

*Инициалы*

Согласовано

Председатель Совета МКД

*№ 108 10.08.2020 г. Т. В. Мещеряков*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Московская 32а  
Система отопления

№П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок исполнения мероприятия
1	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общедо пользования.	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	58 000 руб.	1%	1год
2	Наладка, балансировка систем отопления включая установку балансировочных вентилей	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	300 000 руб.	1,5%	3года
3	Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стеной.	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	150 000 руб.	1%	2года
Система горячего водоснабжения						
4	Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы водоснабжения общедо пользования	1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учета воды 2) определение реального	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	40 000 руб.	1,5%	1год

5	Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы водоснабжения общего пользования	объёма расходуемой воды 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	500 000 руб.	1,5%	3года
---	---	---	------------------	--------------	------	-------

**Дверные и оконные конструкции**

6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 9 %	12 месяцев
7	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %	10 месяцев
8	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей чердачных помещений	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %	10 месяцев

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

9	Изоляция трубопроводов отопления	Экономия потребления тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50 000руб.		
---	----------------------------------	---------------------------------------	------------------	------------	--	--

Главный инженер \_\_\_\_\_ А.А. Недашковский  
 Главный энергетик \_\_\_\_\_ Р.В. Фионин  
 Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Ю.И. Андреева  
 Начальник ОКРИБ \_\_\_\_\_ О.Ф. Чернышева  
 Начальник ОИО \_\_\_\_\_ В.И. Буллер  
 Начальник ОЭЖФ \_\_\_\_\_ В.С. Малайрова