

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Первопроходцев проезд, д.4

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>945 869,24</b>		
1	Герметизация стыка!	пог. м	100	50 100,00	01.01.2019-31.12.2019	МОП под.№1
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	47	26 100,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Ремонт подъезда	Под	1	442 199,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
4	Ремонт подъезда	Под	1	397 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.2
5	Ремонт экрана балконного!	м2	9	25 770,24	01.01.2019-31.12.2019	кв.36
6	Герметизация стыка!	пог. м	9	4 700,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.74
	<b>ИТОГО:</b>			<b>945 869,24</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>2 520 418,12</b>		
1	Установка двери!	Шт	2	79 557,51	с 01.05 по 01.09	вход под 1,2
2	Ремонт крыльца!	Шт	1	79 557,51	с 01.05 по 01.09	под1
3	Устройство будок выхода на кровлю	Шт	2	73 698,12	с 01.05 по 01.09	под 1,2
4	Замена этажных щитов	Шт	18	1 620 000,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2
5	Утепление мусорокамеры	Шт	2	55 789,33	с 01.05 по 01.09	под 1,2
6	Установка двери!	Шт	2	60 615,24	с 01.05 по 01.09	мусорокамеры под 1,2
7	Замена люка!	Шт	2	51 735,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2
8	Ремонт отмостки!	м2	9	14 665,41	с 01.05 по 01.09	двор
9	Установка окна!	Шт	32	484 800,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>3 000 000,00</b>		
1	Реконструкция системы электроснабжения МКД	Дом	1	3 000 000,00	с 01.01 по 31.12	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>5 520 418,12</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.