

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Сургут, пр. Первопроходцев, дом № 18,  
проведенного в форме заочного голосования

г. Сургут

от 20 октября 2010 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Попович Татьяна Михайловна, собственник кв. № 1.

Дата начала голосования 10 сентября 2010г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 ч. «19» октября 2010г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, пр. Первопроходцев, кв. № 1.

Дата и место подсчета голосов – 20 октября 2010г., г. Сургут, пр. Первопроходцев, д.18, кв.№ 1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 3 526,41 кв.м.

Приняли участие в заочном голосовании 79,92 % голосов от общей площади дома, что составляет 2 818,46 кв.м.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом № 18 по проезду Первопроходцев.
2. О выборе управляющей организации на право осуществления функций по управлению многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района».
3. О заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
4. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
5. Об утверждении Перечня работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 18 по проезду Первопроходцев и установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с размером, установленным органами местного самоуправления (постановлением администрации города Сургута).
6. Об утверждении Положения о Совете Старших по дому.
7. О выборе Совета Старших по дому.
8. Об определении места хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений - ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
9. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: доверить подведение итогов голосования и оформление протоколов общего собрания собственников помещений иным лицам.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом № 18 по проезду Первопроходцев – Управляющей организацией.

**Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0%, «воздержались» - 0 %, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Выбрать управляющую организацию на право осуществления функций по управлению многоквартирным домом - ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

**Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0%, «воздержались» - 0 %, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

**Голосовали: «за» - 98,62 %, «против» - 0%, «воздержались» - 1,38%, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Заключить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

**Голосовали: «за» - 98,62 %, «против» - 0%, «воздержались» - 1,38%, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Утвердить Перечень работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 18 по проезду Первопроходцев и установить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с размером, установленным органами местного самоуправления (постановлением администрации города Сургута).

**Голосовали: «за» - 92,50 %, «против» - 1,36%, «воздержались» - 6,14 %, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Утвердить Положение о Совете Старших по дому.

**Голосовали: «за» - 98,96 %, «против» - 0%, «воздержались» - 1,04%, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Выбрать Совет Старших по дому – собственника кв. № 16 – Попович Т.М.  
– собственника кв. № 6 - Фатун П.В.  
– собственника кв. № 15 – Мироненко В.Ф.

**Голосовали: «за» - 84,48 %, «против» - 0%, «воздержались» - 15,52 %, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

8. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений - ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

**Голосовали: «за» - 84,90 %, «против» - 0,71%, «воздержались» - 14,39 %, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

9. Утвердить состав счетной комиссии по подведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: доверить подведение итогов голосования и оформление протоколов общего собрания собственников помещений иным лицам:

- Фатун П.В.(кв.6)

- Мироненко В.Ф.(кв.15)

**Голосовали: «за» - 85,16 %, «против» - 0%, «воздержались» - 14,84%, «не участвовали» - 0 %.**

Признаны недействительными – 0 решений.

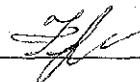
Решение принято большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Реестр подсчета голосов.
2. Уведомление о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Фатун П.В.(кв.6)



Мироненко В.Ф.(кв.15)

