

Согласовано

Председатель Совета МКД

*✓ Комиссаров А В (13) кв*

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
<b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Республика 81</b>						
Система отопления						
1	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3000руб./сборка	3-7%	3-5 лет
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	_____	5-10%	_____
3	Замена изоляции трубопроводов системы отопления применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
4	Ремонт изоляции и трубопроводов системы	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п.	6%	24 мес.

12	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750р	6%	12%
----	---	---	------------------	---------------	----	-----

Главный инженер

  
А.А. Недашковский

Главный энергетик

  
Р.В. Фиюнин

Начальник ПЭО

  
Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ

  
О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

  
В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

  
В.С. Малярова

ПВС с применением энергоэффективных материалов.		350р		
---	--	------	--	--

**Система электроснабжения**

5	Замена светильников с лампами накаливания на энергооберегающие светильники в подвальном помещении	экономия потребности электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.
---	---	--	------------------	-------	------	---------

**Дверные и оконные конструкции**

6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
7	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
8	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
9	Установка металлических утепленных подвальных дверей .	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000	6-10 %	18 месяцев

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

10	Модернизация арматуры системы отопления	1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение числа аварий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт 3500р	10%	36%
----	---	---	------------------	---------------	-----	-----