

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов. ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий (руб.)	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Энергетиков, 39						
Система отопления Выполнен кап. ремонт в 2015г.						
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 4500	8%	48 мес.
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 100	5%	36 мес.
3	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	7%	24 мес.
Система горячего водоснабжения Выполнен кап. ремонт в 2015г.						
4	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350	6%	24 мес.
Система электроснабжения						
5	Замена светильников с лампами накаливания на	Экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	24 000	80 %	96 мес.

	энергосберегающие светильники в подвальном помещении.					
Дверные и оконные конструкции						
6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.						
7	Модернизация арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации; 2) Снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3500	10%	36%
8	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) Поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750	6%	12%