

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Геологическая ул,  
д.22/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>75 996,43</b>		
1	Установка двери!	Шт	1	30 996,43	01.01.2019-31.12.2019	6 под вход в подвал метал. с утепл.
2	Изготовление продухов (решетки)	Шт	6	45 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>11 340,00</b>		
1	Замена трансформаторов тока в ВРУ	Шт	6	11 340,00	03.06.2019-28.06.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>87 336,43</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>765 213,00</b>		
1	Ремонт поверхности бетонных площадок перед входными группами	Шт	6	336 000,00	с 01.05 по 01.09	под.№1-6
2	Ремонт подъезда	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	ориентировочная стоимость одного подъезда
3	Благоустройство дворовой территории!	м2			В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	состав и объем определяют собственники
4	Установка двери!	Шт	2	79 213,00	с 01.05 по 01.09	входн.в подъезд , металл с утеплением
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>721 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	60 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена ВРУ	Компл	1	145 000,00	с 01.01 по 31.12	
3	Замена этажных щитов	Шт	20	228 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъездов № 1, 2

4	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	4	288 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъездов № 1, 2
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 486 213,00</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						