

Александров С.Р.

« 25 » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 4 по пр. Первопроходцев.						
Система отопления						
1	Наладка, балансировка систем отопления, установка балансировочных вентилей.	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2500	2%	7
Система электроснабжения						
2	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономика потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
3	Замена металлических дверных блоков на входе в подъезды обеспечение автоматического	Снижение утечек тепла через двери подъездов. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	82 000		

	закрывания дверей	Усиление безопасности жителей.				
4	Уплотнение и утепление дверей тамбуров	Снижение утечек тепла через внутриподъездные двери. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	600		
5	Уплотнение и утепление дверей, цокольных окон подвальных помещений	Снижение утечек тепла через подвальные проемы. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 200		
6	Уплотнение и утепление дверей чердачных помещений и люков выхода на кровлю	Снижение утечек тепла через проемы чердаков. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 500		
7	Уплотнение оконных блоков в подъездах	Снижение утечек тепла через оконные блоки. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 400		
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.						
8	Изоляция трубопроводов отопления	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	14 000	8%	6

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова