

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении  
о назначении административного наказания № 22

12.11.2015 г

г. Сургут, пр. Мира, 14

Административная комиссия г. Сургута, действующая в соответствии с п.4 ч.2 ст.22.1. КоАП РФ и ст. 47 Закона ХМАО-Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях» в составе:

Председательствующий Савенков А.И.

Секретарь заседания Чичина Л.А.

Члены комиссии Жернаков П.Г. Киричек Р.Е. Логвинова И.В. Медков А.Д. Чудинов П.А.

рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении:

Ф.И.О. ЧЕРНЫШЕВА ОЛЬГА ФЕДОРОВНА

дата рождения

место рождения Россия, Тюменская область, г. Сургут

гражданство Российской Федерации

место работы ООО "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района", заместитель  
директора по эксплуатации

место жительства Россия, Тюменская область, г. Сургут, ул. , д. , кв.

место регистрации Россия, Тюменская область, г. Сургут, ул. , д. , кв.

телефон

### УСТАНОВИЛА:

28.10.2015 года в 11-40 часов был выявлен факт, что заместитель директора по эксплуатации ООО "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района" (согласно приказу № 62-к от 01.09.2015 г.) Чернышева О.Ф. допустила самовольное изменение фасада многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Маяковского г. Сургута, находящемся на обслуживании ООО "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района", а именно произведена частичная закладка оконных проемов в помещениях общего пользования многоквартирного жилого дома со стороны улицы городского значения-улицы Маяковского и замена оконных блоков на оконные блоки меньшего размера,

без согласования с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Сургута, в нарушение Правил благоустройства территории города Сургута (утв. Решением Думы города Сургута от 20.06.2013 года № 345-ВДГ) (далее Правила).

В соответствии с п. 3.11.1. ст. 3.11. (далее Правила) новое строительство зданий, сооружений и их частей, а также реконструкция и капитальный ремонт, затрагивающие их внешнее оформление и оборудование, могут осуществляться только в соответствии с разделом "Архитектурные решения" утверждённой проектной документации, представляемой в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города.

Согласно п. 3.11.2. ст. 3.11. Правил архитектурно-градостроительный облик объекта, принимаемый за основу при разработке проектной документации, подлежит согласованию с департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города.

В соответствии с п. 9.5.4.6. ст. 9.5. Правил любые изменения фасадов объекта из числа изменений, предусмотренных пунктом 9.5.4.5. ст. 9.5 Правил а именно:

- изменение колористического (цветового) решения и рисунка фасад, его частей, замена облицовочного материала; существенные изменения одного из фасадов или большого участка фасада здания (секции, этажа, в том числе цокольного, технического, пристроенного), такие как создание, изменение или ликвидация входных групп, крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проёмов;

- любое изменение фасадов зданий и сооружений, ориентированных на городские улицы, разграничивающие жилые микрорайоны и кварталы, площади, парки, скверы, набережные и другие общественные территории города (или хорошо просматриваемых с них), вследствие несанкционированных изменений фасадов или их отдельных частей, а также несанкционированной установки на фасадах различного вида оборудования или произвольного размещения на них объектов рекламы и информации, без соблюдения требований, указанных в п. 3.11.2. Правил, запрещены.

Пунктом 1 статьи 30 Закона Ханты-Мансийского АО - Югры от 11 июня 2010 г. № 102-оз "Об административных правонарушениях" установлена административная ответственность за нарушение установленных органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа правил благоустройства территорий поселений, городских округов.

В соответствии со ст. 2.4. КоАП РФ и ст. 1 Закона ХМАО-Югры "Об административных правонарушениях" Чернышева О.Ф. несет административную ответственность как должностное лицо.

Обстоятельств, исключающих производство по делу, не выявлено. В ходе рассмотрения дела обстоятельств, смягчающих либо отягчающих административную ответственность, не установлено.

В соответствии со ст.4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания учтены характер административного правонарушения, личность виновного, его отношение к содеянному, имущественное положение, а также обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Таким образом, в действиях (бездействии) гр. Чернышевой Ольги Федоровны содержится состав административного правонарушения, предусмотренного ст.30 п.1 Закона ХМАО-Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях». На основании изложенного и руководствуясь п. 1 ч.1. ст.29.9. и ст.29.10 КоАП РФ,

Административная комиссия **ПОСТАНОВИЛА:**

**Гр. Чернышевой Ольге Федоровне**

**Назначить административное наказание в виде штрафа в сумме пять тысяч рублей**

Постановление комиссии может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в городской суд по месту рассмотрения дела. Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством. Административный штраф должен быть уплачен на лицевой счет Управления федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Администрация города Сургута л/с 04873031020) № 40101810900000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000 ОКТМО г. Сургута 71876000 ИНН 8602020249 КПП 860201001 КБК 04011690040040000140. получатель Административная комиссия, не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки уплаты.

Квитанцию об уплате штрафа предоставить в Административную комиссию по адресу: пр. Мира 14.

В случае неуплаты штрафа в указанный срок, штраф удерживается в принудительном порядке из заработной платы, пенсии, стипендии или иных доходов лица, подвергнутого штрафу.

Председательствующий:

Содержание статьи 4.7. КоАП РФ о том, что споры о возмещении имущественного ущерба разрешаются судом в порядке гражданского судопроизводства так же, как и споры о возмещении морального вреда, разъяснено.

Постановление направлено « 13 » \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 2015 г. исх. 3854