исковых	
35.	Направлено исковых заявлений	ед.	заявлений	3
	Получено денежных средств по		Получено денежных средств по	
36	результатам претензионно-исковой	חייב	результатам	65 301 36
36.	работы	руб.	претензионно-исковой работы	65 391,26

## Приложение №1

## Восстановительные, ремонтные работы ОИ МКД

Nº п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость по факту	Примечание
1	Ремонт отмостки!	м2	13,69	4 334	двор фасад (дополнительные работы)
2	Замена трансформаторов тока в ВРУ	Шт	6	9 909,78	200/5
3	Ремонт стыка межпанельного!	М	188	103 400	подъезд № 1 с 1 по 4
4	Демонтаж оборудования	Шт	1	2 239	Кв. 16
5	Ремонт отмостки!	куб. м	1,64	21 164	
6	Ремонт стыка межпанельного!	М	50,5	27 775	кв. № 49
		Итого:		168 821,78	

<sup>&</sup>lt;\*\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.