

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Гагарина ул, д.24  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>34 615,07</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	м	26	14 300,00	15.05.2018-15.09.2018	кв.69,44
2	Ремонт козырька балконного!	м2	3,6	9 963,30	15.05.2018-15.09.2018	кв.69
3	Замена плиты парапетной			3 690,00	-	материалы 3 шт. блок В
4	Замена плиты парапетной	Шт	3	6 661,77	01.04.2018-15.10.2018	монтаж 3 шт. блок В
<b>ИТОГО:</b>				<b>34 615,07</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>350 000,00</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>30 000,00</b>		
1	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	30 000,00		с 01.01 по 31.12
<b>ИТОГО:</b>				<b>380 000,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.