

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,  
д.23

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>61 870,00</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	1	35 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1 асфальтирование
2	Ремонт крыльца!	Шт	1	26 870,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>61 870,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>926 845,80</b>		
			1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
1	Ремонт МОП!	Под				
2	Ремонт крыльца!	м2	60,9	411 075,00	с 01.05 по 01.09	под.1-6
3	Ремонт отмостки!	м2	40	70 770,80	с 01.05 по 01.09	
4	Ремонт крыльца!	м2	47,5	95 000,00	с 01.05 по 01.09	под.1,3,4,5,6
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>54 000,00</b>		
1	Замена светильников на светодиодные в подвальном помещении	Шт	36	54 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>980 845,80</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.