

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 43/2,
проведенного в форме заочного голосования

г. Сургут

19 декабря 2007г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вулишная Н.В., собственник жилого помещения – квартиры № 1.

Дата начала голосования 08 декабря 2007 г.

Дата окончания приёма решений собственников помещений 17.00 ч. 10.12.2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, пр.Пролетарский 1А

Дата и место подсчета голосов – 12 декабря 2007 г., г. Сургут, ул. 30 лет Победы, 43/2 кв.1

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 1252,3 кв.м. или 1252,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 863 голоса, что составляет – 68,91 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договор управления многоквартирным домом 43/2 по ул. 30 лет Победы
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
4. Утвердить перечень услуг, состав и периодичность выполнения работ по содержанию и ремонту в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута №189 от 21.12.2006г. принятого для муниципального жилищного фонда.
5. Определить место хранения протокола, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и
РЕШИЛИ:**

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договор управления многоквартирным домом 43/2 по ул. 30 лет Победы.
Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
Признаны недействительными – 0 решений.
Решение принято большинством голосов – 68,91 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
Признаны недействительными – 0 решений.
Решение принято большинством голосов – 68,91% от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
- инициатор проведения собрания Вулишная Н.В., Чепрасова Г.В, Мякушева Н.М.;
Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
Признаны недействительными – 0 решений.
Решение принято большинством голосов – 68,91 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Утвердить перечень услуг, состав и периодичность выполнения работ по содержанию и ремонту в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута №189 от 21.12.2006г. принятого для муниципального жилищного фонда.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 68,91 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

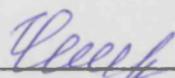
Решение принято большинством голосов – 68,91 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

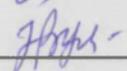
1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Инициатор общего собрания







Чепрасова Г.В. (кв.9)

Мякушева Н.В. (кв.7)

Вулишная Н.В. (кв.1)