

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.22/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>456 893,00</b>		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	378 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.2
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	1,5	849,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.57
3	Установка окна!	Шт	1	14 022,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№1; 1 этаж
4	Установка окна!	Шт	1	14 022,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№2; 1 этаж
5	Ремонт крыльца!	Шт	1	50 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>456 893,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>95 919,48</b>		
1	Утепление бортовых шахт вентиляционной	Шт	9	7 036,91	с 01.05 по 01.09	
2	Ремонт отмостки!	м2	22	38 826,30	с 01.05 по 01.09	
3	Устройство будок выхода на кровлю	Шт	1	50 056,27	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 2
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>358 000,00</b>		
1	Замена ВРУ	Компл	1	145 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	1	93 000,00	с 01.01 по 31.12	подъезд № 1
3	Замена этажных щитов	Шт	9	100 000,00	с 01.01 по 31.12	подъезд № 1
4	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	20 000,00	с 01.01 по 31.12	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>453 919,48</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.