

ПРОТОКОЛ

Проведения итогов по решениям, принятым общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 43/1,

г.Сургут

« 24 » декабря 2007 г.

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе собственника Капосин Ф.Ф. квартиры № 11.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 43/1-11

Дата и место подсчета голосов – 24.12.2007 г., г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 43/1-11.

Приняли участие в заочном голосовании – 65,3 % голосов от общей площади дома

Общая площадь дома - 4144,5 кв.м.

Общее количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 43/1 по ул. 30 лет Победы. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
2. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания:
 - Беседа О.П.;
 - Капосин Ф.Ф.;
 - Никрасов И.В.

Доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений.

3. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.
4. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 43/1 по ул. 30 лет Победы.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания, доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений:
 - Беседа О.П.;
 - Капосин Ф.Ф.;
 - Никрасов И.В.

Голосовали: «за» - 97 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0,8 %, не участвовали 2,2 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.

Голосовали: «за» - 92,8 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 6,5 %, не участвовали 0,7 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 97,7 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,6 %, не участвовали 0,7 %.

Признаны недействительными – 0 решений.


Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

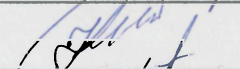
1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

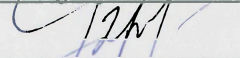
Инициатор общего собрания

 / Беседа О.П./

Инициатор общего собрания

 / Капосин Ф.Ф./

Инициатор общего собрания

 / Никрасов И.В./