

Согласовано

Председатель Совета МКД



« ____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировоч ные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Пушкина 8.

Система отопления						
1	Установка термостатических вентилей на радиаторах.	1)повышения температурного комфорта в помещениях; 2)экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт 3500	10%	36 мес.
2	Установка настройке балансировочных вентилей обратный трубопровод системы отопления	1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	26000-30000 т.р.	2%	24 мес.

3									
4									

Система горячего водоснабжения

5	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	21000 т.р.	1%	18 мес.
6						

Система электроснабжения

7	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.
---	---	--	------------------	-------	------	---------

Дверные и оконные конструкции

1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
2	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
3	Установка металлических утепленных подвальных дверей	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	32000	6-12 %	18 месяцев
4	Установка металлических	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ	15000		

утепленных дверей .	чердачных	ВЖР»	5-10 %	14 месяцев
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.				
13	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем об щеп пользования	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»		
14	Замена истекшего срока службы отопительного оборудования об щеп пользования	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»		

Главный инженер _____ А.А. Недашковский
 Главный энергетик _____ Р.В. Финонин
 Начальник ПЭО _____ Ю.И. Андреева
 Начальник ОКРИБ _____ О.Ф. Чернышева
 Начальник ОИО _____ В.И. Буллер
 Начальник ОЭЖФ _____ В.С. Малярова