

### План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Гагарина ул, д.10  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>74 644,35</b>		
1	Ремонт отмостки!	м2	15	24 442,35	01.01.2019-31.12.2019	
2	Установка двери!	Шт	1	35 922,00	01.01.2019-31.12.2019	п.4
3	Установка двери!	Шт	1	14 280,00	01.01.2019-31.12.2019	п.4 (тамбур)
<b>ИТОГО:</b>				<b>74 644,35</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>832 845,58</b>		
			1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
1	Ремонт МОП!	Под				
2	Ремонт отмостки!	м2	160	260 718,40	с 01.05 по 01.09	
3	Установка двери!	Шт	1	44 367,18	с 01.01 по 31.12	
4	Установка окна!	м2	17,6	177 760,00	с 01.01 по 31.12	
<b>2</b>	<b>Сантехнические в т.ч.</b>			<b>800 000,00</b>		
1	Ремонт подвальной разводки системы ХГВС	м	550	800 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>3</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>1 041 800,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена ВРУ	Компл	2	290 000,00	с 01.01 по 31.12	
3	Замена этажных щитов	Шт	40	423 800,00	с 01.01 по 31.12	
4	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	4	288 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>2 674 645,58</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.