

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Республики ул,  
д.80

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>125 062,75</b>		
1	Обшивка тамбура!	Шт	1	19 237,65	01.01.2019-31.12.2019	под.№1
2	Установка двери!	Шт	1	11 165,33	01.01.2019-31.12.2019	под.№5
3	Установка двери!	Шт	3	29 659,77	01.01.2019-31.12.2019	п.1,2,4
4	Ремонт подъезда	Под	1	65 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
<b>2</b>	<b>Сантехнические в т.ч.</b>			<b>38 000,00</b>		
1	Теплоизоляция	м	650	38 000,00	01.01.2019-31.12.2019	система отопления
<b>ИТОГО:</b>				<b>163 062,75</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>855 414,00</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	2	110 340,68	с 01.01 по 31.12	Подъезды № 5,6
2	Обшивка тамбура!	Шт	4	76 950,60	с 01.01 по 31.12	Подъезды № 2-5
3	Ремонт поверхности бетонных площадок перед входными группами	Шт	7	185 773,46	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1,2,4,5,6,7,8
4	Ремонт козырька надподъездного!	Шт	8	132 349,26	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1-8
5	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>80 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	80 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>935 414,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.