

**План на 2 019 год**

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Фармана Салманова ул, д.2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>46 572,00</b>		
1	Замена люка!	м2	2,74	46 572,00	01.01.2019-31.12.2019	Изготовление и установка люков п. №1-3 (3 шт.)
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>11 340,00</b>		
1	Замена трансформаторов тока в ВРУ	шт	6	11 340,00	03.06.2019-28.06.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>57 912,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

**Рекомендуемый перечень работ**

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>700 000,00</b>		
1	Ремонт подъезда	шт	1	700 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>30 000,00</b>		
1	Замена светильников на светодиодные в подвальной помещении	Дом	1	30 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>730 000,00</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						