

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ  
ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия  
человека

по Ханты-Мансийскому автономному округу – ЮГРЕ

Территориальный отдел в г. Сургуте и Сургутском районе

Ул. Республики, 75/1 г. Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ – ЮГРА, Тюменская область, 628412

телефон: 8(3462) 24-60-77

факс: 8(3462) 23-03-80

e-mail: [to\\_7@xmao.ru](mailto:to_7@xmao.ru)

ОКПО 76830253, ОГРН 1058600003681, ИНН/КПП 8601024794/860101001

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №218**

об административном правонарушении

г. Сургут, ХМАО,  
ул. Республики, 75/1

«26» мая 2016 года

И.о. начальника ТОУ Роспотребнадзора по ХМАО-Югре, и.о. главного государственного санитарного врача в г. Сургуте и Сургутском районе Юрий Владимирович Хоменок, рассмотрев протокол об административном правонарушении № 194 от 11.05.2016 года в отношении

**юридического лица:**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» (ООО «УК ДЕЗ ВЖР»)

ИНН 8602021147

ОГРН 1068602157678

КПП

Юридический адрес: 628402, Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3

Фактический адрес: 628402, Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3

Законный представитель юридического лица: Вячеслав Михайлович Чураков

на основании устава и приказа №12-к от 11.03.2016

Уполномоченный представитель Шеленжик Миляуше Шайхулловна на основании доверенности №37 от 05.05.2016.

О совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.3 КоАП РФ.

**УСТАНОВИЛ:**

11.05.2016 года в 17 часов. 00 минут в связи с обращением жильца квартиры жилого дома № 25 по улице Мелик – Каримова города Сургута (входящий номер 161-ж от 12.04.2016) на рыжих муравьев в ванной комнате, спальном комнате, в пищевых продуктах, была проведена внеплановая проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» расположенного по адресу: 628402, Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Федорова, дом 5/3, установлено:

Девятиэтажный жилой дом № 25 по улице Мелик - Каримова города Сургута обслуживается ООО «УК ДЕЗ ВЖР» на основании договора на управление многоквартирным жилым домом №49462 от 16.04.2016.

В соответствии пункта 1.1. предметом настоящего договора является оказание услуг и выполнение работ за плату Управляющей организацией по заданию Собственника по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предоставления коммунальных услуг (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление) и иных услуг Собственнику жилого помещения в указанном доме и пользующимися помещениями в этом доме лицам в соответствии с техническими регламентами, положениями

26 05 16  
8255

стандартов и условиями настоящего договора, осуществление иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности.

В соответствии п.1.2. настоящего договора – состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме установлены в соответствии с постановлением администрации города Сургута, и указаны в Приложении №2 к настоящему договору. Согласно приложения № 2 настоящего договора – № п/п 1.2.5. Дезинфекция, дератизация и дезинсекция подвальных помещений и технических подполий – проводится - по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

ООО «УК ДЕЗ ВЖР» не представлены за 2015 год и период январь, февраль, апрель 2016 года акты с указанием кратности контрольных обследований на наличие членистоногих, что не соответствует требованиям п. 9.2. СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях" при эксплуатации жилых помещений требуется: - проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация), СанПиН 3.5.2.1376-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих": п.п. 5.3. «Обследования, а также выполнение дезинсекционных мероприятий осуществляются специально выделенным работником объекта либо организацией, осуществляющей деятельность по проведению дезинсекции.», п.п. 5.2. «Кратность контрольных обследований составляет для организаций торговли, общественного питания, пищевой промышленности - заселенных членистоногими - 4 раза в месяц; не заселенных членистоногими - 2 раза в месяц. Для лечебно-профилактических, дошкольных образовательных учреждений, школ, учреждений отдыха и оздоровления детей, объектов коммунально-бытового назначения - 2 раза в месяц, для других объектов - 1 раз в месяц.».

Таким образом, ООО «УК ДЕЗ ВЖР» совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а именно ст.6.3. КоАП РФ

Учитывая, что у юридического лица ООО «УК ДЕЗ ВЖР» имелась возможность для соблюдения законодательства о защите прав потребителей, данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению, то есть юридическое лицо ООО «УК ДЕЗ ВЖР» совершило правонарушение, предусмотренное ст. 6.3. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как нарушение в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами.

На составление протокола об административном правонарушении и оформление результатов проверки юридическое лицо уведомлено надлежащим образом. Ходатайства не заявлялись.

О дате, времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении юридическое лицо ООО «УК ДЕЗ ВЖР» уведомлено надлежащим образом.

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо ООО «УК ДЕЗ ВЖР» виновным в совершении административного правонарушения по ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде административного

штрафа в размере ( ) рублей.

Штраф подлежит уплате по следующим реквизитам:

Р/С 40101810900000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска, БИК 047162000, ОКТМО 71876000. КБК 141 116 01000 01 6000 140, ИНН получателя 8601024794, КПП получателя 860101001

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Управление Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре).

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, влечет наложение штрафа в **двукратном размере** суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до 15 суток (ст. 20.25 КоАП РФ).

Постановление может быть обжаловано в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления (ст. 30.3 КоАП РФ).

Должностным лицом, гражданином – в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела (ч.1 ст.30.1 КоАП РФ).

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет судьбе, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

Квитанцию об оплате предоставить в ТОУ Роспотребнадзора по ХМАО-Югре в г. Сургуте и Сургутском районе по адресу: г. Сургут, ул. Республики, 75/1 или по факсу 230-380 с последующим предоставлением подлинника документа об оплате штрафа.

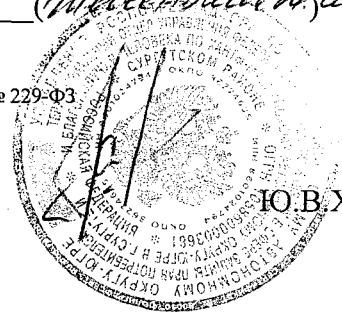
Постановление мне объявлено «26» сентября 2016 года А.И. Шибанова (Шибанова А.И.)

Копию постановления по делу о назначении административного наказания получил(а) «26» сентября 2016 год А.И. Шибанова (Шибанова А.И.)

Взыскатель:  
Срок предъявления к исполнению:

Государство  
2 (Два) года – ч.7 ст. 21 ФЗ от 02.10.07 № 229-ФЗ

И.о. начальника ТОУ Роспотребнадзора  
по ХМАО-Югре в г. Сургуте и Сургутском районе



Ю.В. Хоменок