

ПРОТОКОЛ

Проведения итогов по решениям, принятым общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г. Сургут, ул. Первопроходцев д. 14/1,

г.Сургут

«24» декабря 2007 г.

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе собственника Ергаковой Н.Н. квартиры № 55.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. Первопроходцев д. 14/1-55

Дата и место подсчета голосов – 24.12.2007 г., г. Сургут, ул. Первопроходцев д. 14/1-55.

Приняли участие в заочном голосовании – 56,9 % голосов от общей площади дома

Общая площадь дома - 2633,1 кв.м.

Общее количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 14/1 по ул. Первопроходцев. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
2. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания:
 - Ергакова Н.Н.;
 - *Ирина К.А.*
 - *Васильев А.У.*

Доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений.

3. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.
4. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 14/1 по ул. Первопроходцев.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания, доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений:
 - Ергакова Н.Н.;Голосовали: «за» - 87,3 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 2,93 %, не участвовали 9,77 %.
Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.

Голосовали: «за» - 98,15 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,85 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

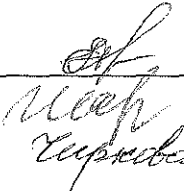
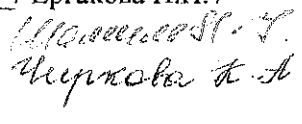
Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Инициатор общего собрания

 / Ергакова Н.Н. /
 Чиркова Т.