

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.6

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>87 581,60</b>		
1	Ремонт шва температурного!	м	55	30 250,00	01.05.2018-15.09.2018	под.№7
2	Ремонт шва температурного!	м	70	38 500,00	01.05.2018-15.09.2018	под.№5
3	Установка двери деревянной	м2	3,6	18 831,60	01.05.2018-15.09.2018	замена тамбурной металлической двери на деревянную в под.№4
<b>ИТОГО:</b>				<b>87 581,60</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>1 172 176,82</b>		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	700 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	Подъезд № 3
2	Ремонт мусорокамеры!	м2	38	68 400,00	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 1
3	Установка жалюзийных решеток в продухи чердачного помещения	м2	19,2	120 000,00	с 01.05 по 01.09	
4	Замена шиберов в мусорокамерах	Шт	2	20 000,00	с 01.05 по 01.09	Мусорокамеры подъездов № 3,4
5	Замена металлических тамбурных дверных блоков на металлические	м2	2,94	43 776,82	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 1
6	Ремонт крыльца!	Шт	4	200 000,00	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1-4
7	Ремонт проезжей части придомовой территории	м2	8	20 000,00	с 01.05 по 01.09	Между 6-м и 7-м подъездами
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 172 176,82</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.