

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Советов проезд,
д.3

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			892 744,58		
1	Установка двери!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	под.1
2	Установка двери!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	под.2
3	Установка окна!	Шт	1	23 933,88	01.01.2019-31.12.2019	
4	Ремонт подъезда	Под	3	846 480,00	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				892 744,58		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			877 433,00		
1	Ремонт отмостки!	мЗ	78,9	465 318,00	с 01.05 по 01.09	
2	Установка двери!	Шт	1	62 115,00	с 01.05 по 01.09	запасной выход
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
2	Электротехнические в т.ч.			25 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	25 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				902 433,00		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.