

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Быстринская, 2						
Система отопления						
1	Установка термостатических вентилей на радиаторах.	1)повышения температурного комфорта в помещениях; 2)экономия тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3500	10%	36 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	72000	2%	36мес.
3	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	45000	2%	24 мес.
Система горячего водоснабжения						
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	36000	2%	24 мес.
5	Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	12000	1%	24мес
Дверные и оконные конструкции						
6	Заделка, уплотнение и	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ	Средства населения		

	утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрытия дверей.		ВЖР»	на содержание и ремонт общего имущества.	5 -9 %	12 месяцев
7	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
8	Заделка, уплотнение и утепление дверей мусоросборных камер.	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества.	5 -10 %	10 месяцев
9	Замена металлических входных групп (тамбурная дверь).	Снижение теплопотерь.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	24000руб./1 м ²	7-10 %	18 месяцев