

Великая
Согласовано

Председатель Совета МКД

Мещак Д.А.
« _____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме Пр.Взлётный 7

Система отопления

| №П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
|------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|

| | | | | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|------|-------|
| 1 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общего пользования. | 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 58 000 руб. | 1% | 1год |
| 2 | Наладка, балансировка систем отопления включая установку балансировочных вентилей | 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления энергии в системе отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 300 000 руб. | 1,5% | 3года |
| 3 | Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стеной. | 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления энергии в системе отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 000 руб. | 1% | 2года |
| 4 | | | | | | |

Система горячего водоснабжения

| | | | | | | |
|---|------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-------------|------|------|
| 5 | Устранение утечек и ремонт трубопроводов | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 40 000 руб. | 1,5% | 1год |
|---|------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-------------|------|------|

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|------------|--|--|
| | системы водоснабжения общего пользования | соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды | | | | | | |
| 6 | Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы водоснабжения общего пользования | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 500 000 руб. | 1,5% | 3года | | |
| Система электроснабжения | | | | | | | | |
| 7 | Замена светильников с лампами накаливания на энергооберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 18 000 | 80 % | 96 мес. | | |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | | | |
| 8 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев | | |
| 9 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев | | |
| 10 | Установка металлических утепленных подвальных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 90000 | 6-10 % | 18 месяцев | | |
| 11 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей чердачных помещений | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев | | |

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|---------------------------------------|------------------|------------|--|-------|
| 12 | Изоляция трубопроводов отопления | Экономия потребления тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50 000руб. | | 2года |
| 13 | | | | | | |

Главный инженер _____ А.А. Недашковский

Главный энергетик _____ Р.В. Фионин

Начальник ПЭО _____ Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ _____ О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО _____ В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ _____ В.С. Маличова