

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,
д.6

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			196 842,66		
1	Утепление арки	м2	31	105 136,06	01.01.2019-31.12.2019	облицовка арки с утеплением под.№4 и5
2	Установка двери!	Шт	1	18 831,60	01.01.2019-31.12.2019	п.4 (тамбур)
3	Ремонт шва температурного!	пог. м	125	68 750,00	01.01.2019-31.12.2019	
4	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	7,5	4 125,00	01.01.2019-31.12.2019	
2	Сантехнические в т.ч.			3 500,00		
1	Замена элеватора на тепловых узлах	Шт	1	3 500,00	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				200 342,66		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			1 025 511,02		
1	Ремонт МОП!	Шт	1	700 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	Подъезд № 3
2	Изготовление и установка шибера!	Шт	2	20 000,00	с 01.05 по 01.09	
3	Изготовление и установка решетки жалюзийной	м2	19,2	120 000,00	с 01.05 по 01.09	под.№1-7
4	Ремонт крыльца!	Шт	3	165 511,02	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1-3
5	Ремонт проезжей части придомовой территории	м2	8	20 000,00	с 01.05 по 01.09	Между 6-м и 7-м подъездами
ИТОГО:				1 025 511,02		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.