

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Республики ул,
д.84

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			1 106 210,00		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	191 130,00	01.01.2019-31.12.2019	п.3
2	Ремонт шахты вентиляционной	Шт	1	40 000,00	01.01.2019-31.12.2019	восстановление кирпичной кладки вент.шахты с устройством зонта над. кв.118
3	Установка окна!	Шт	1	15 300,00	01.01.2019-31.12.2019	под.1; 1-й этаж
4	Ремонт подъезда	Под	3	337 500,00	01.01.2019-31.12.2019	п.5,7,9
5	Ремонт подъезда	Под	1	112 500,00	01.01.2019-31.12.2019	п.3
6	Установка двери!	Шт	1	9 887,00	01.01.2019-31.12.2019	п.7 (тамбур)
7	Установка двери!	Шт	8	351 893,00	01.01.2019-31.12.2019	п.5-12
8	Обшивка тамбура!	Шт	6	48 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.2,3,5,7,8,9
ИТОГО:				1 106 210,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			1 374 320,00		
1	Установка окна!	Шт	48	544 320,00	с 01.05 по 01.09	под.1-12
2	Ремонт крыльца!	Шт	4	480 000,00	с 01.05 по 01.09	под.2,6,7,10
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
ИТОГО:				1 374 320,00		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.