

*И.И. Степанов*  
 И.И. Степанов  
 Председатель Совета МКД  
 31.03.2020г.

Согласовано

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий Мес.
-------	--------------------------	------------------	-----------------------------------	---	---	--------------------------------------

**Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Гагарина 6**

<b>Система отопления</b>						
1.	Замена чугунных радиаторов на биметаллические	Повышение энергоэффективности отопительных приборов	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	550 руб./секция	8-12%	5 лет
2.	Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления	Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения	рациональное использование тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб.м/п	1-3%	1-3 лет
4.	Сезонная промывка отопительной системы	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	-	5-10 %	-

**Система электроснабжения**

5.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия электрической энергии	потребления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.
----	---	--------------------------------	-------------	------------------	-------	------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

5.	Облицовка наружных стен техногажей теплоизоляционными плитами	Уменьшение потерь тепловой энергии	Уменьшение потерь тепловой энергии	Подрядная организация	1000-1200 руб./м2	до 40%	3-5 лет
6.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
7.	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
8.	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев

Главный инженер \_\_\_\_\_ А.А. Недашковский  
 Главный энергетик \_\_\_\_\_ Р.В.Филин  
 Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Ю.И.Андреева  
 Начальник ОКРИБ \_\_\_\_\_ О.Ф.Чернышева  
 Начальник ОИО \_\_\_\_\_ В.И.Буллер  
 Начальник ОЭЖФ \_\_\_\_\_ В.С.Малярова