

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.20

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>278 271,06</b>		
1	Ремонт крыльца!	м2	8	12 758,00	01.01.2019-31.12.2019	замена плитки на площадках крылец под.№ 8
2	Ремонт крыльца!	м2	8	12 758,00	01.01.2019-31.12.2019	замена плитки на площадках крылец под.№ 7
3	Изготовление продухов (решетки)	Шт	7	30 728,26	01.01.2019-31.12.2019	в подвальное помещение
4	Ремонт козырька надподъездного!	Шт	4	32 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1-4
5	Обшивка тамбура!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
6	Устройство будок выхода на кровлю	м2	8,4	16 800,00	01.01.2019-31.12.2019	Оклеивание люка выхода на кровлю
7	Утепление фасада!	м2	24	61 090,80	01.01.2019-31.12.2019	кв.130,134 (4-ый эт)
8	Ремонт козырька балконного!	м2	14,5	40 136,00	01.01.2019-31.12.2019	
9	Ремонт подъезда	Под	1	60 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
<b>ИТОГО:</b>				<b>278 271,06</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>214 161,80</b>		
1	Ремонт отмостки!	м3	0,4	70 770,80	с 01.05 по 01.09	
2	Изготовление и установка решетки жалюзийной	Шт	13	143 391,00	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>80 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	80 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>294 161,80</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.