План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Первопроходцев проезд, д.11

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.

за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений

по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**28 179,00**		
1	Установка окна!	Шт	1	9 393,00	01.01.2019-31.12.2019	между 1 и2 этаж под 4
2	Установка окна!	Шт	1	9 393,00	01.01.2019-31.12.2019	между 1 и2 этаж под 3
3	Установка окна!	Шт	1	9 393,00	01.01.2019-31.12.2019	между 1 и2 этаж под 5
	ИТОГО:			**28 179,00**		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**350 000,00**		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	состав и объем определяют собственники
2	**Электротехнические в т.ч.**			**318 000,00**		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	60 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	2	144 000,00	с 01.01 по 31.12	подъезды № 4, 5
3	Замена этажных щитов	Шт	10	114 000,00	с 01.01 по 31.12	подъезды № 4, 5
	ИТОГО:			**668 000,00**		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.