

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, 30 лет Победы ул,  
д.54

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>121 090,32</b>		
1	Замена бункера в мусорокамере!	Шт	2	9 959,20	01.01.2018-31.12.2018	п.4,6
2	Ремонт козырька балконного!	м2	16	44 281,12	01.05.2018-15.09.2018	с устройством отливов кв.209,175,105,106
3	Ремонт экрана балконного!	м2	10	30 000,00	01.05.2018-15.09.2018	ремонт и восстановление архитектурного элемента экрана балкона кв.175
4	Ремонт стыка межпанельного!	м	67	36 850,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.34,178,175,252
<b>ИТОГО:</b>				<b>121 090,32</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>1 377 520,50</b>		
1	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м2	35,28	388 080,00	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 1,2,4,5,7,8
2	Обшивка стен мусорокамер оцинкованным листом	м2	216	756 280,80	с 01.05 по 01.09	Мусорокамеры подъездов № 1-8
3	Замена деревянных дверных блоков на металлические	м2	15,2	223 159,70	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1-8
4	Замена бункеров в мусорокамерах	Шт	1	10 000,00	с 01.05 по 01.09	Мусорокамера подъезда № 5
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>2 006 400,00</b>		
1	Замена ВРУ	Компл	1	105 000,00	с 01.01 по 31.12	ВРУ № 1
2	Замена этажных щитов	Шт	63	806 400,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъезда № 3
3	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	7	1 015 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъезда № 3
4	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	80 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 383 920,50</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						