

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Просвещения ул,  
д.47

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

| № п/п         | Виды работ                     | Ед. изм. | Физический объем работ | Предварительная стоимость работ (руб) | Планируемый период выполнения работ | Примечание |
|---------------|--------------------------------|----------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| <b>1</b>      | <b>Общестроительные в т.ч.</b> |          |                        | <b>84 245,52</b>                      |                                     |            |
| 1             | Ремонт стыка межпанельного!    | пог. м   | 7,5                    | 4 245,52                              | 01.01.2019-31.12.2019               | кв.3       |
| 2             | Ремонт подъезда                | Под      | 1                      | 80 000,00                             | 01.01.2019-31.12.2019               | п.3        |
| <b>ИТОГО:</b> |                                |          |                        | <b>84 245,52</b>                      |                                     |            |

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

| № п/п         | Виды работ  | Ед. изм. | Физический объем работ | Предварительная стоимость работ (руб) | Рекомендуемый период выполнения работ   | Примечание          |
|---------------|---|----------|------------------------|---------------------------------------|---|---------------------|
| <b>1</b>      | <b>Общестроительные в т.ч.</b>  |          |                        | <b>583 796,03</b>                     |   |                     |
| 1             | Ремонт МОП!   | Под      | 1                      | 350 000,00                            | В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО |                     |
| 2             | Установка двери!  | Шт       | 4                      | 177 468,73                            | с 01.01 по 31.12  | входные метал.двери |
| 3             | Ремонт отмостки!  | м2       | 28                     | 49 539,56                             | с 01.05 по 01.09  | торец п1,4          |
| 4             | Установка окна!   | Шт       | 8                      | 6 787,74                              | с 01.05 по 01.09  | цокольные окна      |
| <b>2</b>      | <b>Электротехнические в т.ч.</b>  |          |                        | <b>40 000,00</b>                      |   |                     |
| 1             | Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении | Дом      | 1                      | 40 000,00                             | с 01.01 по 31.12  |                     |
| <b>ИТОГО:</b> |   |          |                        | <b>623 796,03</b>                     |   |                     |

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.