

ООО "Проектсервис"

*Проект капитального ремонта фасадов жилого дома № 83
по ул. Республики в г. Сургуте*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-конструктивные решения

296/1-83-АР

г.Сургут 2017г.

ООО "Проектсервис"

*Проект капитального ремонта фасадов жилого дома № 83
по ул. Республики в г. Сургуте*

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-конструктивные решения

296/1-83-АР

Директор ООО "Проектсервис"

Ю.В.Мельниченко

г.Сургут 2017г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Содержание	Примечания
296/1-83-ПОФ	Паспорт отделки фасадов	
296/1-83-АР	Архитектурно-строительные решения	
296/1-83-ТО	Технический отчет	
296/1-83-ПОКР	Проект организации капитального ремонта	

Ведомость спецификаций

Лист		Примечания
41	Спецификация материалов и комплектующих (начало)	
42	Спецификация материалов и комплектующих (окончание)	
37	Спецификация доборных элементов облицовки фасада	
34	Спецификация металла на устройство одного подвального продуха	
30	Ведомость заполнения дверных проемов	
36	Ведомость заполнения оконных проемов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Содержание	Примечания
ТР 161-05	Технические рекомендации по проектированию, монтажу и эксплуатации навесных вентилируемых систем	
СНИП 21-01-97	Пожарная безопасность зданий и сооружений	
ГОСТ 24698-81	Двери наружные для жилых и общественных зданий	
ГОСТ 30674-99 (2001)	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	

Проект разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами (в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий) и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

						296/1-83-АР		
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте		
Изм	колуч	лист	№ док.	подпись	дата	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С. Чичагин			01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83	РП	1
ГИП		М.В. Мельниченко			01.2017		Общие данные (начало)	
						ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Общие данные

1. Проект выполнен на основании задания на проектирование.

2. Климатические условия:

- нормативная снеговая нагрузка для IV района - 168кгс/м;
- нормативный скоростной напор ветра для II района - 30кгс/м;
- расчетная температура наружного воздуха по наиболее холодной пятидневке - минус 4ЭС.

3. При капитальном ремонте фасада жилого дома проектом предусмотрен следующий состав работ:

- утепление и облицовка фасада метало сайдингом
- монтаж парапетного слива с устройством металлокаркаса
- замена оконных блоков в местах общего пользования на металлопластиковые
- замена дверных блоков в подъездах, мусорокамерах и запасном выходе
- устройство новой отмостки
- изготовление и установка дверей с решетками на подвальных продухах
- изготовление и установка жалюзийных решеток на чердачные продухи
- устройство новой гидроизоляции плит балконных козырьков

4. Утепление и облицовка фасада метало сайдингом

Основными элементами фасадной системы являются:

- несущий каркас;
- теплоизоляция и ветрогидрозащита;
- облицовочные панели;
- обрамление проемов и завершения фасадной облицовки.

Утепление фасада запроектировано трехслойное плитами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЭКОВЕР ВЕНТ-ФАСАД 90 - t-50мм, первые два слоя совместить, третий устанавливать с перехлестом.

Устройство ветровлагозащиты паропроницаемой мембраной "Изоспан А" с огнезащитной пропиткой.

Облицовку выполнить метало сайдингом Металл Профиль МП СК-14х226 "Корабельная доска" толщиной стали 0.45мм .

Последовательность производства работ.

- разметка точек установки несущих и опорных кронштейнов на стене здания;
- сверление отверстий для установки анкерных дюбелей;
- крепление к стене несущих кронштейнов с помощью анкерных дюбелей;
- демонтаж обшивки балконных экранов
- устройство металлокаркаса балконных экранов
- устройство теплоизоляции и ветрогидрозащиты;
- крепление к несущим и кронштейнам вертикального L-образного профиля;
- установка коробов оконных откосов и отливов;
- крепление уплотнительной резиновой ленты ЕПДМ;
- монтаж метало сайдинга
- монтаж элементов облицовки вентилируемого фасада к внешнему углу здания.

Установка кронштейнов

Перед началом работ выполнить лабораторные испытания анкера "На вырыв", лицензированной организацией имеющей соответствующий допуск .

Для устранения мостика холода под кронштейн и анкер необходимо устанавливать паронитовую прокладку ПП. Кронштейны устанавливаются на стены с помощью анкерных крепителей. Длина крепителей выбирается 10х100мм.

Глубина просверливаемого отверстия должна быть на 10мм больше чем длина дюбеля. Если отверстие ошибочно просверлено не в том месте и требуется просверлить новое, последнее должно находиться от ошибочного на расстоянии ,как минимум , равному одной длине просверленного отверстия.

Не допускается установка кронштейнов без паронитовой прокладки ПП.

Место крепления кронштейнов не должно находиться в межпанельных стыках и ближе к ним чем на 150мм, а также к краям проёмов и внешним углам здания не ближе чем на 100мм.

Укладка утеплителя:

Тип и толщина теплоизоляции определяется теплотехническими расчетами и указывается в проекте. Если применяются несколько слоев теплоизоляции, для избежания потерь тепла необходимо устанавливать швы внахлест. Плиты утеплителя фиксируются специальными полимерными дюбелями (ДС). Расход дюбелей составляет до 14 шт. на 1 кв. метр утеплителя (см.лист 10,14,18,19,23,24) Для первого слоя утеплителя принимать длину тарельчатого дюбеля не менее 150мм, для второго слоя не менее 200мм, обеспечивая плотное примыкание утеплителя.

Не допускается соприкосновение облицовочных панелей метало сайдинга с теплоизолирующим материалом, т.к. это препятствует свободной циркуляции воздуха. Воздушный зазор должен составлять не менее 30мм, но не более 10мм.

Цокольные панели не утепляются.

Для защиты теплоизоляции от возможного проникновения влаги применить специальную гидро-ветрозащитную паропроницаемую плёнку Изоспан А с огнезащитной пропиткой.

Установка вертикального каркаса:

Вертикальный каркас представляет собой стальные оцинкованные несущие П-Л профили крепящиеся к несущим кронштейнам стальными оцинкованными самонарезающими винтами 4.8х28. Шаг направляющих горизонтального каркаса указывается в проекте, но не должен превышать 600мм.

Для компенсации температурного движения несущих вертикальных профилей необходимо оставлять в конструкциях температурный зазор 4±1мм.

Температурный разрыв вертикальных несущих профилей должен находиться только в местах горизонтальных стыков панелей с шагом не более 4000мм.

Установка коробов оконного откоса и оконных отливов:

Установка коробов оконного откоса и оконных отливов, выполняется после установки и выравнивания вертикального несущего каркаса.

Установка технологической оснастки и монтаж метало сайдинга:

К технологической оснастке относятся уплотнительная : лента ЕПДМ (Л) шириной 30мм, металлические планки и нащельники окрашенные порошковыми красителями в цвет фасадных панелей и винты самонарезающие кислотоупорные 4,2х16 окрашенные для крепления панелей к вертикальным профилям.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
изм.	кол.уч	лист	№док.	подпись	дата				
						Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	лист	листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017		РД	3	
						Общие данные;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		
ГИП		Ю.В.Мельниченко			01.2017				

5. Устройство парапетного слива

Разрушенные верхние два ряда кирпичной кладки по периметру парапета демонтировать, заменить новой кладкой из кирпича КР 75 по ГОСТ 530-2007 по цем. песчаному раствору М100.

Перед устройством конструкции отлива, по периметру парапета выполнить устройство цем. песчаной стяжки толщиной 20мм М 100.

Для монтажа парапетного слива необходимо выполнить несущий металлокаркас из углового профиля 40x40x1.2 по смонтированным кронштейнам 50x50x2.5 согласно проектному решению. (См. лист 19).

Решение по устройству парапетного слива разработано с учетом обеспечения циркуляции воздуха в системе вентилируемого фасада.

При монтаже направляющих профилей 40x40x1.2, перед креплением к несущим кронштейнам, необходимо выполнить горизонтальную нивелировку и регулировку профилей по высоте, для выравнивания горизонтальных отметок фасада, компенсируя разность высот парапета допущенную при монтаже стеновых панелей во время строительства.

Так же, при устройстве каркаса необходимо выдержать 1,5% уклон парапета в сторону кровли для исключения стекания талой воды по фасаду.

Крепление парапетного слива производить как в вертикальном, так и в горизонтальном направлении для надежной фиксации к каркасу и исключения подрыва при сильных порывах ветра.

6. Облицовка балконных экранов

Облицовка балконных экранов запроектирована Металлосайдингом МП СК-14-226 толщиной стали 0.45мм с полимерным покрытием.

Перед облицовкой необходимо:

- демонтировать существующую обшивку балконных экранов
- изготовить несущий металлокаркас из углового профиля 40x40x1.2 предусмотренный в проекте
- смонтировать металлосайдинг

7. Устройство отмостки.

- демонтаж существующей отмостки
- планировка грунта песком до проектной отметки
- устройство подстилающего слоя из щебня фракции 20x40 толщиной 100мм
- устройство бетонной отмостки шириной 1000мм, толщиной по уклону от 120 до 100мм. Бетон класса Б15

8. Козырьки входных групп. Балконные козырьки 9-х этажей в осях 1-2, 2-1.

Необходимо выполнить замену гидроизоляции плит в соответствии с проектным решением на листе 33.

Низ подъездных козырьков подшить проф. листом С-8 с полимерным покрытием в соответствии с проектом.

9. Замена входных дверных блоков

Входные подъездные двери заменить на новые металлические утепленные в соответствии с ГОСТ 31173-2003 с установкой доводчиков и переустановкой домофонов.

10. Перед устройством фасада изготовить и смонтировать подвальные продухи согласно проектному решению.

Проемы под подвальные продухи частично заложить кирпичной кладкой из кирпича КР 75 по ГОСТ 530-2007 по цем. песчаному раствору М100 до проектных размеров

Смонтированные металлические конструкции покрасить масляной краской для наружных работ (ГОСТ 8292-85*) за 2 раза по грунту ГФ-021.

Сварочные работы выполнять в соответствии с ГОСТ 12.0.002-74 Общие положения и нормативные материалы по технике безопасности при сварке.

11. Вывоз мусора осуществлять на специализированные полигоны в 30км от объекта.

11. Технические условия Сургутского РУС ХМФ ПАО "Ростелеком":

- На стадии проектирования вызвать представителя Сургутского РУС по телефону

*(3462) 32 4777;

- Уточнить местоположение сетей связи на участках производства работ. Проектом предусмотреть меры защиты кабелей связи от механических воздействий во время производства работ;

- С целью возможности дальнейшей эксплуатации и ремонта существующих сетей связи, проложенных по конструктивам домов, предусмотреть следующие меры:

В местах прохождения кабелей связи по фасаду жилого дома, в горизонтальном и вертикальном направлениях, в местах крепления воздушной линии связи, установить съемные панели, обеспечивающие доступ специалистов Сургутского РУС для проведения аварийных и эксплуатационных работ;

В слое утеплителя выполнить разрез, позволяющий осуществить доступ к кабелям связи;

- Запрещается установка техники, складирование материалов в охранной зоне кабельной канализации связи (2м в обе стороны от кабельной канализации связи);

- В местах проезда технологического транспорта (вне дорог, предназначенных для проезда транспорта) на время строительных работ кабельную канализацию связи накрыть дорожными плитами;

- Рабочий проект и порядок проведения работ согласовать с Сургутским РУС.

- Настоящие технические условия не могут служить основанием для начала производства работ в охранной зоне и вблизи сетей связи Сургутского РУС. Заказчик строительства обязан получить письменное согласование на производство работ от Сургутского РУС.

- При изменении характера и места производства работ данные условия считаются недействительными.

- Технические условия действительны в течение года.

- Данные технические условия Сургутского РУС утверждены начальником городского ЦТЭТ Сургутского РУС С.А. Степановым.

Акты освидетельствования скрытых работ (по РД-11-02-2006, прил. 3)

- Акт приемки основания под устройство фасада (каркас) (По захваткам ограниченными осями)

- Акт на утепление

- Акт на гидроветрозащиту наружных ограждающих конструкций (По захваткам ограниченными осями)

- Акт на установку оконных блоков (в подъездах)

- Акт на установку входных дверных блоков

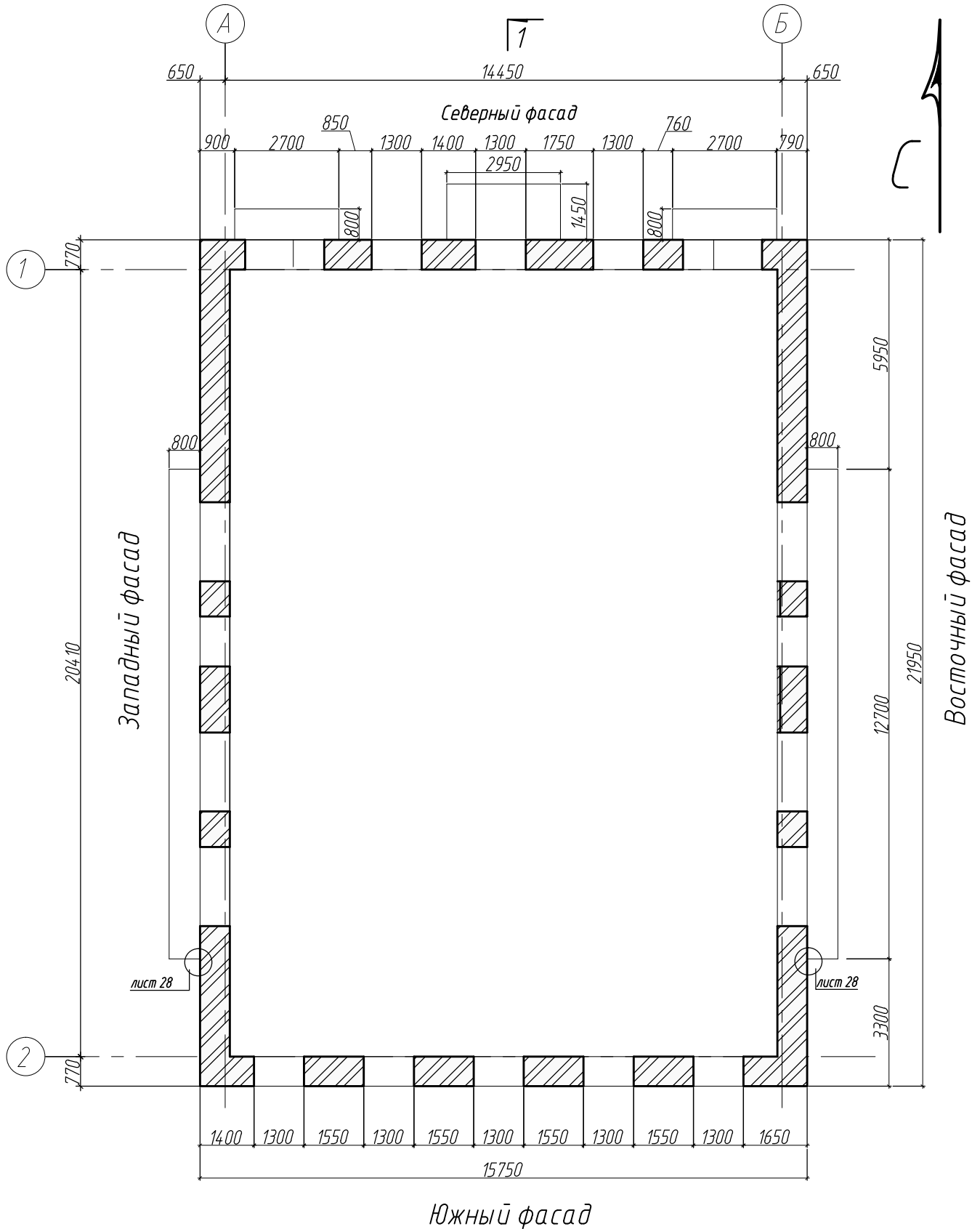
- Акты на устройство козырьков

2. Акт приемки отделки фасада

3. Паспорта, сертификаты качества на строительные материалы, изделия и конструкции, сертификаты пожарной безопасности

изм.	кол.уч	лист	№ док.	подпись	дата			
						296/1-83-AP		
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте		
						стадия	лист	листов
						РД	4	
						Общие данные;		
						ООО "Проектсервис" г. Сургут		

План-схема расположения фасадов;



Примечание:
Координационные оси указаны условно.

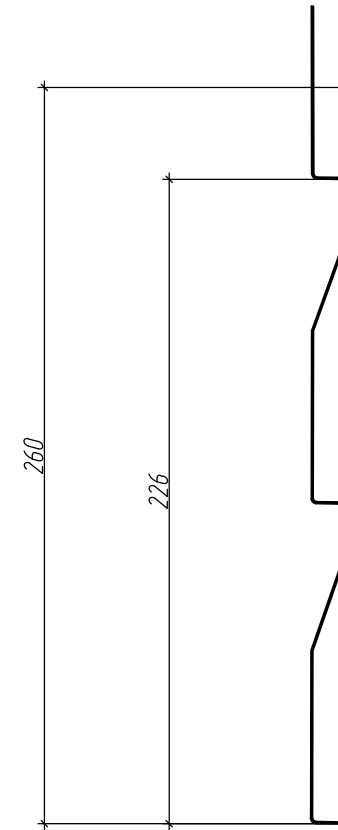
					296/1-83-AP			
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С. Чичагин			01.2017	РП	5	
ГИП		Ю.В. Мельниченко			01.2017			
					Жилой дом по ул. Республики д. 83		000 "Проектсервис" г. Сургут	
					План - схема фасадов			

Согласовано	
Имя, № подл.	Подп. и дата
Имя, № подл.	Взам. инв. №

Фасад в осях А-Б;

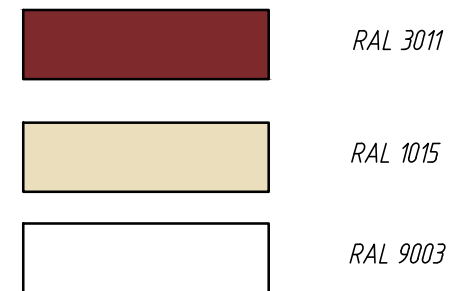


Металлосайдинг МП СК-14-226



Условные обозначения:

----- Габарит жилого дома

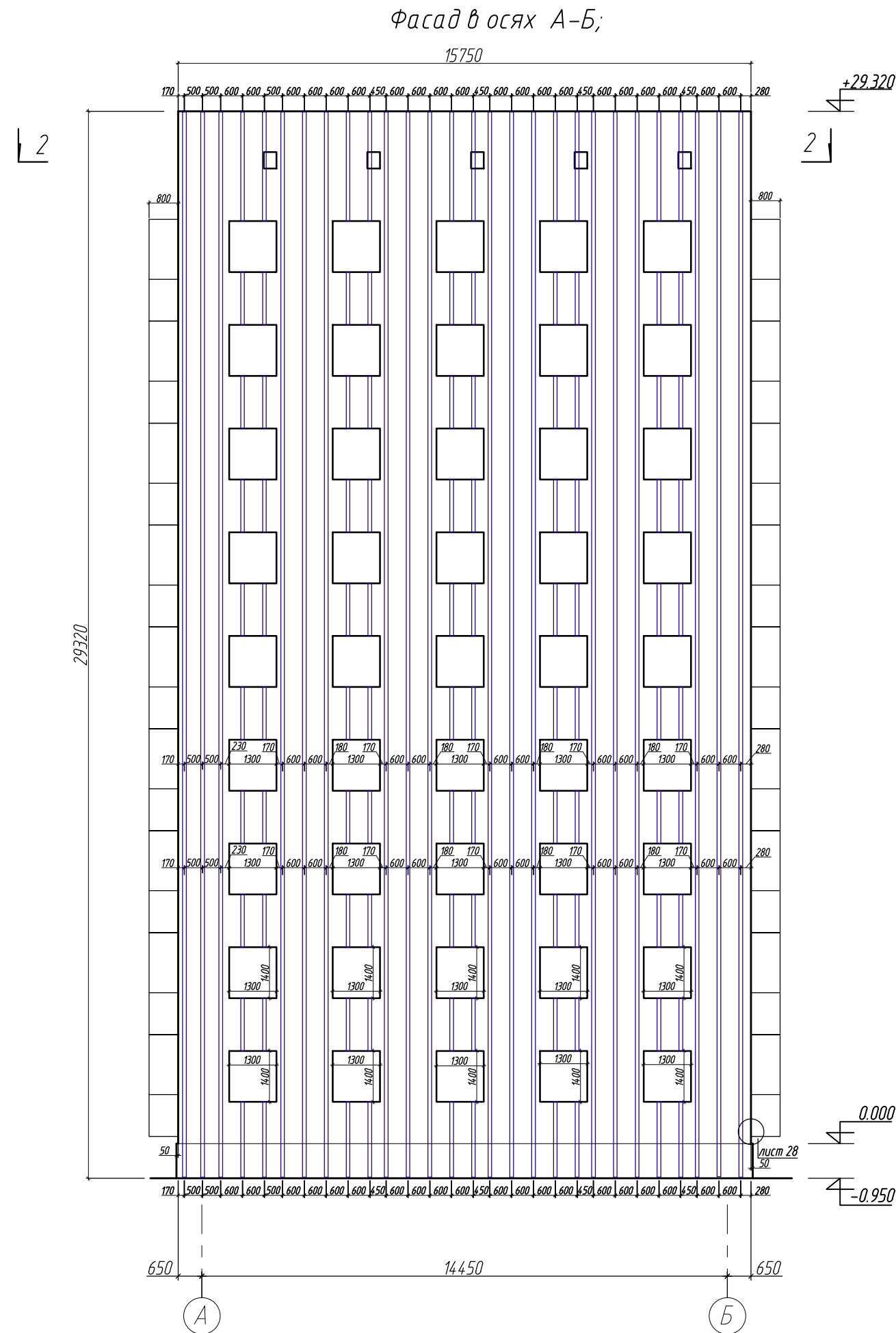


Примечание:
 Размеры со * уточнять по месту.
 Координационные оси указаны условно.
 За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.
 В местах смены цвета устанавливать стыковочную планку см. лист 25.

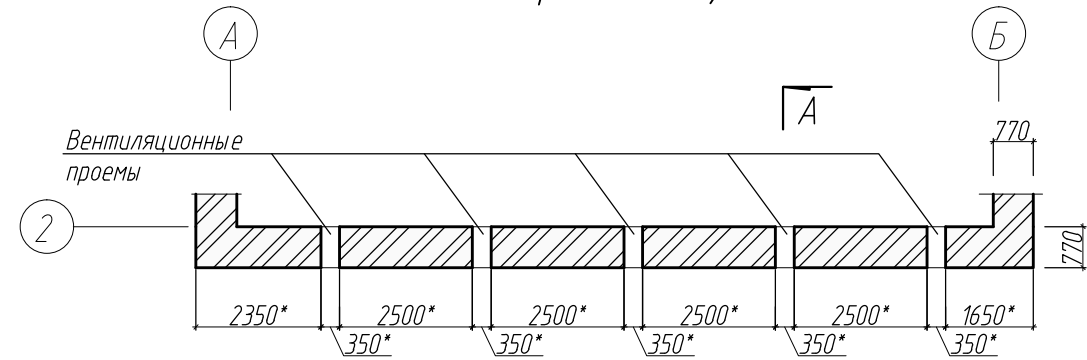
						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017		РП	7	
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017	Схема расположения элементов облицовки фасада в осях А-Б;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Согласовано		

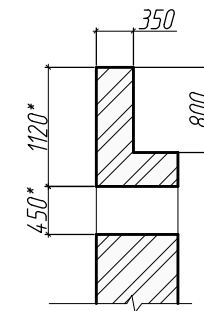
Схема расположения несущего вертикального профиля в осях А-Б;



Разрез по 2-2;



Разрез по А-А;



Примечание:

Шаг между осями вертикальных профилей не более 600мм, кроме указанных на чертеже.

Вертикальная направляющая:

Профиль "Г-образный" КПГ 40x40x1.2 3000мм "Металлпрофиль"

Размеры со * уточнять по месту

За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

В проемы чердачного продуха установить жалюзийные решетки;

Жалюзийную решетку крепить к облицовке фасада

винтами самонарезающими 5.5x19;

конструкцию жалюзийной решетки см. лист 38;

Размеры проемов чердачных продухов уточнить по месту, после уточнения размеров откорректировать размер жалюзийных решеток;

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома			
						по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017		РП	9	
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017	Схема расположения несущего вертикального профиля в осях А-Б;	ООО "Проектсервис"		
						г. Сургут			

Согласовано

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

лист 28

Схема расположения утеплителя $t = 2 \times 50 = 100\text{мм}$

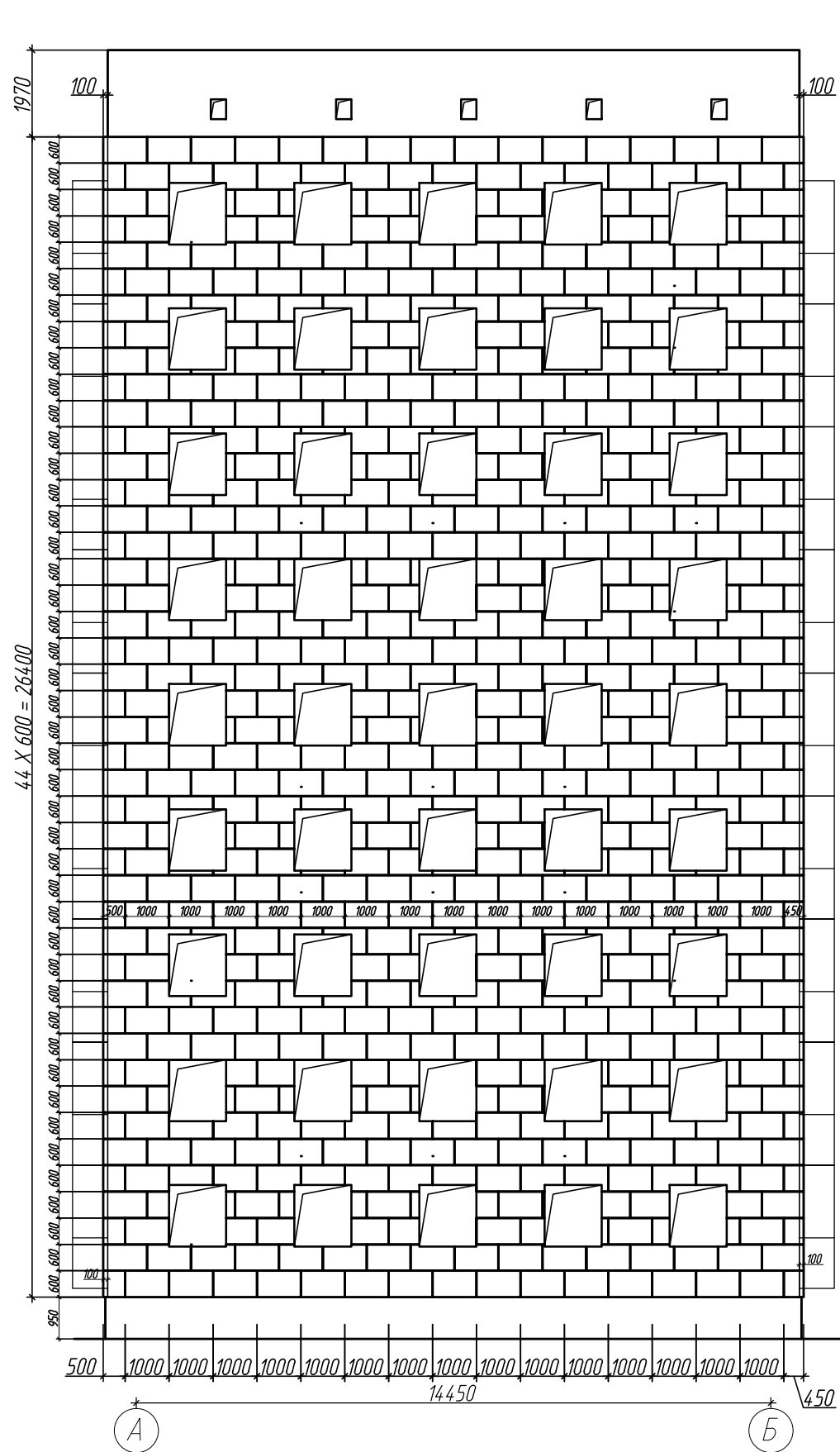


Схема расположения утеплителя $t = 50\text{мм}$

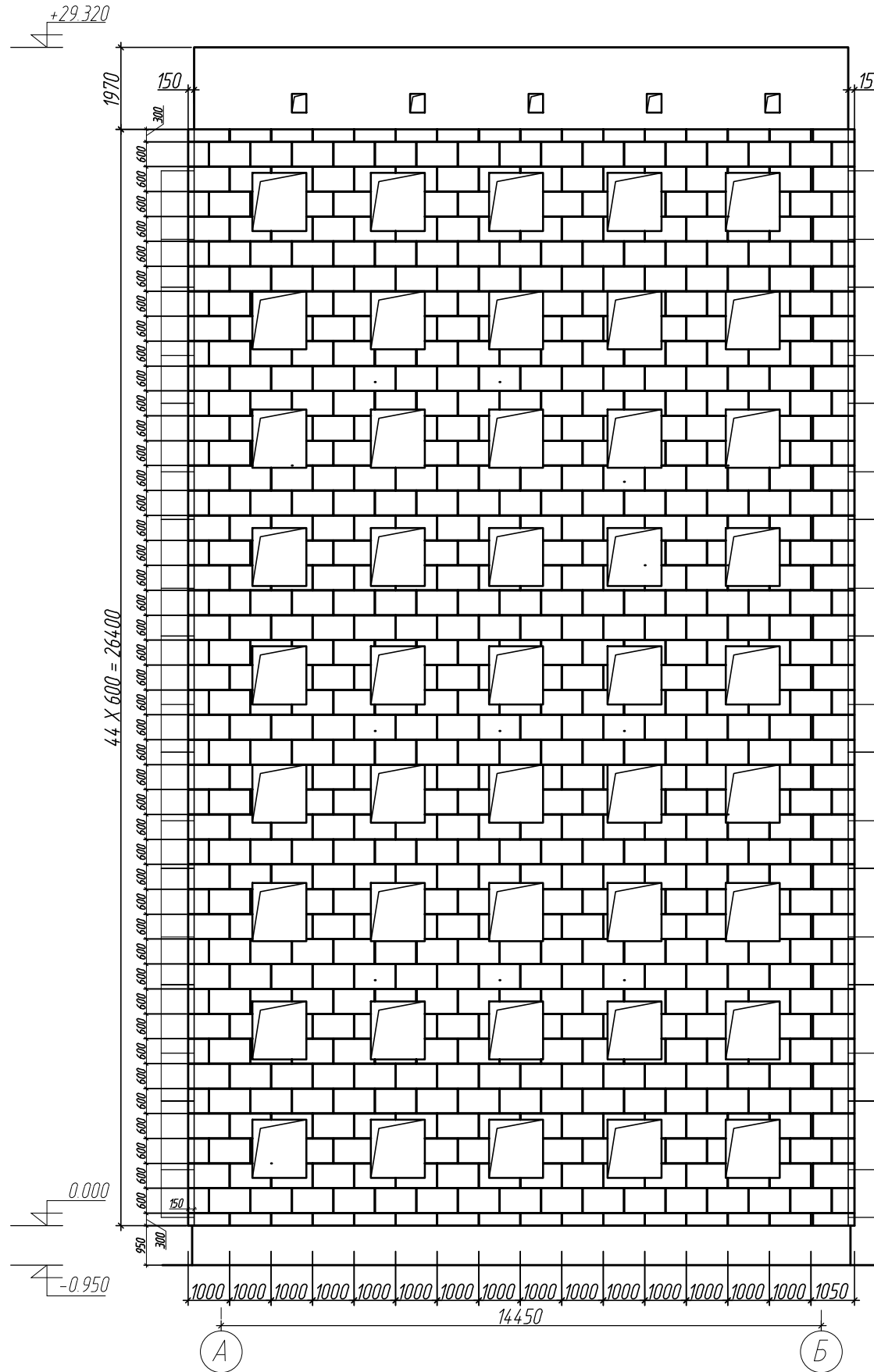


Схема крепления утеплителя

Схема крепления наружного слоя

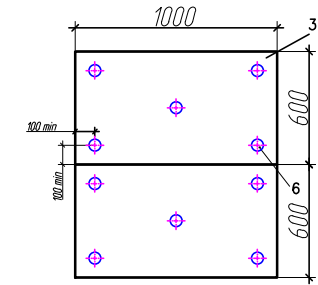
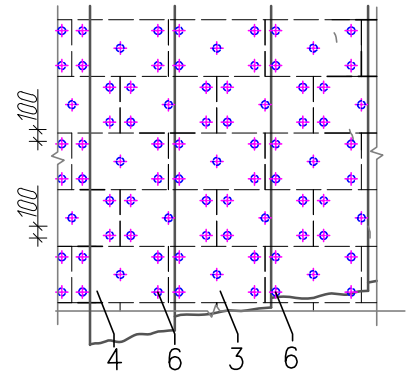
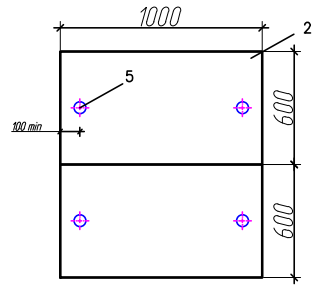
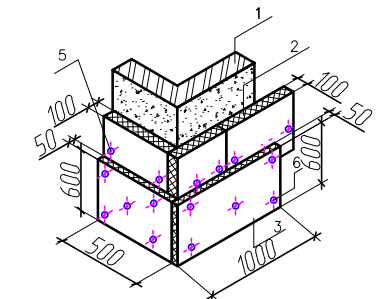


Схема крепления внутреннего слоя



Полотнища располагать по вертикали в "нахлест" с перекрытием по горизонтальным и вертикальным стыкам не менее 100 мм

Схема крепления утеплителя на углу здания



- 1 Несущая стена
- 2 Теплоизоляция - по проекту 100мм.
- 3 Теплоизоляция - по проекту 50мм.
- 4 Гидроветрозащитная пленка "Изоспан А"
- 5 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 180\text{мм}$.
- 6 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 230\text{мм}$.

Примечание:
За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих панелей цокольного и жилого помещений.
Марку утеплителя см. лист общие данные

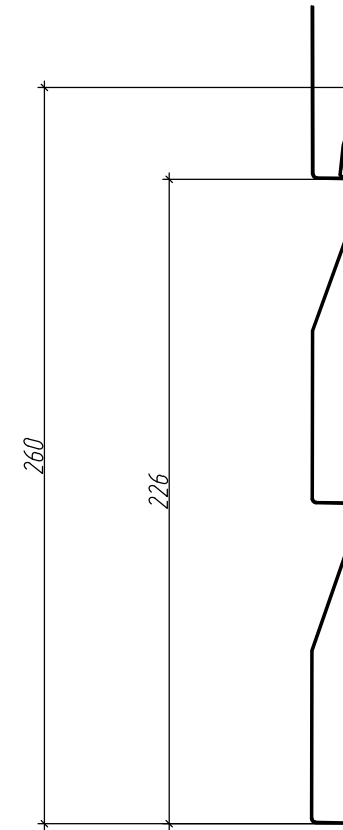
						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
					01.2017		РП	10	
					01.2017	Схема расположения утеплителя; в осях А-Б;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Фасад в осях Б-А;

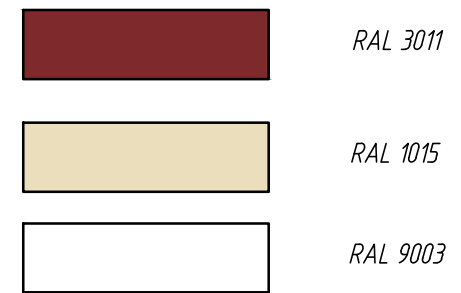


Металлосайдинг МП СК-14-226



Условные обозначения:

----- Габарит жилого дома



Примечание:

Размеры со * уточнять по месту.

Координационные оси указаны условно.

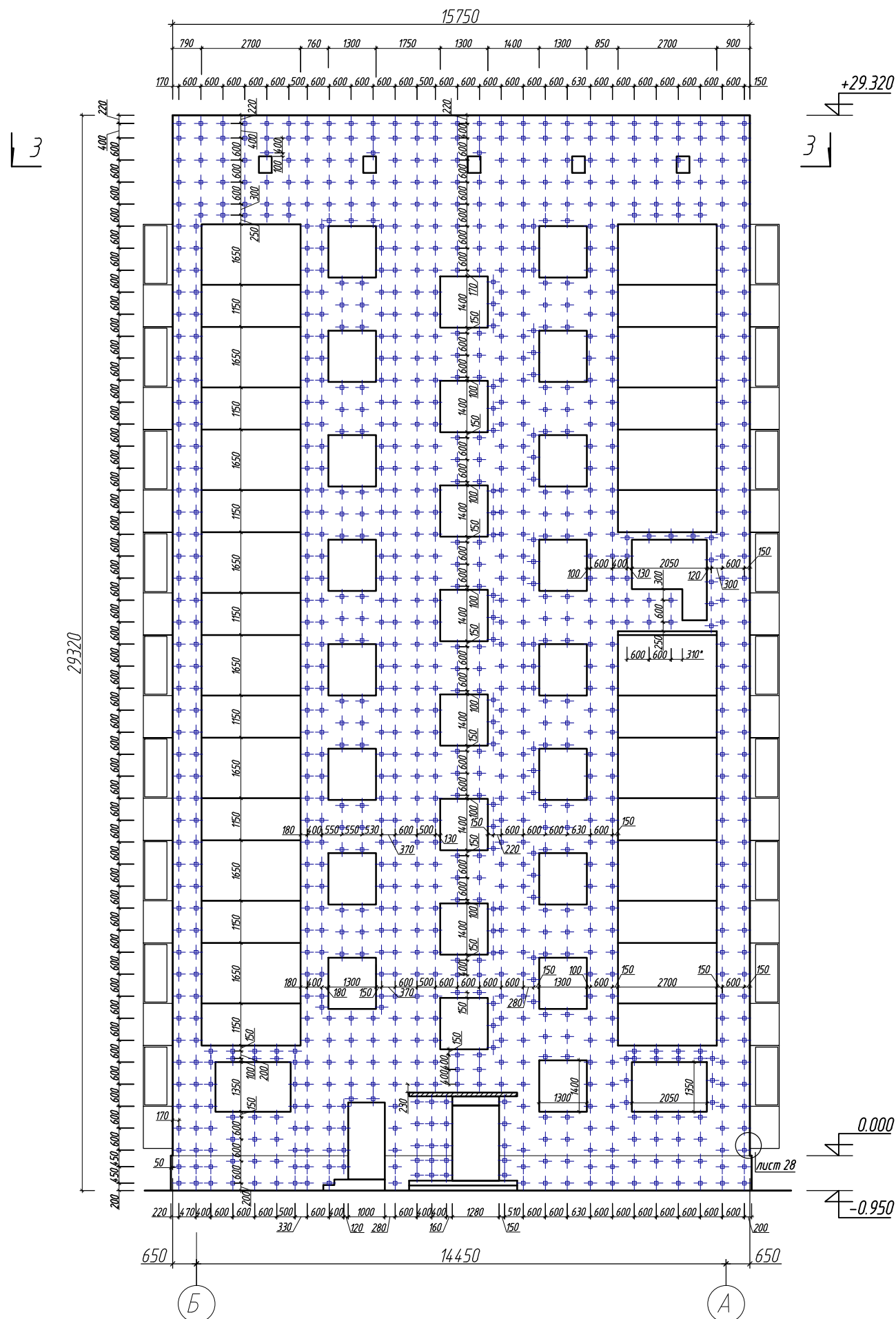
За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

В местах смены цвета устанавливать стыковочную планку см. лист 25.

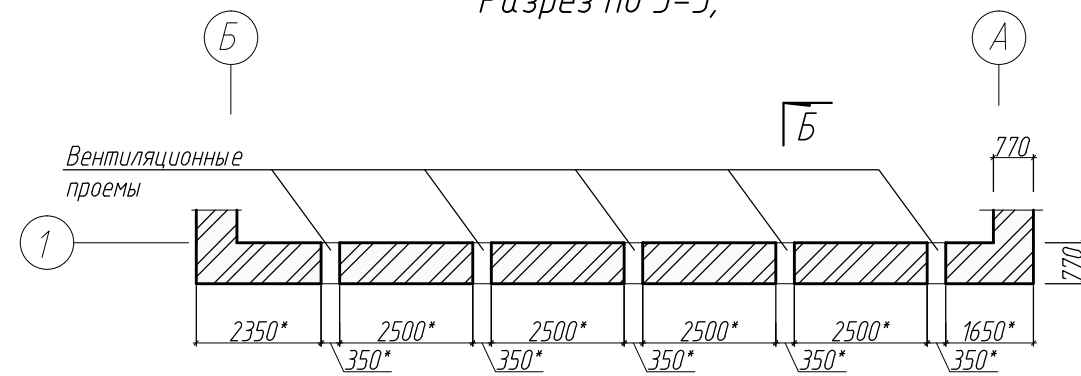
						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома			
						по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал			Д.С. Чичагин		01.2017		РП	11	
ГИП			И.В. Мельничко		01.2017		ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано					
Инв. № подл.					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

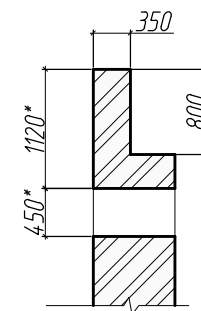
Схема расположения несущих кронштейнов в осях Б-А;



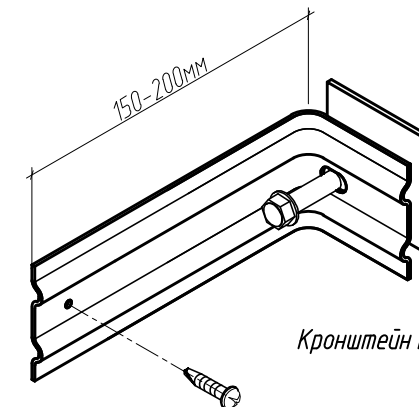
Разрез по 3-3;



Разрез по Б-Б;



В пределах высоты цоколя устанавливать кронштейны рабочей длиной до 150мм.



Кронштейн КР рабочей длиной – 150-200мм

Условные обозначения:

Кронштейн КР рабочей длиной – 200мм

Примечания:

- Шаг между кронштейнами в вертикальном и горизонтальном направлении не должен превышать 600мм, кроме указанных на чертеже.
- При монтаже кронштейнов:
 - недопускать засверливания в швы кирпичной кладки
 - выдержать расстояние от наружных граней оконных, дверных и пр. проемов не менее 100мм.
 - вести установку в каждый пятый перевязочный (тычковый) ряд кирпичной кладки.
- Размеры со * уточнять по месту
- За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

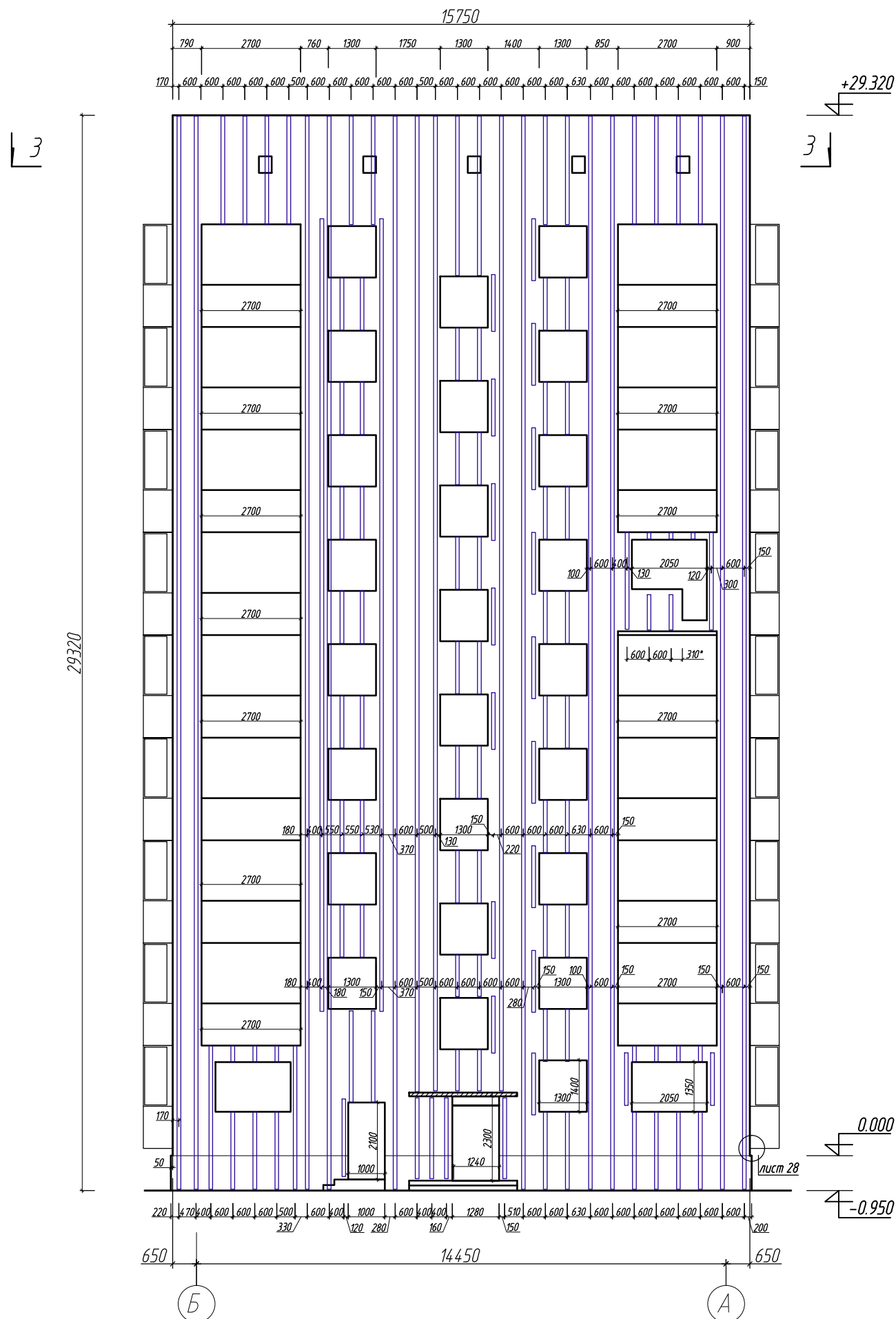
296/1-83-AP						
Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте						
Изм	кол	лист	№ док	подпись	дата	
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017	Схема расположения несущих кронштейнов в осях Б-А;
					стадия	Лист
					РП	12
					ООО "Проектсервис" г. Сургут	

Согласовано

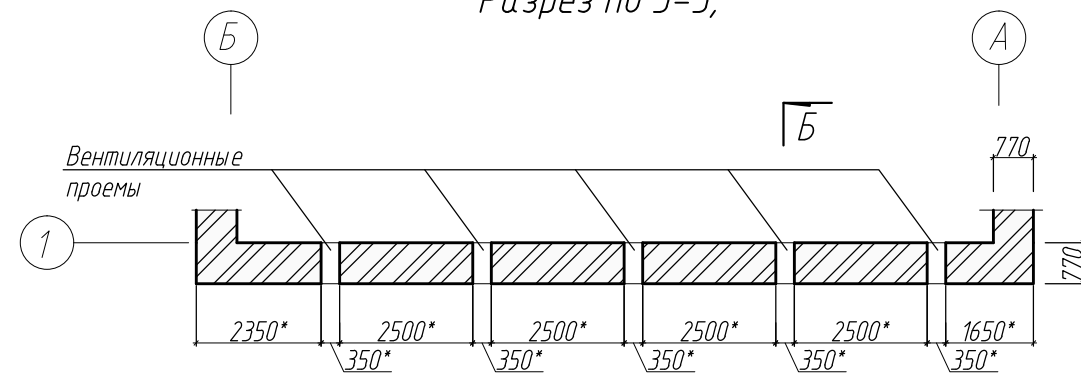
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

лист 28

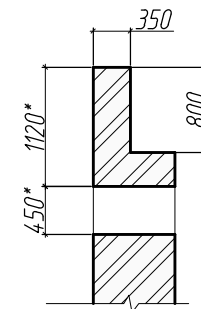
Схема расположения несущего вертикального профиля в осях Б-А;



Разрез по 3-3;



Разрез по Б-Б;



Примечание:

Шаг между осями вертикальных профилей не более 600мм, кроме указанных на чертеже.
 Вертикальная направляющая:
 Профиль "Г-образный" КПП 40x40x1.2 3000мм "Металлпрофиль"
 Размеры со * уточнять по месту
 За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.
 В проемы чердачного продуха установить жалюзийные решетки;
 Жалюзийную решетку крепить к облицовки фасада винтами самонарезающими 5.5x19;
 конструкцию жалюзийной решетки см. лист 38;
 Размеры проемов чердачных продухов уточнить по месту, после уточнения размеров откорректировать размер жалюзийных решеток;

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
					01.2017		РП	13	
ГИП				И.В. Мельниченко	01.2017	Схема расположения несущего вертикального профиля в осях Б-А;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Схема расположения утеплителя $t = 2 \times 50 = 100\text{мм}$

Схема расположения утеплителя $t = 50\text{мм}$

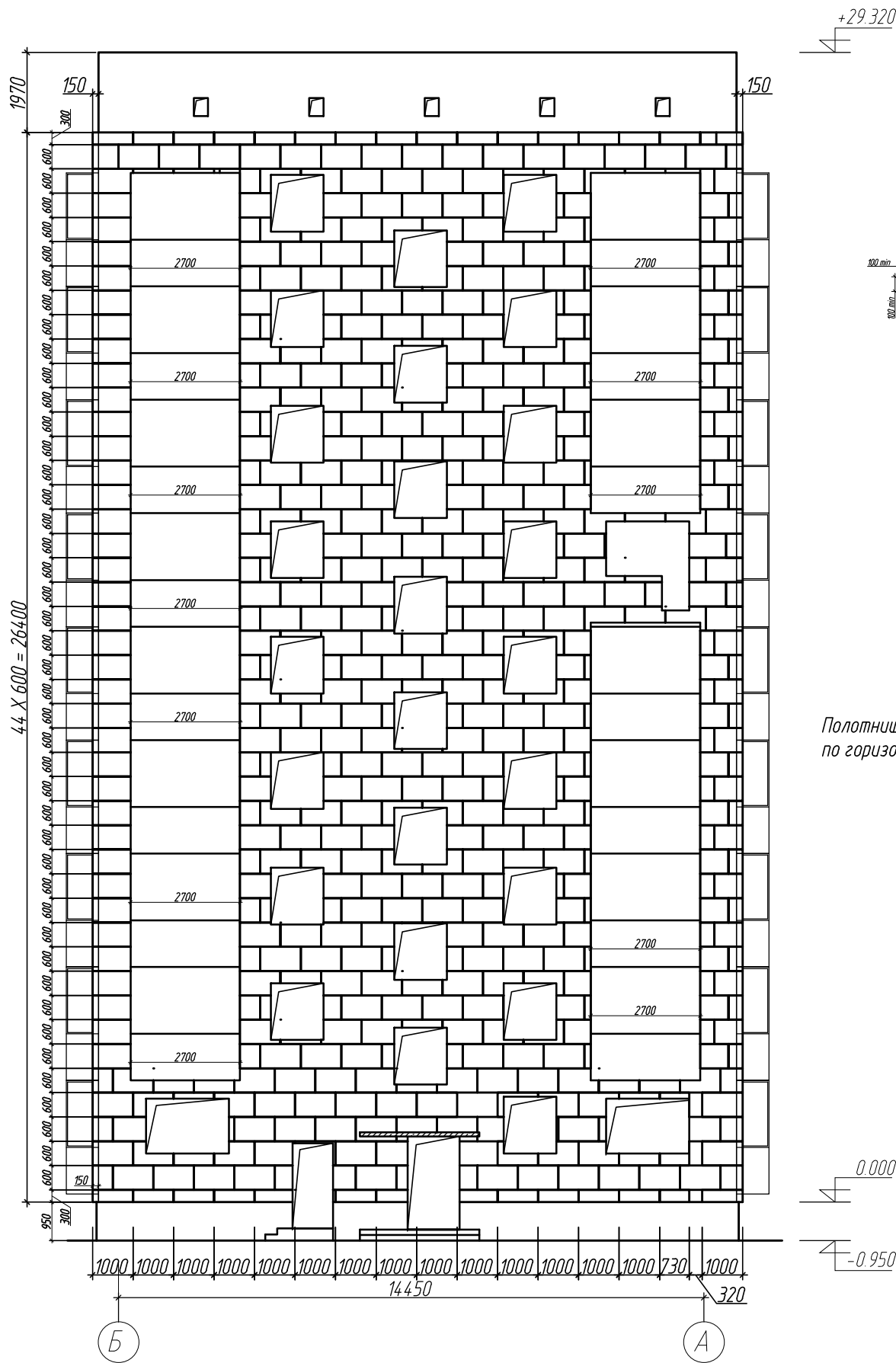
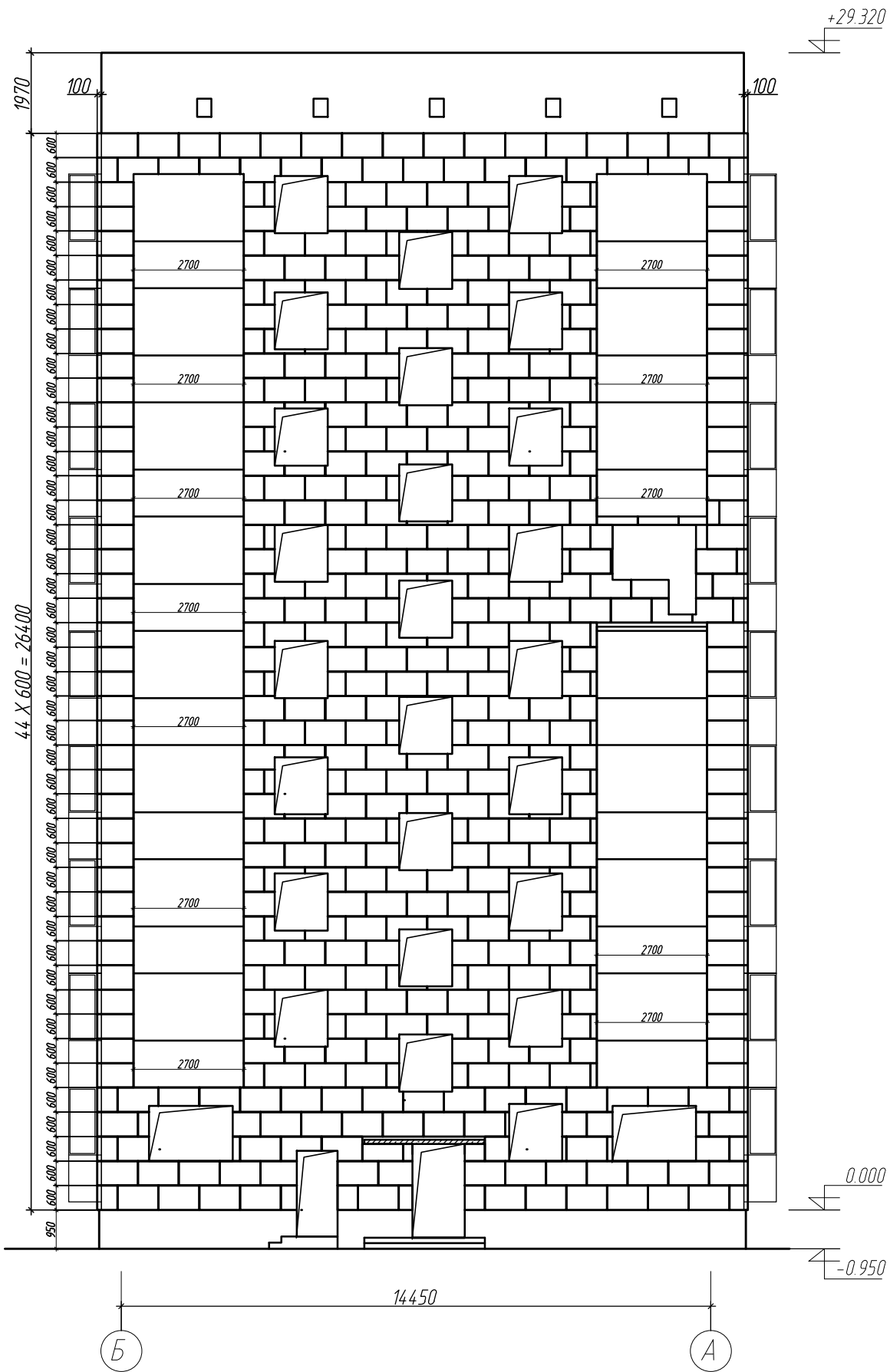
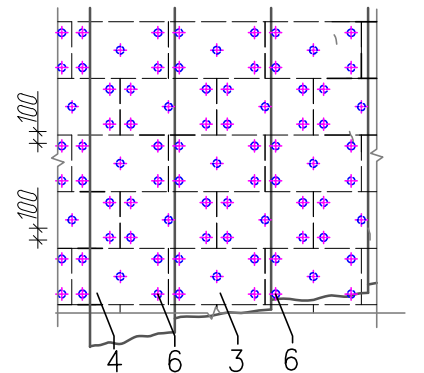
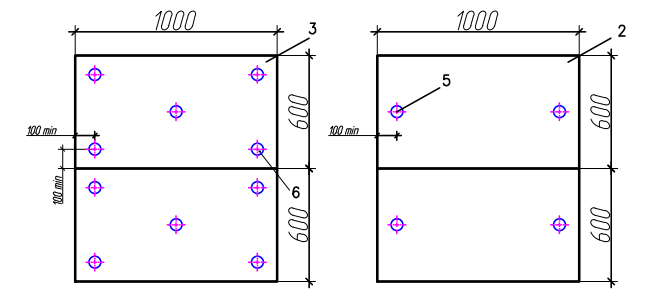


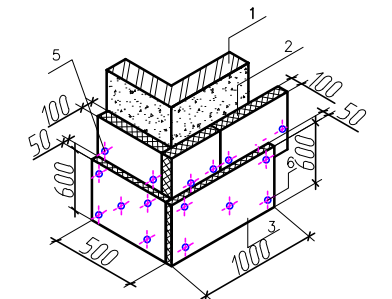
Схема крепления утеплителя

Схема крепления внутреннего слоя



Полотнища располагать по вертикали в "нахлест" с перекрытием по горизонтальным и вертикальным стыкам не менее 100 мм

Схема крепления утеплителя на углу здания



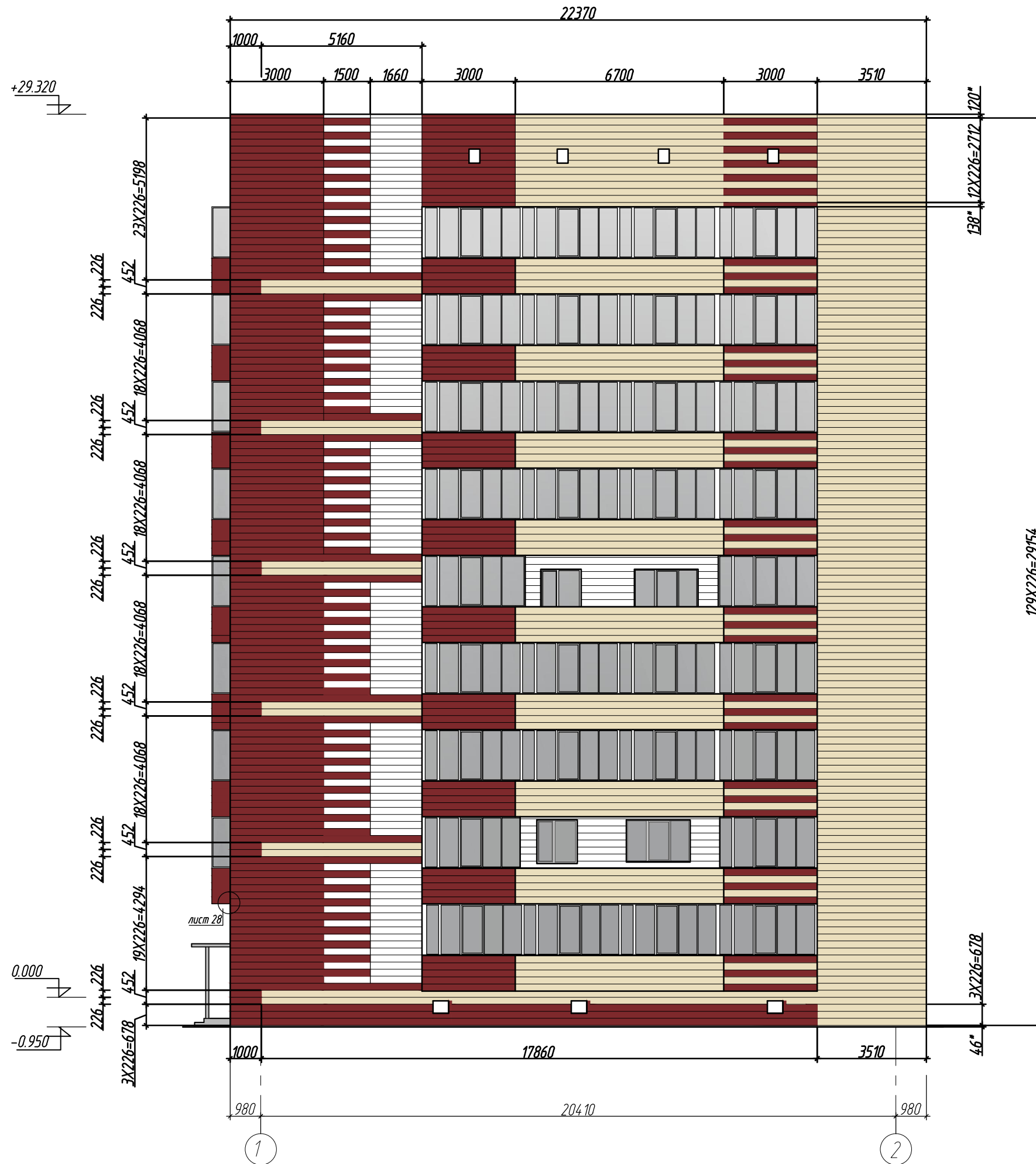
- 1 Несущая стена
- 2 Теплоизоляция - по проекту 100мм.
- 3 Теплоизоляция - по проекту 50мм.
- 4 Гидроветрозащитная пленка "Изоспан А"
- 5 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 180\text{мм}$.
- 6 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 230\text{мм}$.

Примечание:
За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих панелей цокольного и жилого помещений.
Марку утеплителя см. лист общие данные

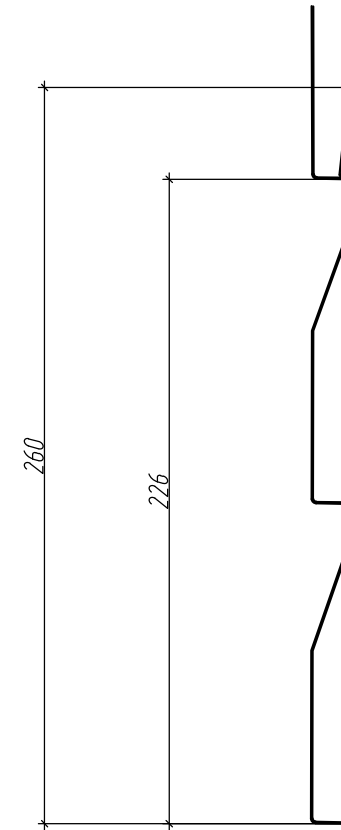
					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д 83 в г. Сургуте				
Изм	кол	лист	ЛР/док	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
			ДС Чичагин		01.2017	РП		14	
			ГИП	Ю.В. Мельниченко	01.2017	Схема расположения утеплителя; в осях Б-А;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Взам. инв. №

Фасад в осях 1-2;



Металлосайдинг МП СК-14-226



Условные обозначения:

----- Габарит жилого дома

- RAL 3011
- RAL 1015
- RAL 9003

Примечание:

Размеры со * уточнять по месту.

Координационные оси указаны условно.

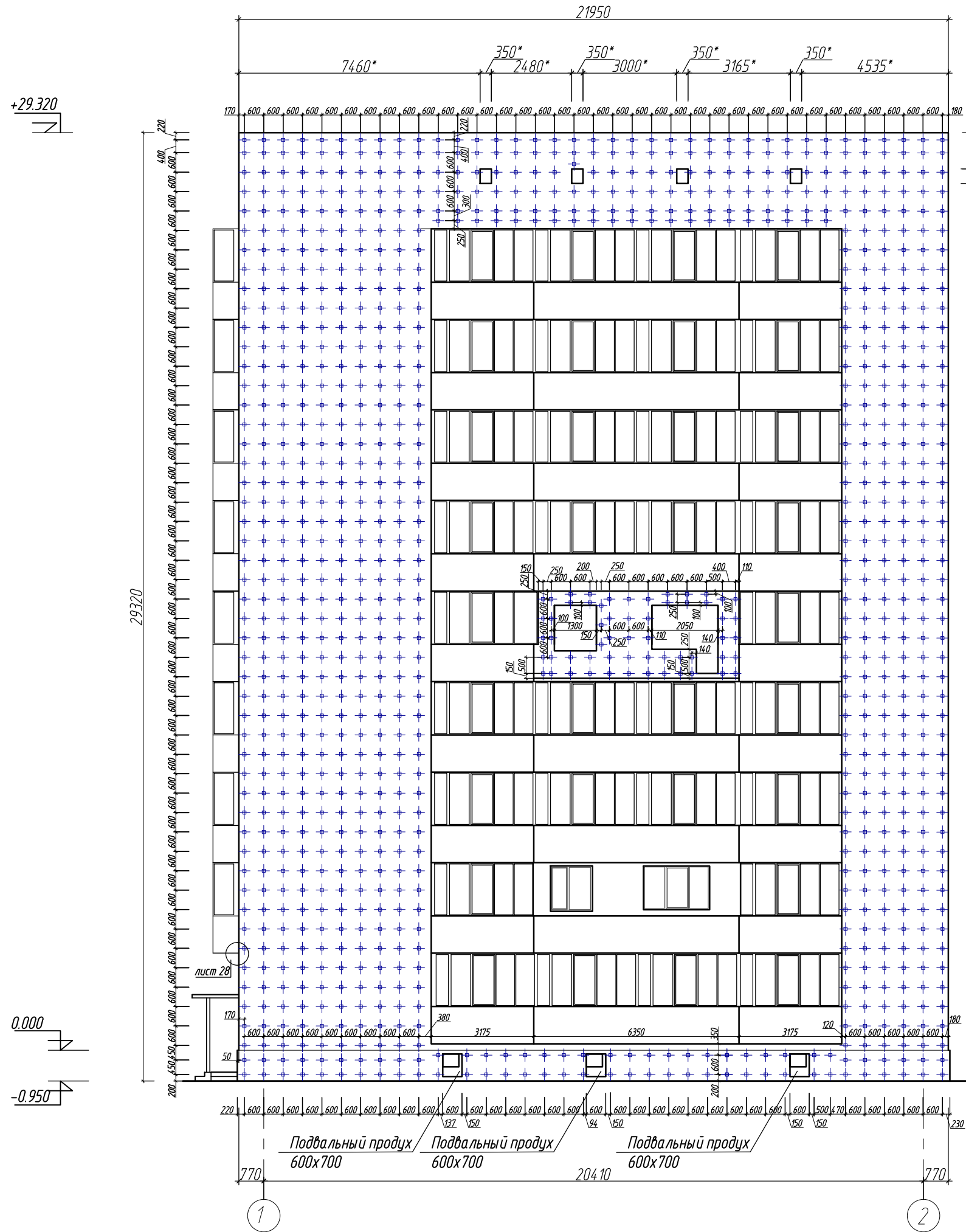
За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

В местах смены цвета устанавливать стыковочную планку см. лист 25.

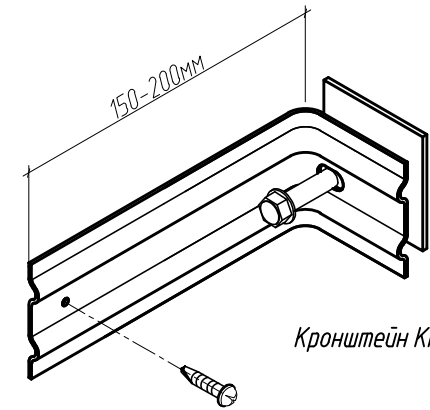
							296/1-83-AP			
							Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83		стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С. Чичагин			01.2017			РП	15	
ГИП		И.В. Мельниченко			01.2017	Схема расположения элементов облицовки фасада в осях 1-2;		ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №. Согласовано.

Схема расположения несущих кронштейнов в осях 1-2;



В пределах высоты цоколя устанавливать кронштейны рабочей длиной до 150мм.



Кронштейн КР рабочей длиной - 150-200мм

Условные обозначения:



Кронштейн КР рабочей длиной - 200мм

Примечания:

Шаг между кронштейнами в вертикальном и горизонтальном направлении не должен превышать 600мм, кроме указанных на чертеже.

При монтаже кронштейнов:

- недопускать засверливания в швы кирпичной кладки
 - выдерживать расстояние от наружных граней оконных, дверных и пр. проемов не менее 100мм.
 - вести установку в каждый пятый перевязочный (тычковый) ряд кирпичной кладки.
- Размеры со * уточнять по месту
За отм. 0.000 условно приняты стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

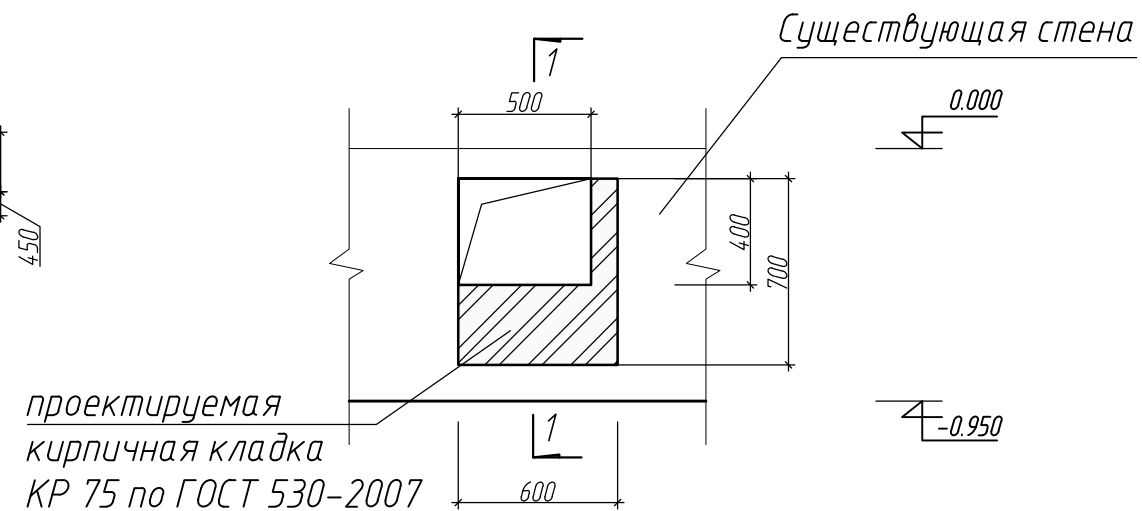
					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте				
Изм	кол-во	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал			Д.С. Чичагин		01.2017		РП	16	
ГИП			И.В. Мельничко		01.2017	Схема расположения несущих кронштейнов в осях 1-2;			
							ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Согласовано		

Схема расположения несущего вертикального профиля в осях 1-2;

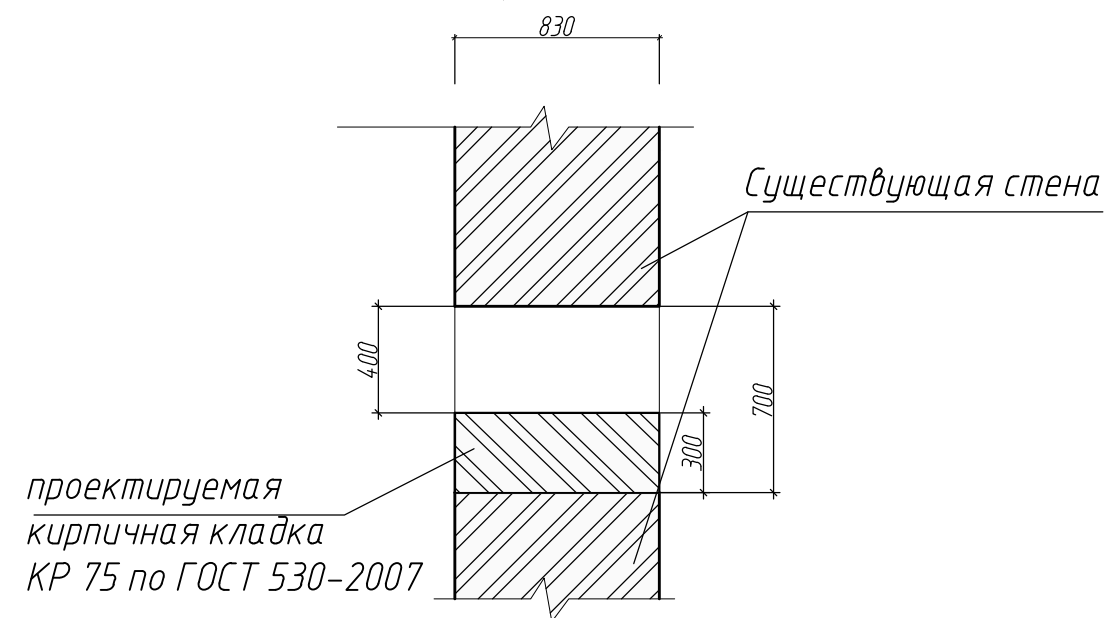


Подвальный продух (фрагмент).



Часть подвального продуха
заполнить кирпичной кладкой из кирпича КР 75
по ГОСТ 530-2007 по цем. песчаному раствору М100.

Разрез по 1-1;



Примечание:
Шаг между осями вертикальных профилей не более 600мм. кроме
указанных на чертеже.
Вертикальная направляющая:
Профиль "Г-образный" КПП 40x40x1.2 3000мм "Металлпрофиль"
Размеры со * уточнять по месту
За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций
цокольного и жилого помещений.

					296/1-83-АР				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте				
Изм	кол	лист	№ док	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
				Д.С. Чичагин	01.2017		РП	17	
ГИП				И.В. Мельниченко	01.2017	Схема расположения несущего вертикального профиля в осях 1-2;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Схема расположения утеплителя $t = 50\text{мм}$

+29.320

0.000
-0.950

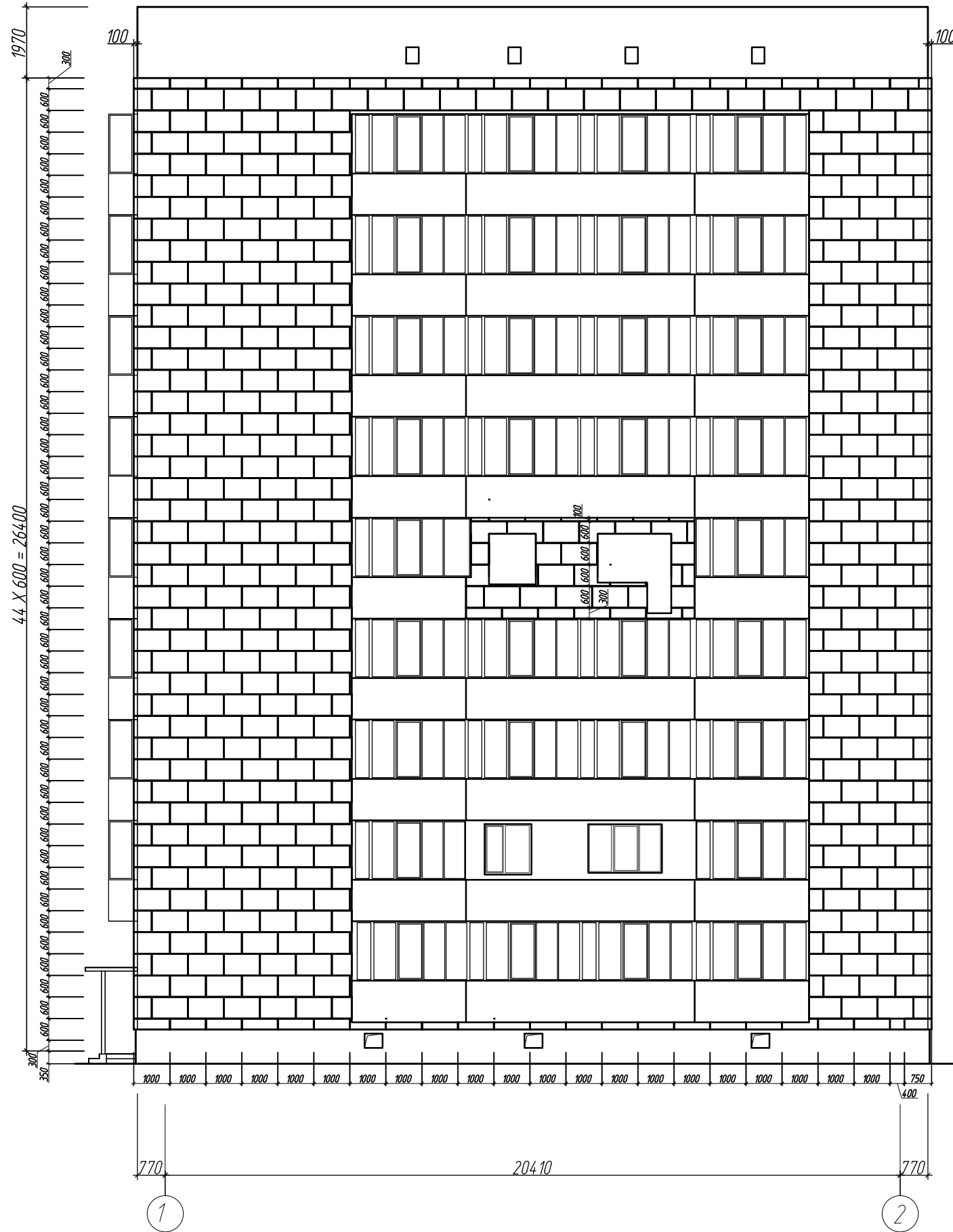
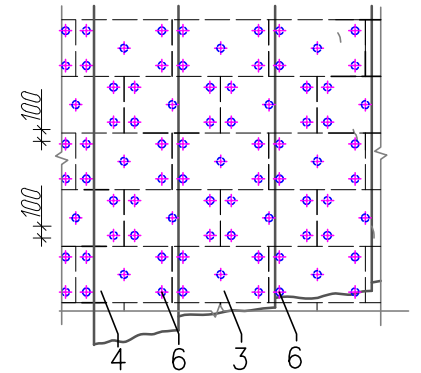
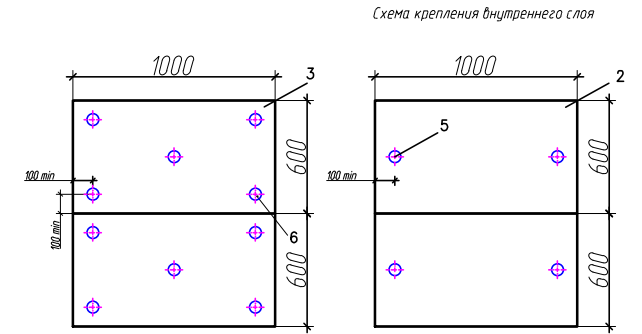
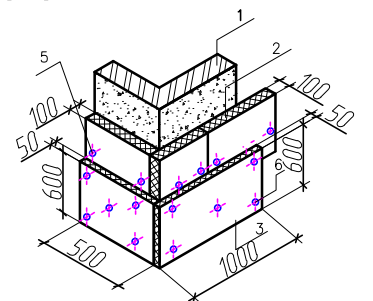


Схема крепления утеплителя



Полотнища располагать по вертикали в "нахлест" с перекрытием по горизонтальным и вертикальным стыкам не менее 100 мм

Схема крепления утеплителя на углу здания



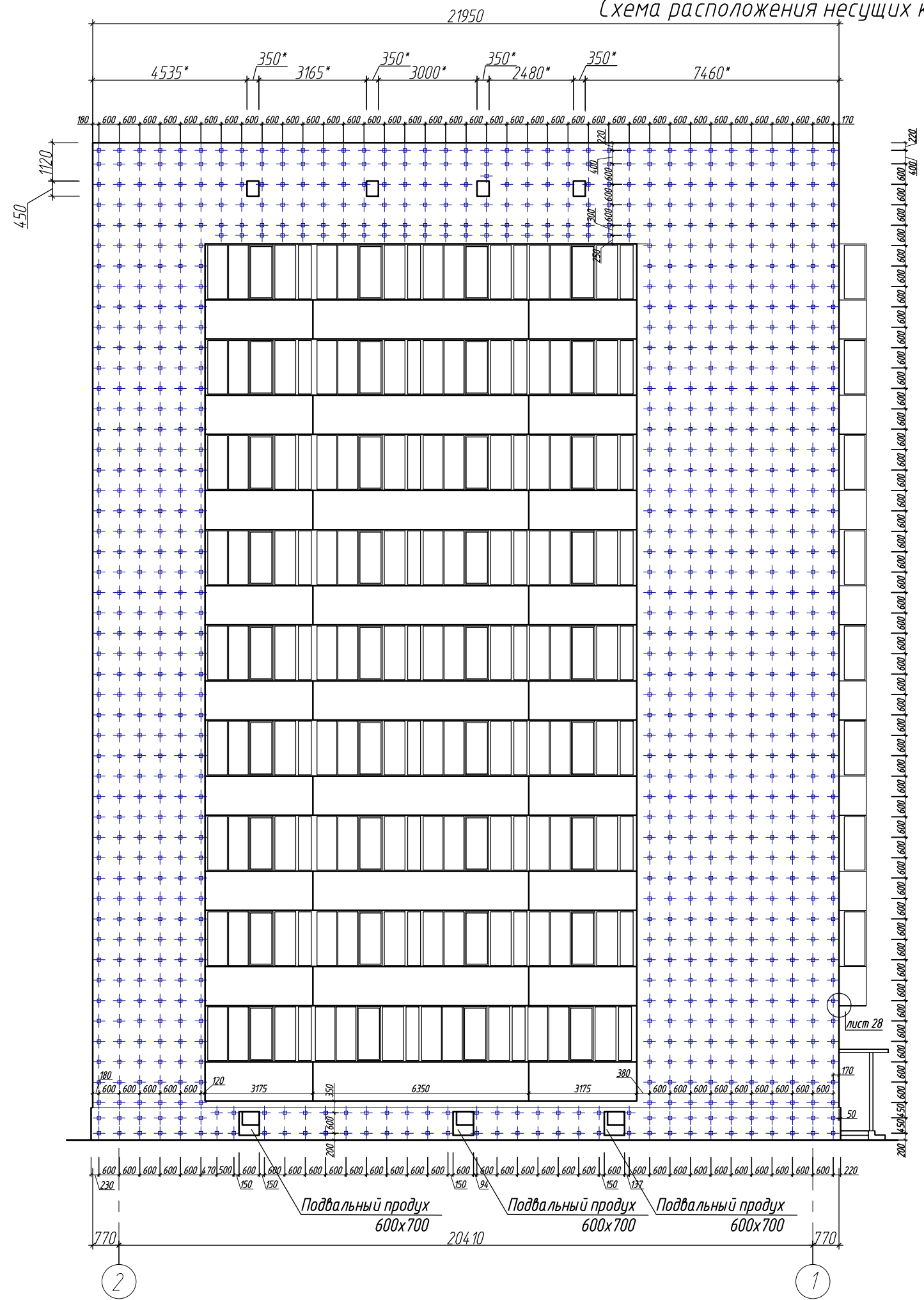
- 1 Несущая стена
- 2 Теплоизоляция - по проекту 100мм.
- 3 Теплоизоляция - по проекту 50мм.
- 4 Гидроветрозащитная пленка "Изоспан А"
- 5 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 180\text{мм}$.
- 6 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 230\text{мм}$.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
					01.2017		РП	19	
ГИП					01.2017	Схема расположения утеплителя в осях 1-2;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

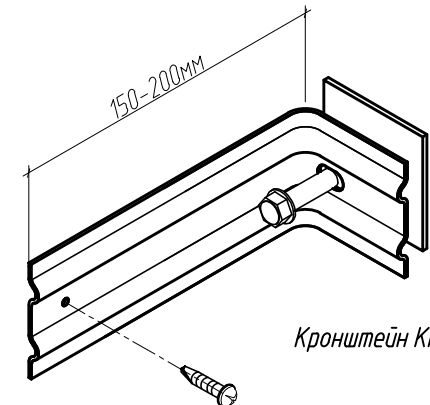
Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Схема расположения несущих кронштейнов в осях 2-1;



+29.320

В пределах высоты цоколя устанавливать кронштейны рабочей длиной до 150мм.



Кронштейн КР рабочей длиной - 150-200мм

Условные обозначения:

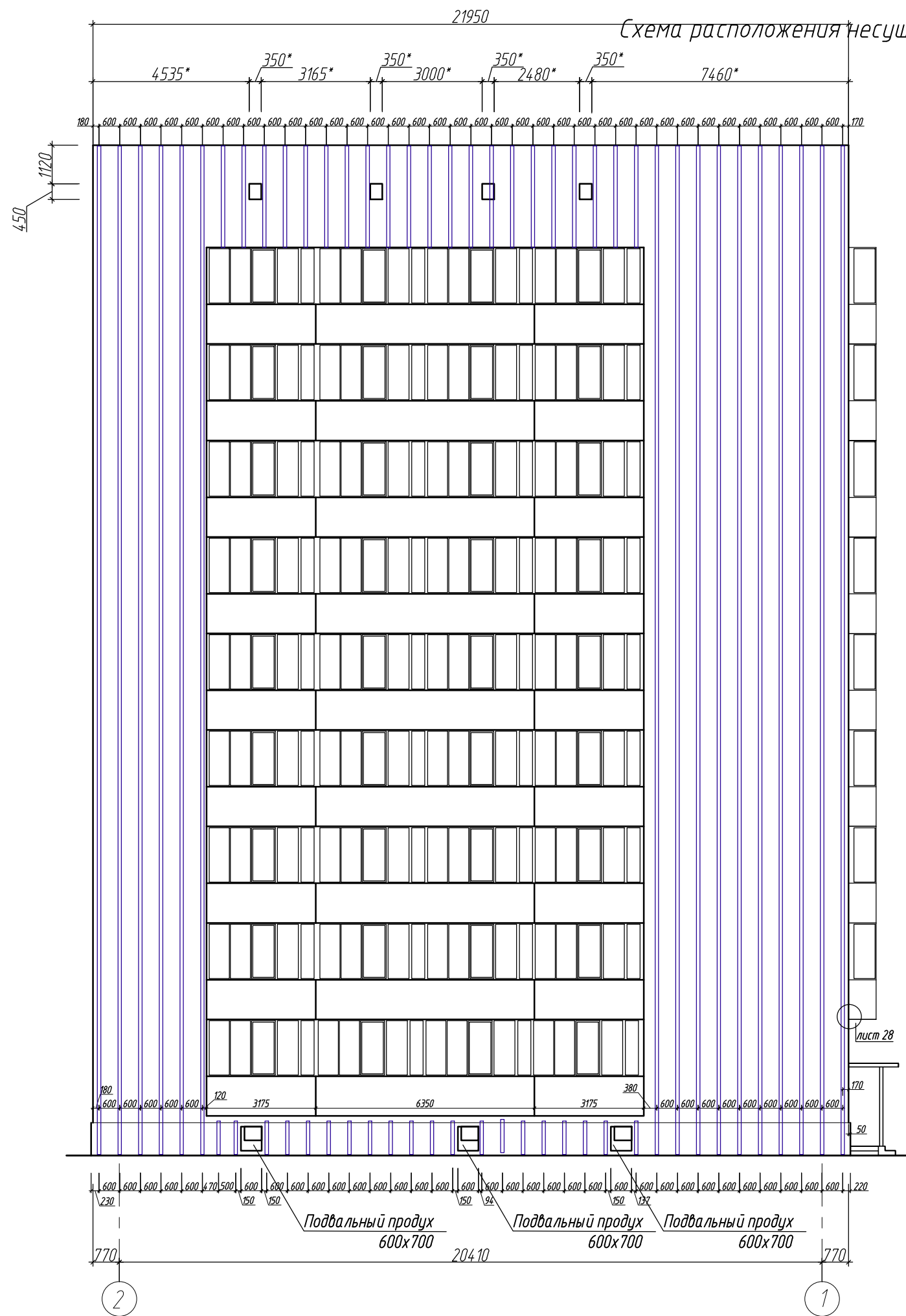
⊕ Кронштейн КР рабочей длиной - 200мм

Примечания:
 Шаг между кронштейнами в вертикальном и горизонтальном направлении не должен превышать 600мм, кроме указанных на чертеже.
 При монтаже кронштейнов:
 - недопускать засверливания в швы кирпичной кладки
 - выдержать расстояние от наружных граней оконных, дверных и пр. проемов не менее 100мм.
 - вести установку в каждый пятый перевязочный (тычковый) ряд кирпичной кладки.
 Размеры со * уточнять по месту
 За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций цокольного и жилого помещений.

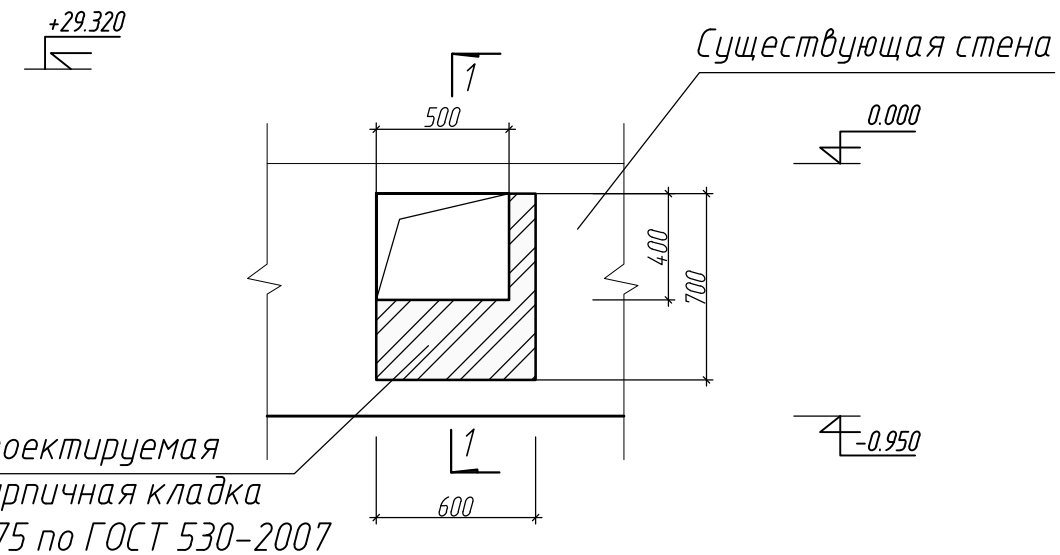
0.000
-0.950

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте				
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017		РП	21	
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017	Схема расположения несущих кронштейнов в осях 2-1;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

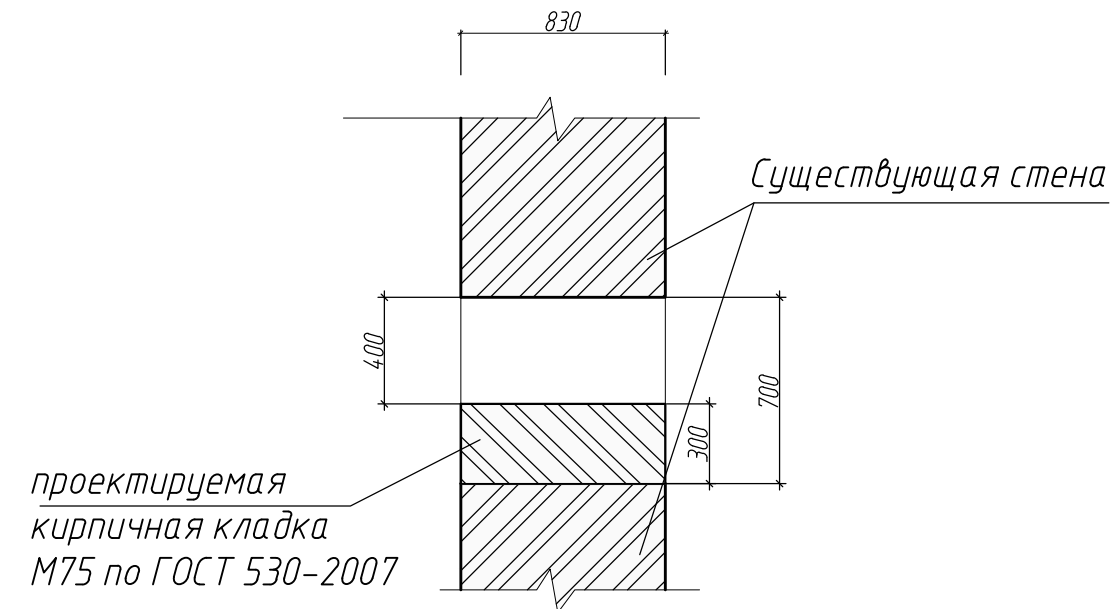


Подвальный продух (фрагмент).



Часть подвального продуха
заполнить кирпичной кладкой из кирпича М 75
по ГОСТ 530-2007 по цем. песчаному раствору М100.

Разрез по 1-1;



Примечание:

Шаг между осями вертикальных профилей не более 600мм. кроме
указанных на чертеже.

Вертикальная направляющая:

Профиль "Г-образный" КПГ 40x40x1.2 3000мм "Металлпрофиль"

Размеры со * уточнять по месту

За отм. 0.000 условно принят стык ограждающих конструкций
цокольного и жилого помещений.

					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте				
Изм	кол	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017		РП	22	
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017	Схема расположения несущего вертикального профиля в осях 2-1;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Схема расположения утеплителя t -2x50=100мм

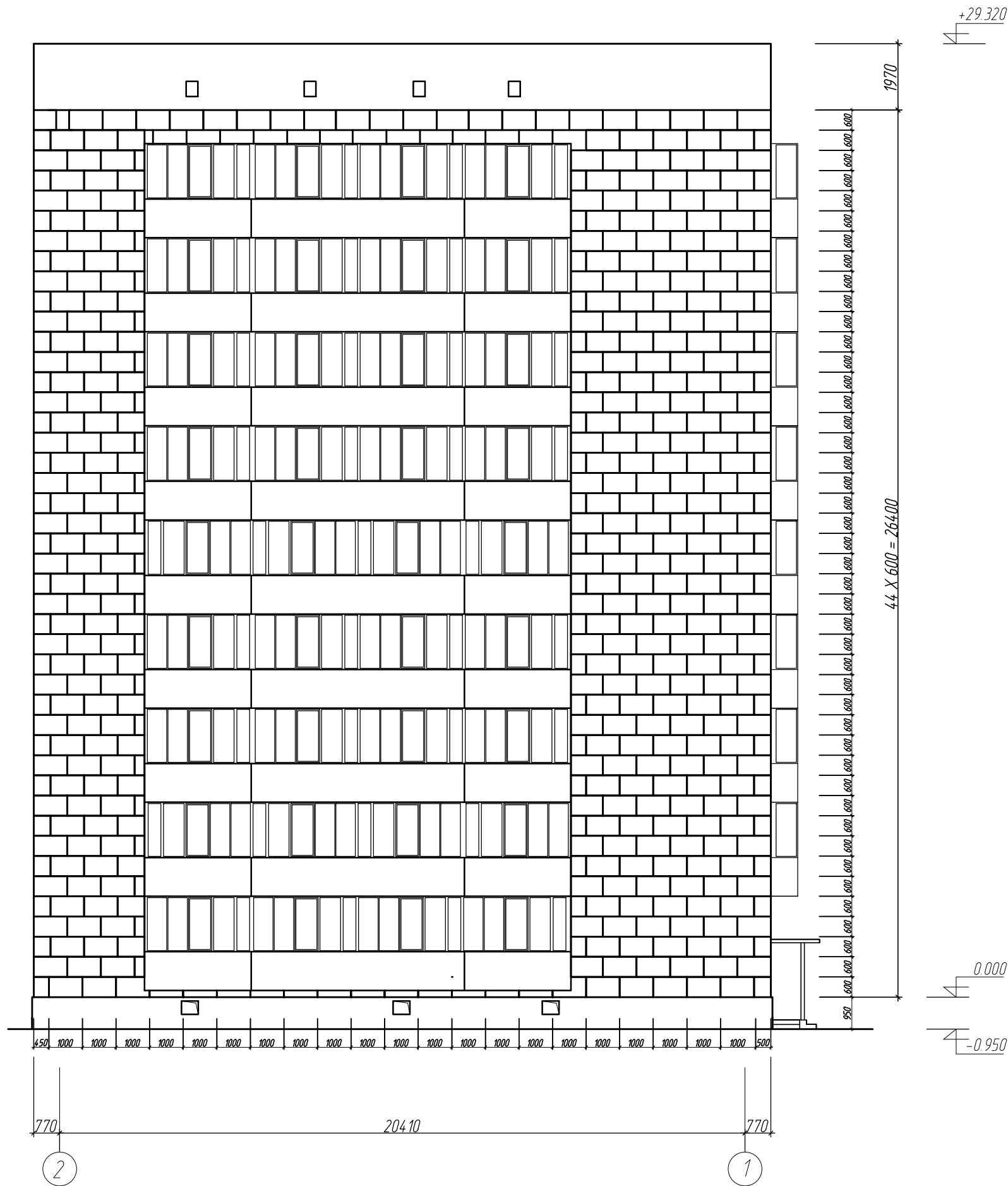


Схема крепления утеплителя

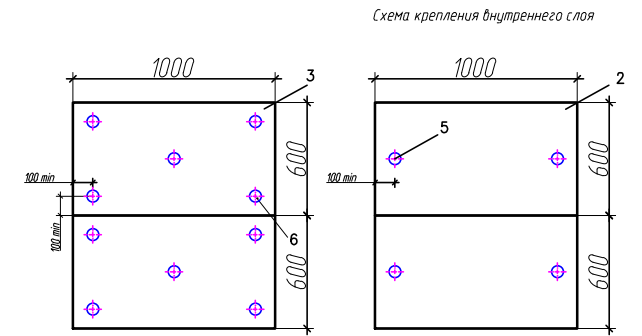
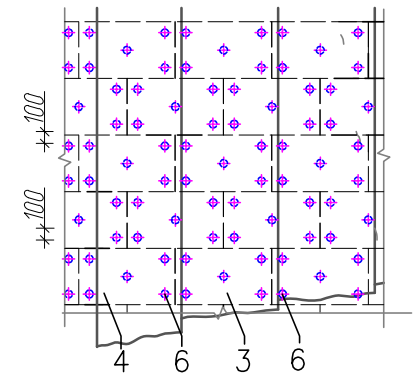
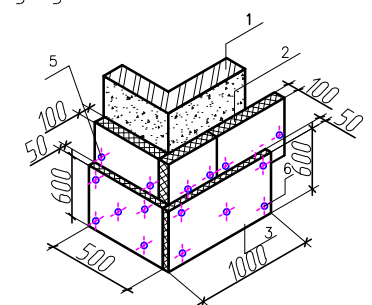


Схема крепления внутреннего слоя



Полотнища располагать по вертикали в "нахлест" с перекрытием по горизонтальным и вертикальным стыкам не менее 100 мм

Схема крепления утеплителя на углу здания



- 1 Несущая стена
- 2 Теплоизоляция - по проекту 100мм.
- 3 Теплоизоляция - по проекту 50мм.
- 4 Гидроветрозащитная пленка "Изоспан А"
- 5 дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. l = 180мм.
- 6 дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. l = 230мм.

					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д 83 в г. Сургуте				
Изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
					01.2017		РП	23	
ГИП					01.2017	Схема расположения утеплителя в осях 2-1,	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Схема расположения утеплителя $t = 50\text{мм}$

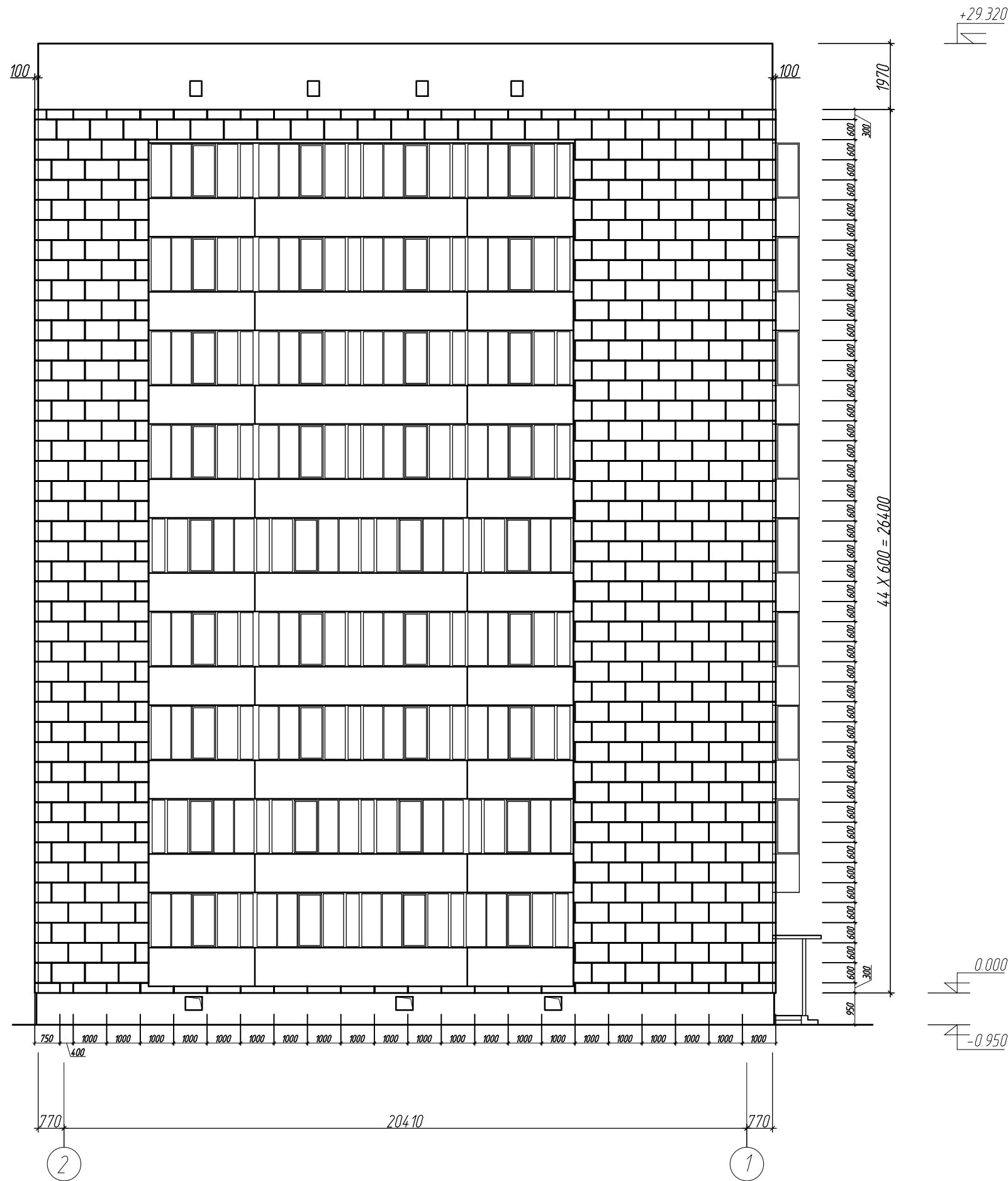


Схема крепления утеплителя

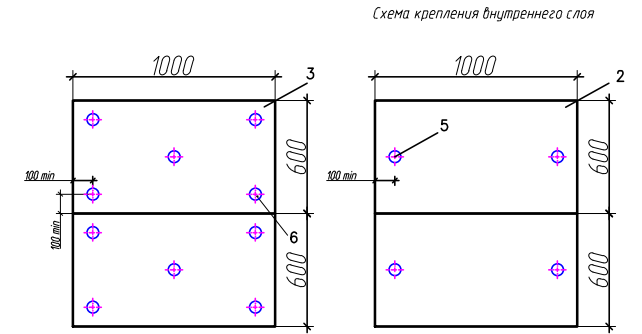
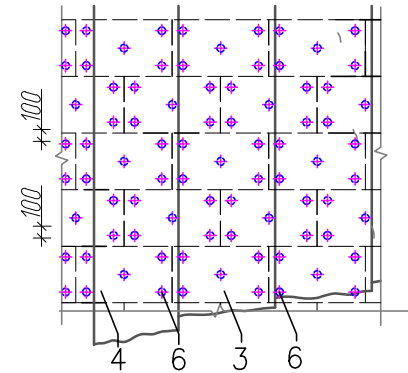
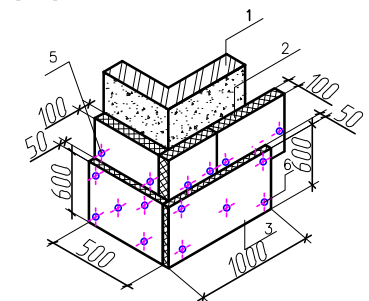


Схема крепления внутреннего слоя



Полотнища располагать по вертикали в "нахлест" с перекрытием по горизонтальным и вертикальным стыкам не менее 100 мм

Схема крепления утеплителя на углу здания

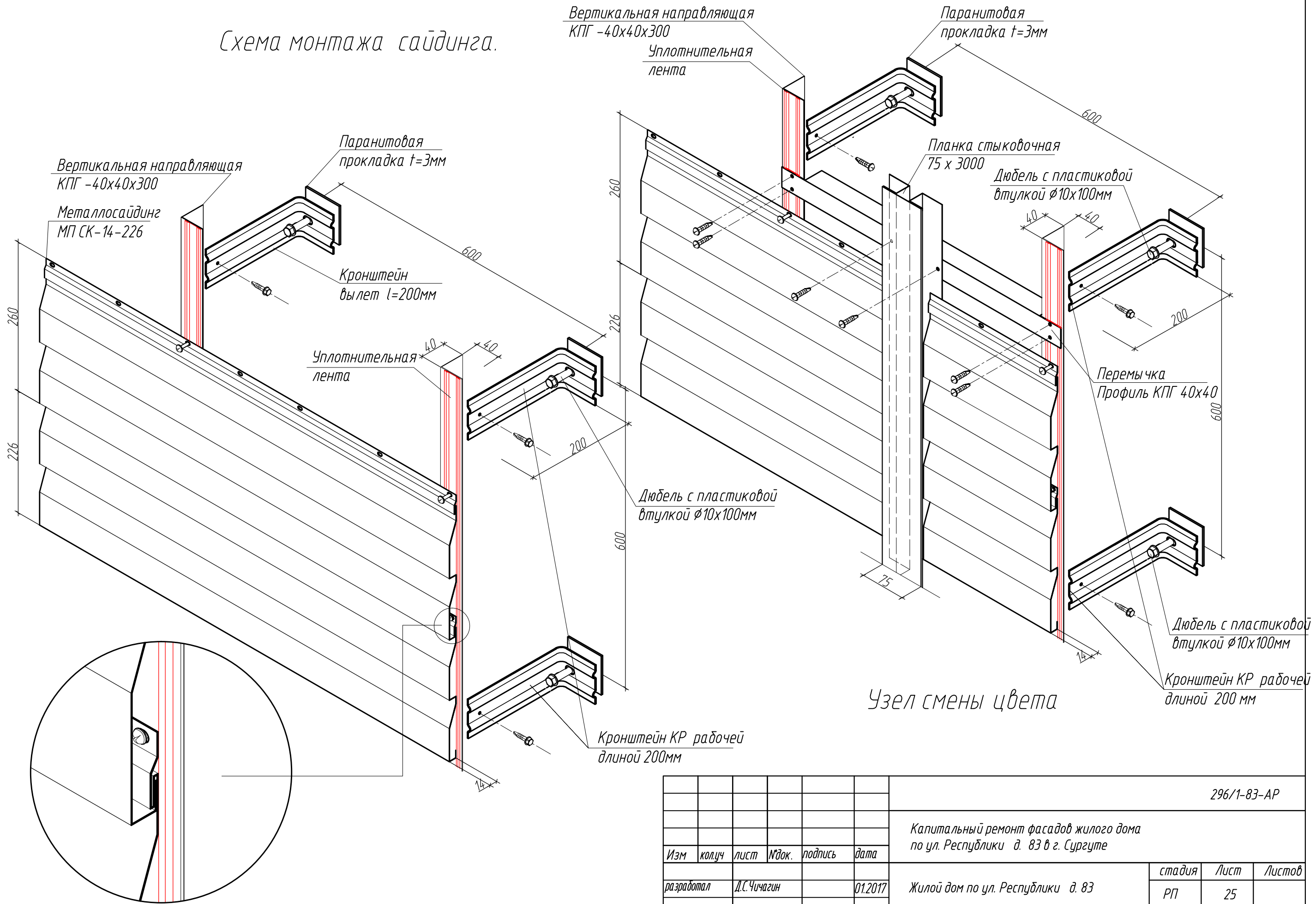


- 1 Несущая стена
- 2 Теплоизоляция - по проекту 100мм.
- 3 Теплоизоляция - по проекту 50мм.
- 4 Гидроветрозащитная пленка "Изоспан А"
- 5 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 180\text{мм}$.
- 6 дюбель тарельчатый $\phi 10\text{мм}$, $l = 230\text{мм}$.

					296/1-83-AP				
					Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д 83 в г. Сургуте				
Изм	кол	лист	№ док	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
					01.2017		РП	24	
разработал	Д.С. Чичагин				01.2017	Схема расположения утеплителя в осях 2-1,	ООО "Проектсервис" г. Сургут		
ГИП	И.В. Мельниченко				01.2017				

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №

Схема монтажа сайдинга.



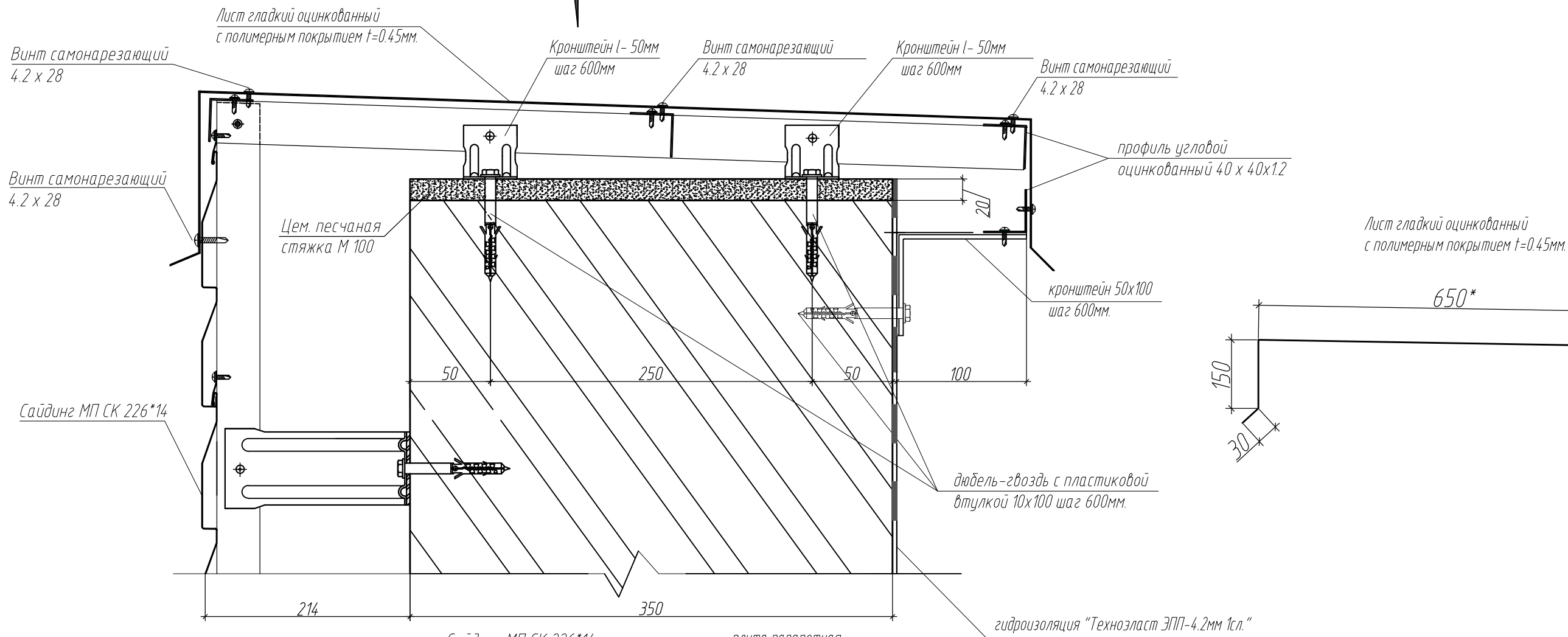
Узел смены цвета

Согласовано

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Идок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
							РП	25	
							000 "Проектсервис" г. Сургут		
						Схема монтажа сайдинга; узел смены цвета;			

Конструкция парапета



Сайдинг МП СК 226*14

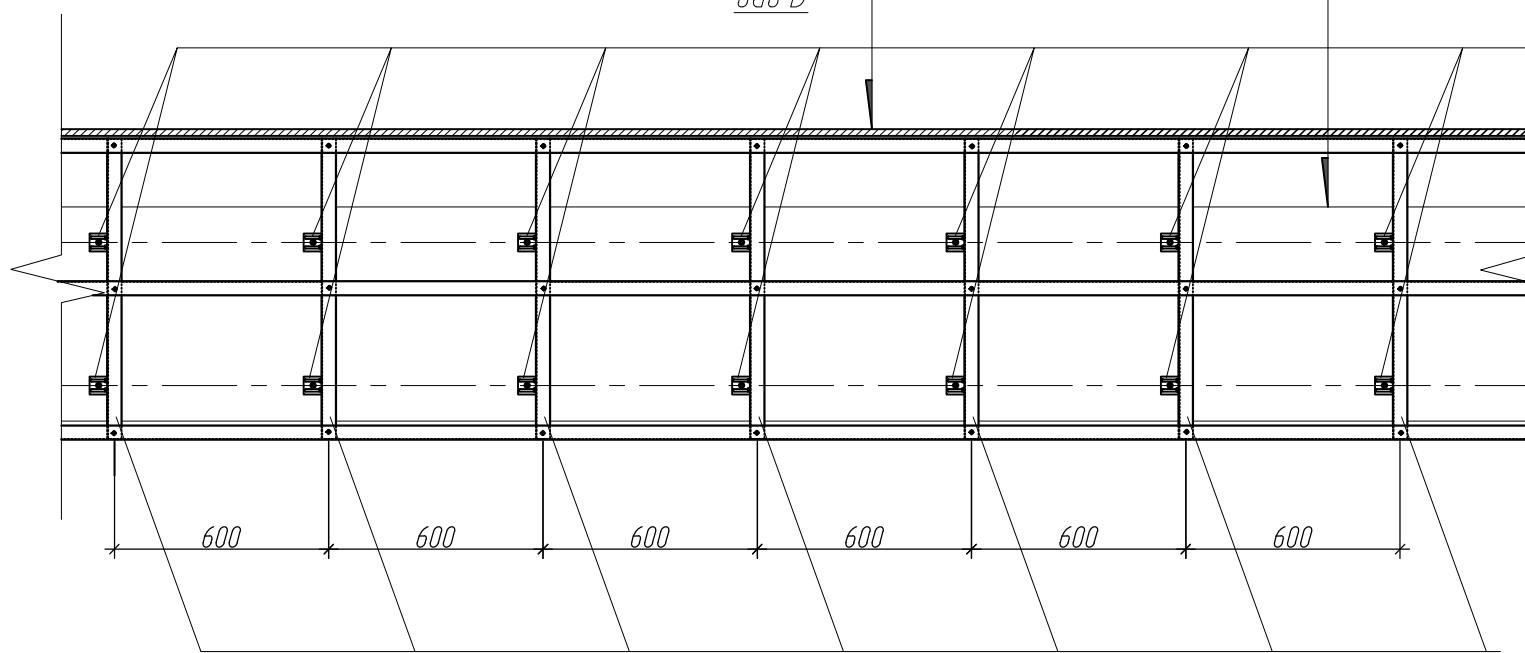
вид Б

Сайдинг МП СК 226*14

плита парапетная

кронштейн 50 x 50 шаг 600мм.

профиль угловой оцинкованный 40 x 40x1,2



Примечание:
 Разрушенные верхние два ряда кирпичной кладки по периметру парапета демонтировать, заменить новой кладкой из кирпича КР 75 по ГОСТ 530-2007 по цементно-песчаному раствору М100.
 Перед устройством конструкции отлива, по периметру парапета выполнить устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 20мм М 100.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Идок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017		РП	26	
ГИП		М.В.Мельниченко			01.2017	Конструкция парапета;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

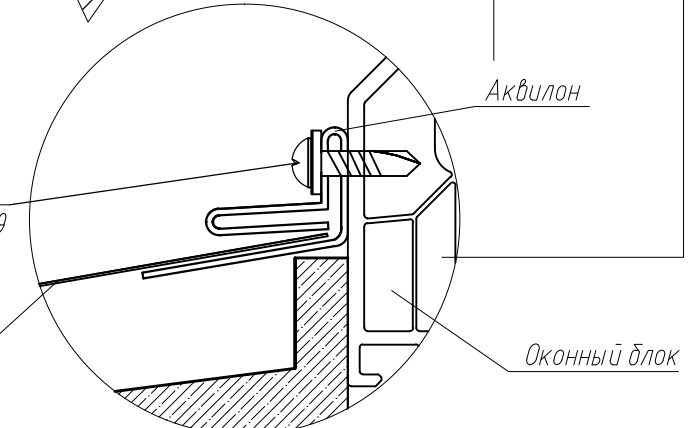
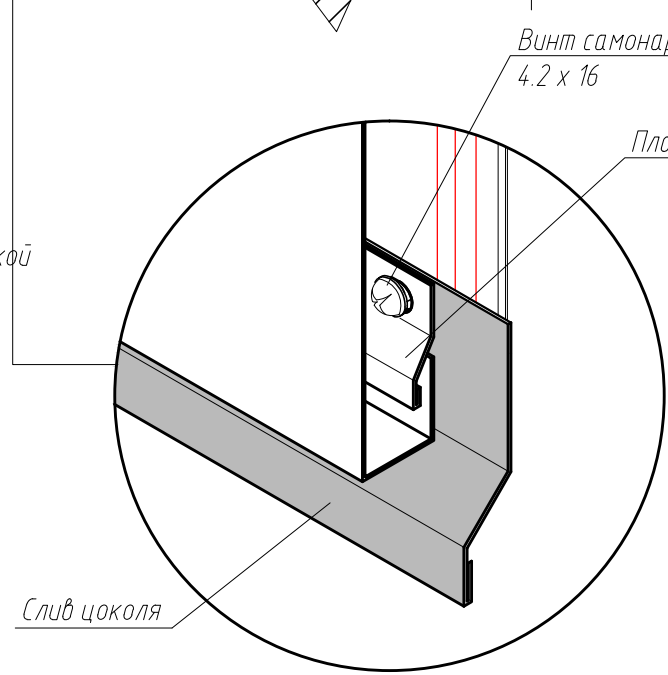
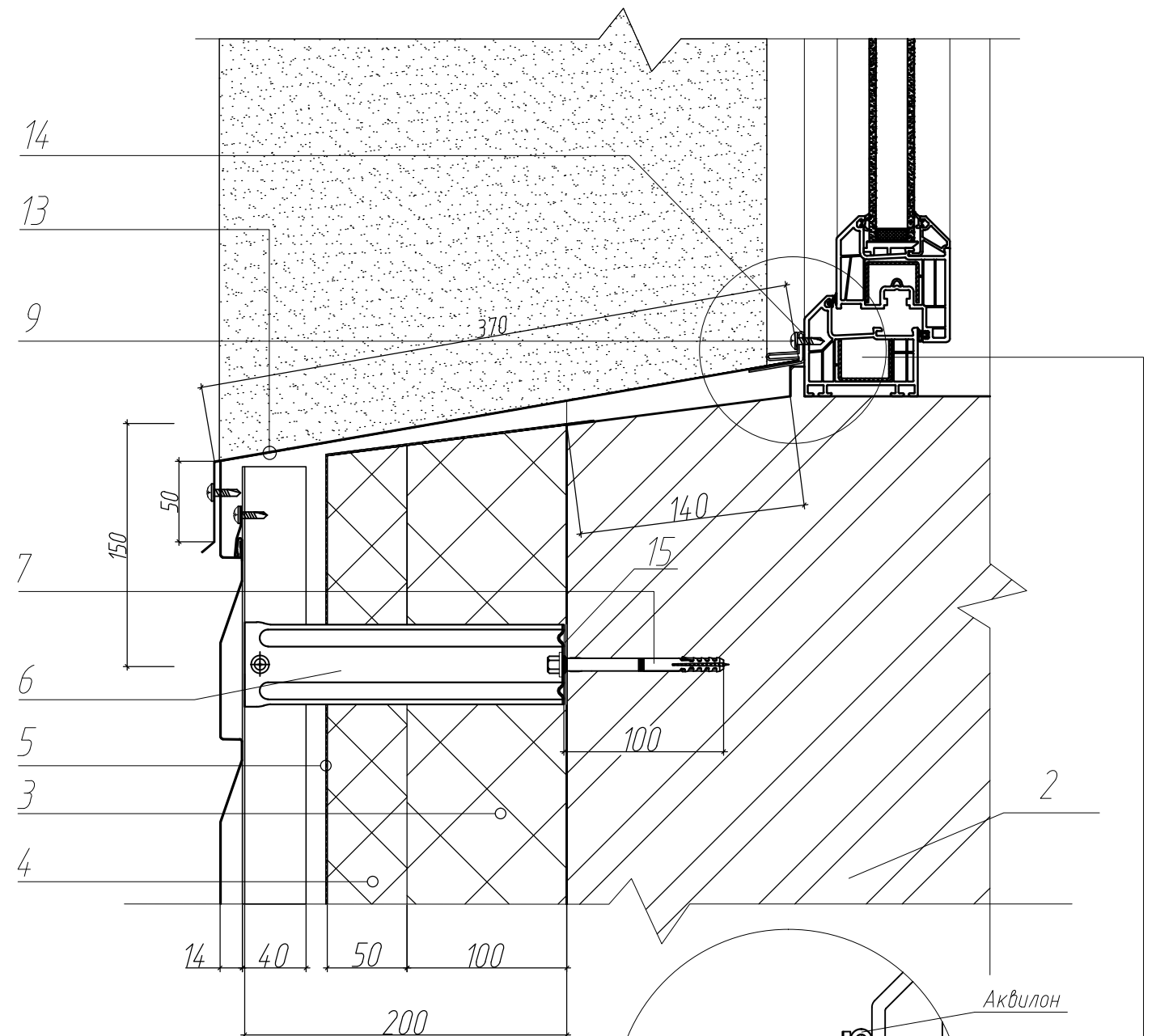
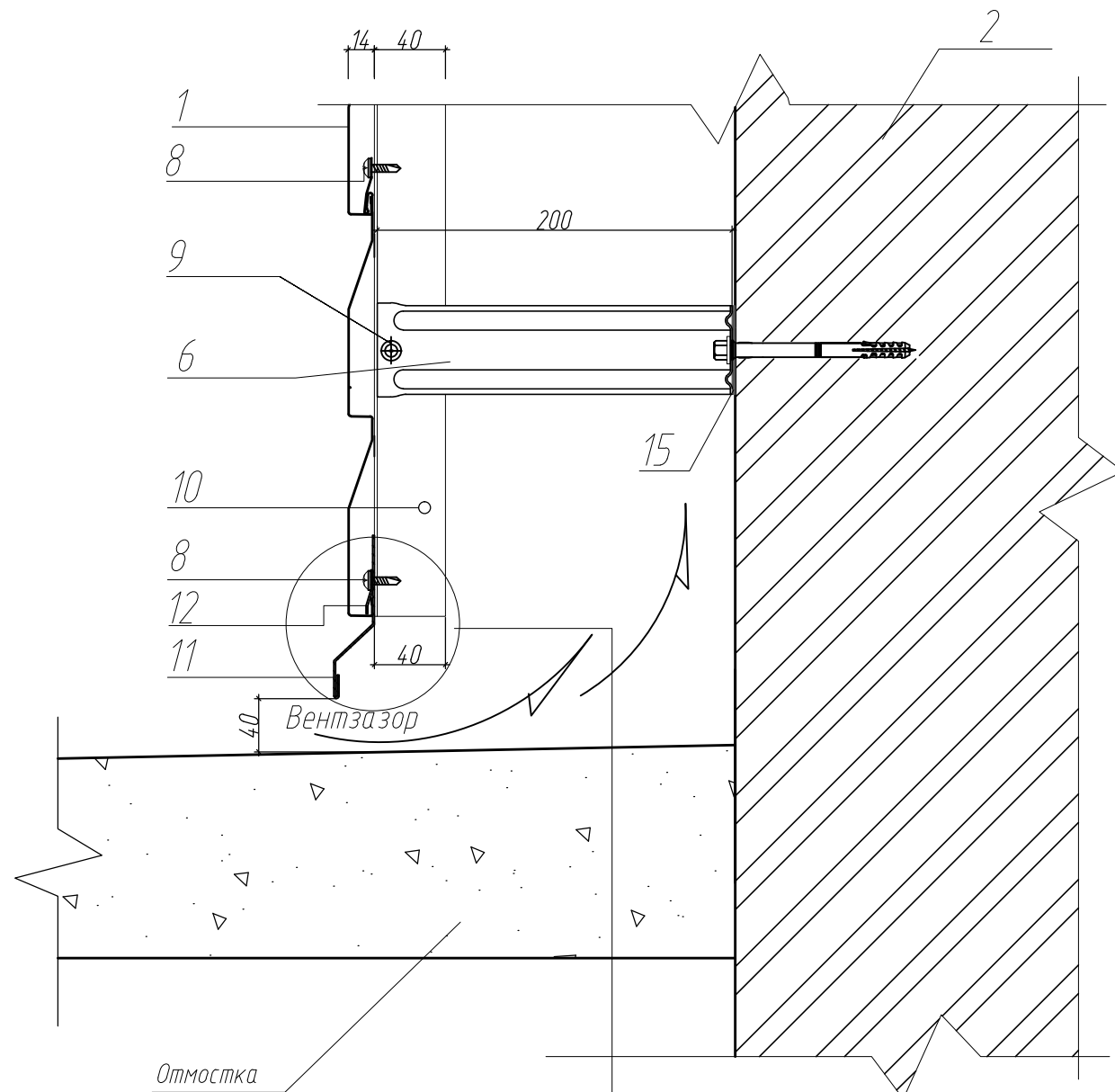
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Узлы крепления сайдинга (вертикальные направляющие. Цоколь)



1. Металлосайдинг МП СК-14*226
2. Несущая стена
3. Теплоизоляция - по проекту - 100мм.
4. Теплоизоляция - по проекту - 50мм.
5. Гидроветрозащитная плёнка "Изоспан А" с огнезащитной пропиткой
6. Кронштейн КР, вылет 200мм. с паронитовой прокладкой
7. Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 10 \times 100$ мм.
8. Саморез 4,2x16 оц. с пресс-шайбой
9. Саморез 4,8x28 с прокладкой из ЭПДМ-резины
10. Вертикальная направляющая КПГ - 40 x 40 x 3000мм.
11. Слив цоколя (оц.сталь с полимерным покрытием, t=0.45 мм)
12. Начальная планка для сайдинга 10 x 20 x 3000мм.
13. Отлив оконный (оц.сталь с полимерным покрытием, t=0.45мм)
14. Аквилон
15. Паронитовая прокладка t=3мм

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Идок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал					01.2017		РП	27	
ГИП					01.2017	Узел крепления сайдинга: цоколь; низ окна;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №

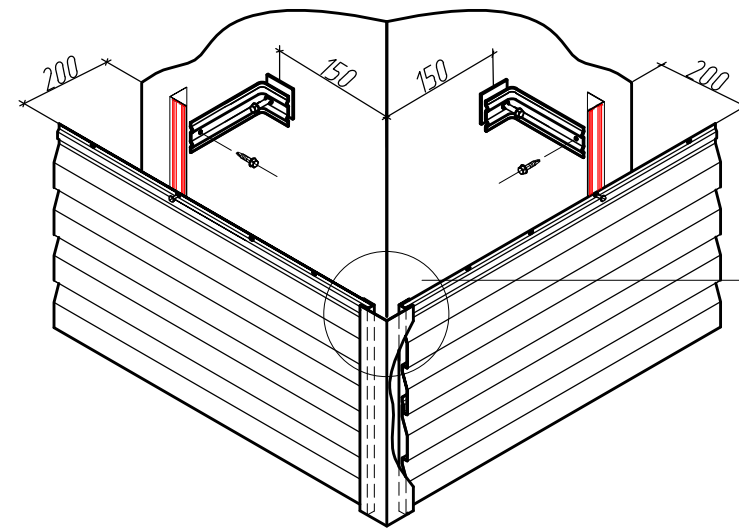
Подп. и дата

Инв. № подл.

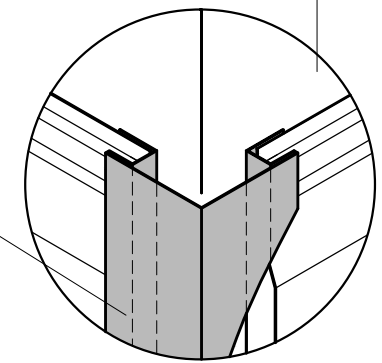
Система вентилируемого фасада ВФ МП СК

Узлы крепления сайдинга (наружный угол)

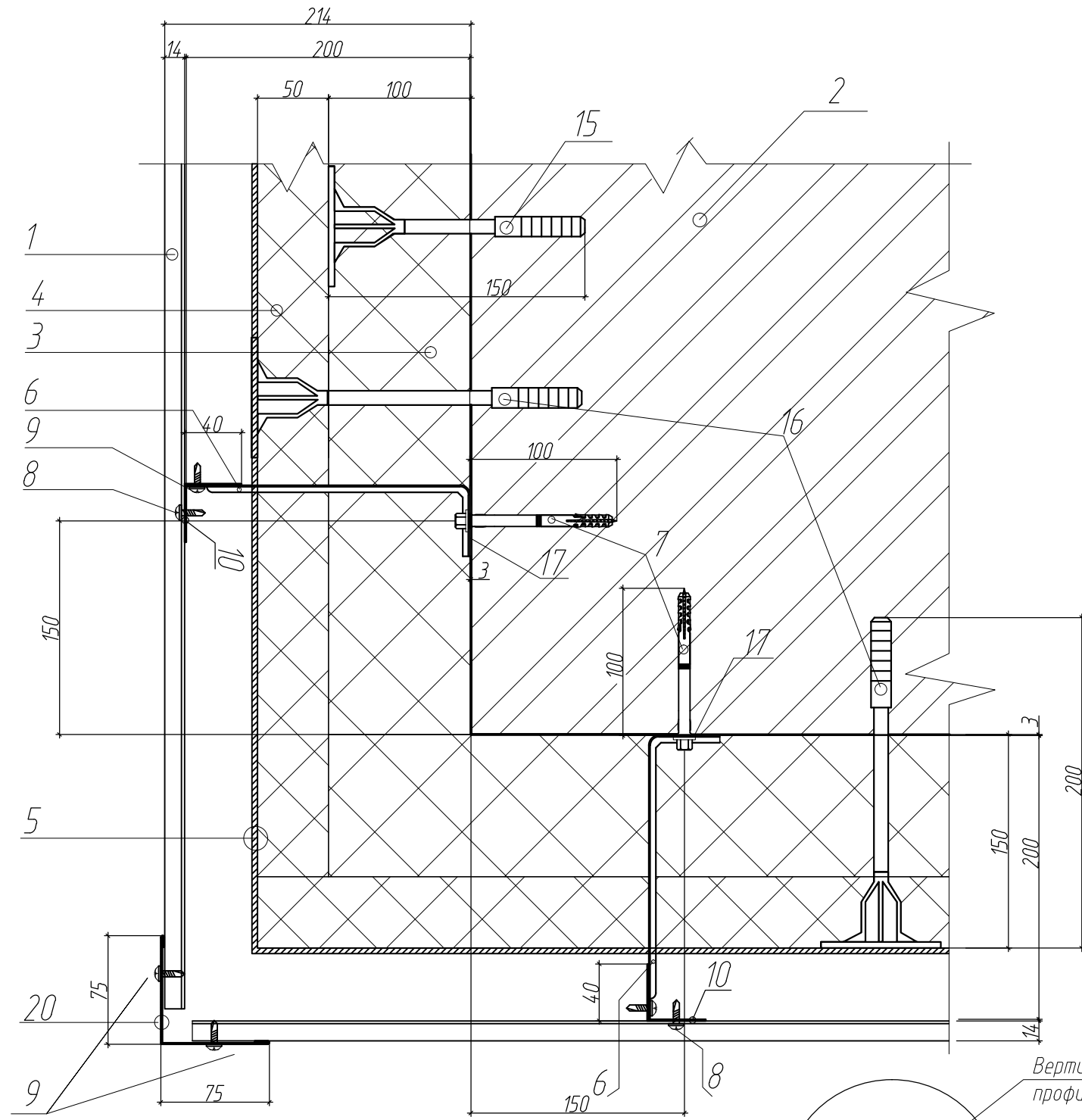
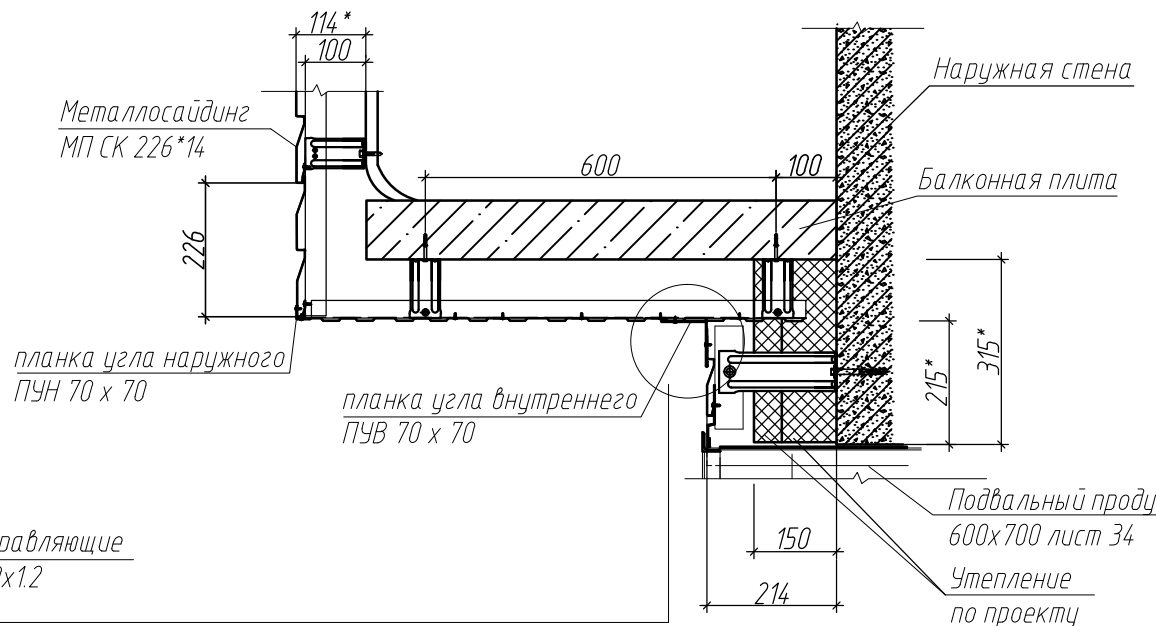
Наружный угол (вариант устройства со сложной планкой)



Планка угла наружного (сложная) ПУН-75x75x3000



Внутренний угол



Вертикальные направляющие профиль КПГ 40x40x1.2

Винт самонарезающий

планка угла внутреннего ПУВ 70 x 70

Металлосайдинг МП СК 226*14

Кронштейн рабочей длиной 200мм

Примечание:

Конструктивные решения данного внутреннего угла применить к вертикальному сопряжению балконных экранов с несущими стенами.
Конструктивные решения обрамления балконных экранов см. лист 31

1. Металлосайдинг МП СК-14*226
2. Несущая стена
3. Теплоизоляция - по проекту -100мм.
4. Теплоизоляция - по проекту - 50мм.
5. Гидроветрозащитная плёнка "Изоспан А" с огнезащитной пропиткой
6. Кронштейн КР вылет 200мм. с паронитовой прокладкой
7. Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 10 \times 100$ мм.
8. Саморез 4,2x16 оц. с пресс-шайбой
9. Саморез 4,8x28 с прокладкой из ЭПДМ-резины и цветной головкой
10. Вертикальная направляющая КПГ - 40 x40 x 3000
15. дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. l =150мм.
16. дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. l = 200мм.
17. Паронитовая прокладка t-3мм
20. Планка угла наружного/внутреннего ПУН-75x75x3000

296/1-83-AP

Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте

Изм	колуч	лист	Издок.	подпись	дата	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83	РП	28
ГИП		М.В.Мельниченко			01.2017	Узел крепления сайдинга: наружный угол; внутренний угол;		ООО "Проектсервис" г. Сургут

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

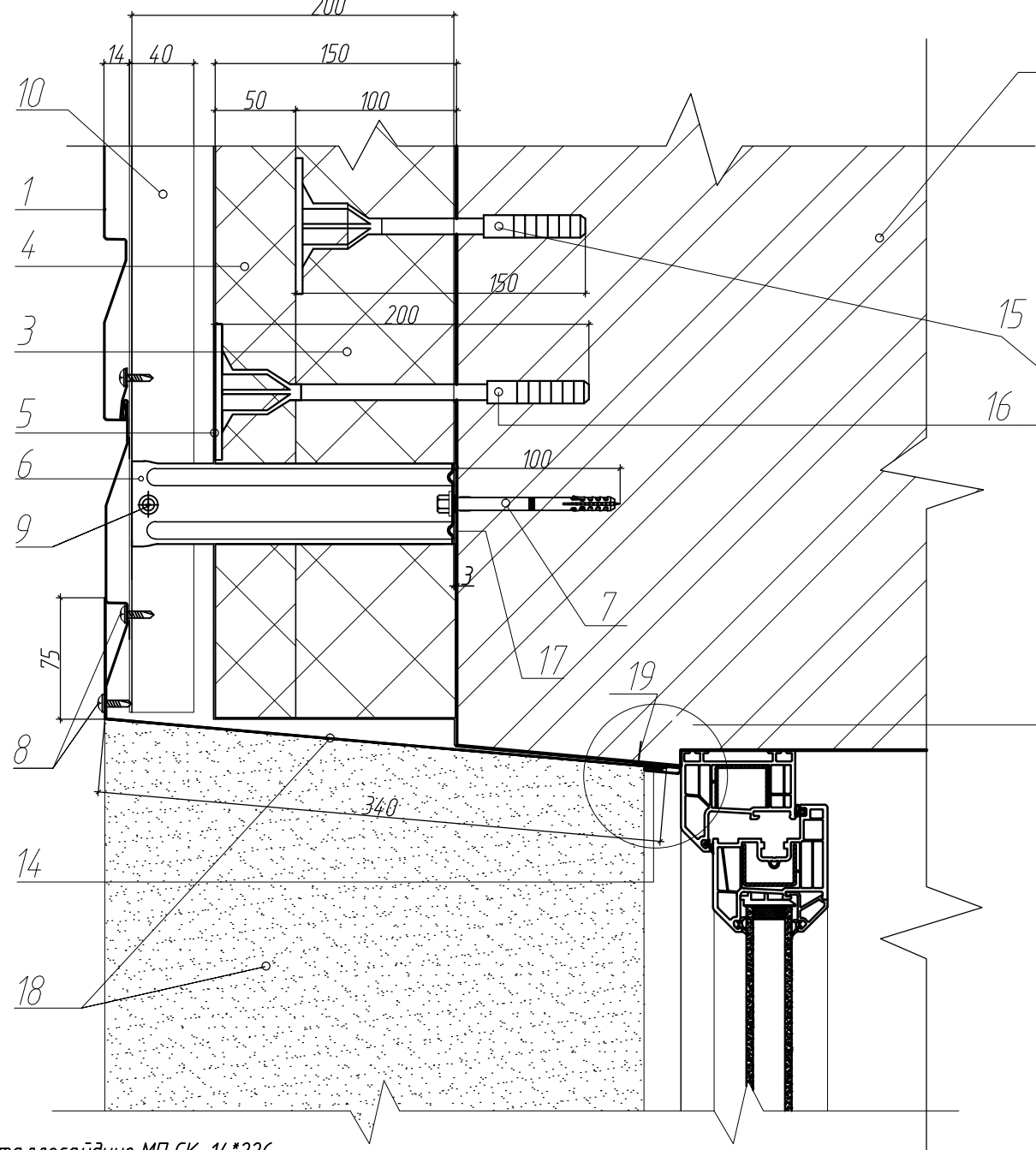
Инв. № подл.

Система вентилируемого фасада ВФ МП СК

Узлы крепления сайдинга (вертикальные направляющие)

Верх окна

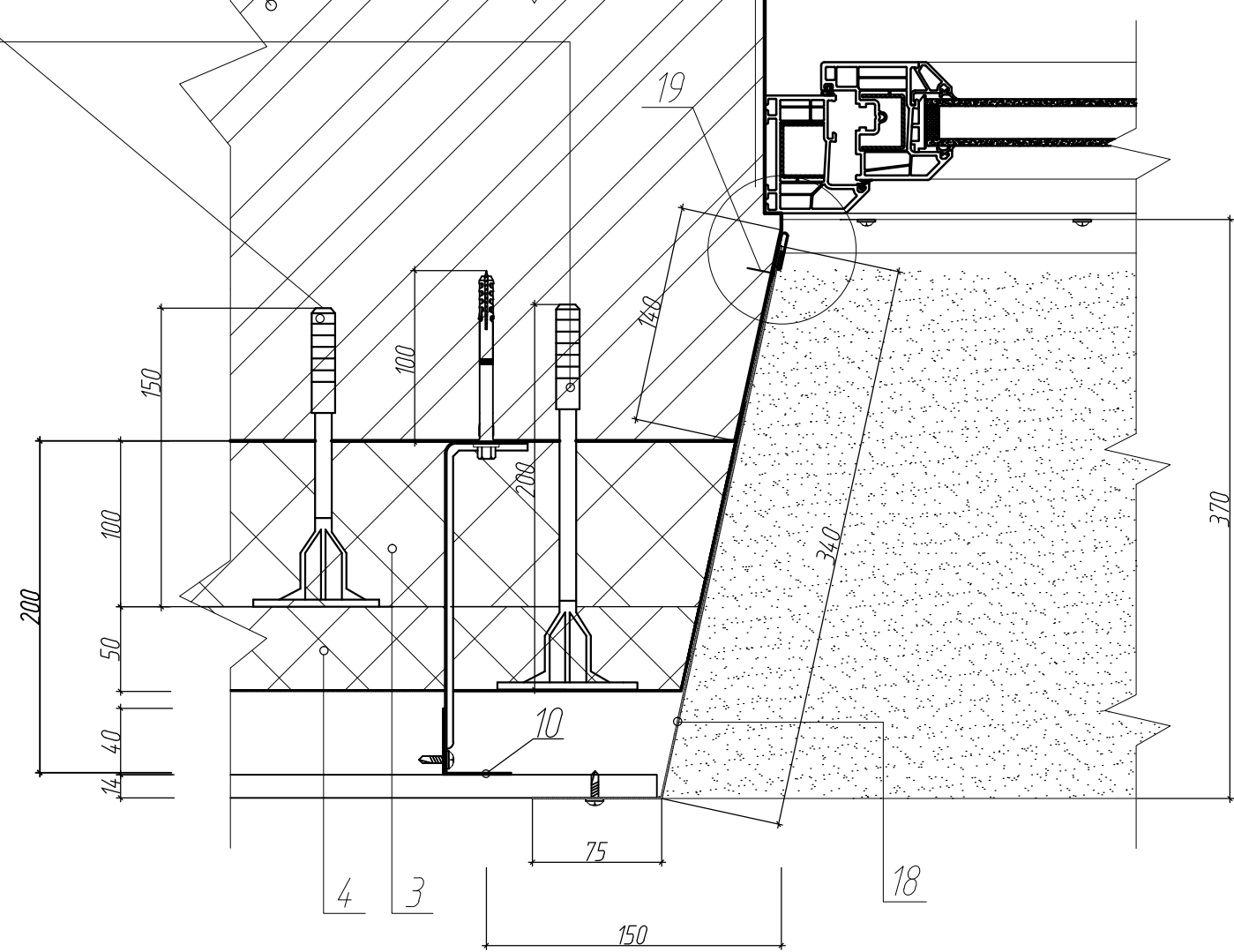
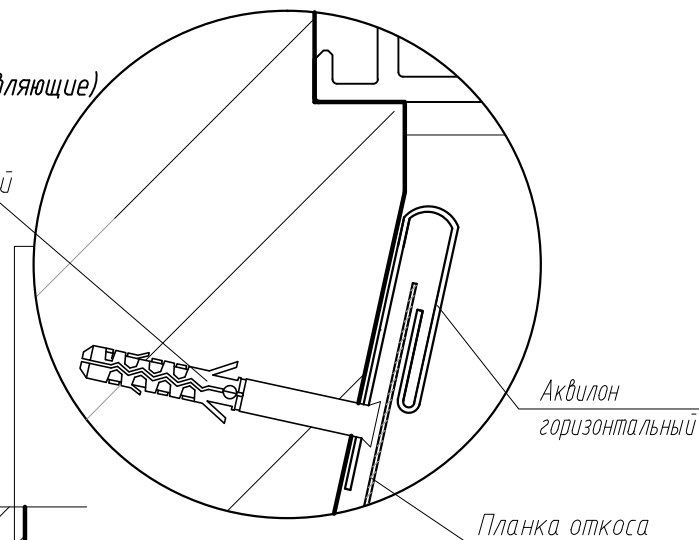
200



Узлы крепления сайдинга (вертикальные направляющие)

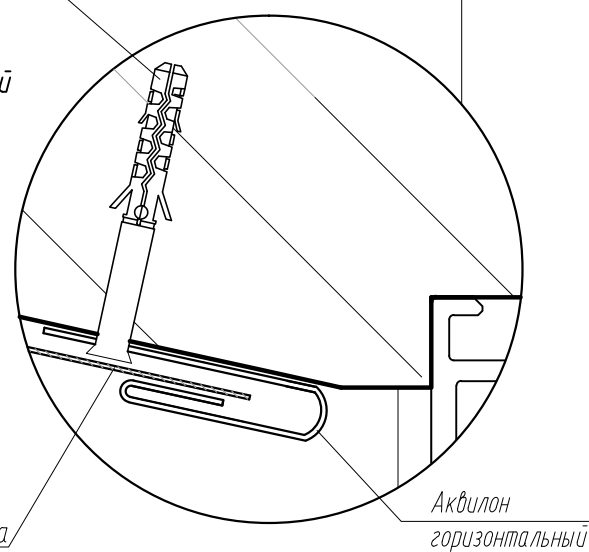
Боковой откос

Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 6 \times 40$



1. Металлосайдинг МП СК-14*226
2. Несущая стена
3. Теплоизоляция - по проекту - 100мм.
4. Теплоизоляция - по проекту- 50мм.
5. Гидроветрозащитная плёнка "Изоспан А" с огнезащитной пропиткой
6. Кронштейн КР вылет 200мм с паронитовой прокладкой
7. Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 10 \times 100$ мм.
8. Саморез 4,2x16 оц. с пресс-шайбой
9. Саморез 4,8x28 с прокладкой из ЭПДМ-резины
10. Вертикальная направляющая КПГ-40 x 40 x 3000
14. Аквилон.
15. дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. $l = 150$ мм.
16. дюбель тарельчатый $\phi 10$ мм. $l = 200$ мм.
17. Паронитовая прокладка $t=3$ мм
18. Планка откоса (оц.сталь с полимерным покрытием, $t=0.45$ мм)
19. Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 6 \times 40$ мм.

Дюбель с пластиковой втулкой $\phi 6 \times 40$



Планка откоса

Аквилон горизонтальный

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

296/1-83-AP

Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте

Изм	кол.уч	лист	Издок.	подпись	дата
разработал				Д.С.Чичагин	01.2017
ГИП				М.В.Мельниченко	01.2017

Жилой дом по ул. Республики д. 83

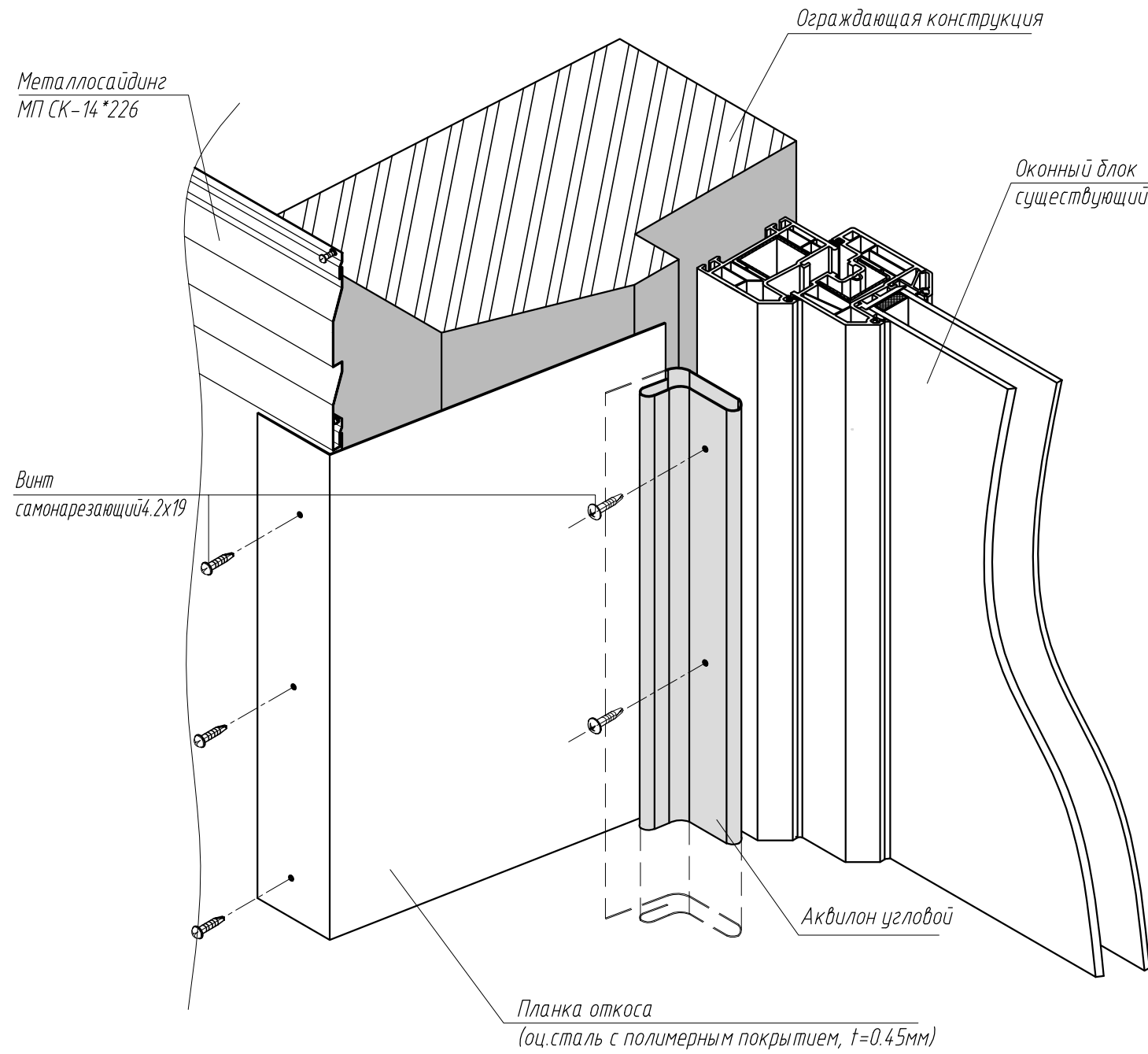
Узел крепления сайдинга: верх окна; боковой откос;

стадия	Лист	Листов
РП	29	

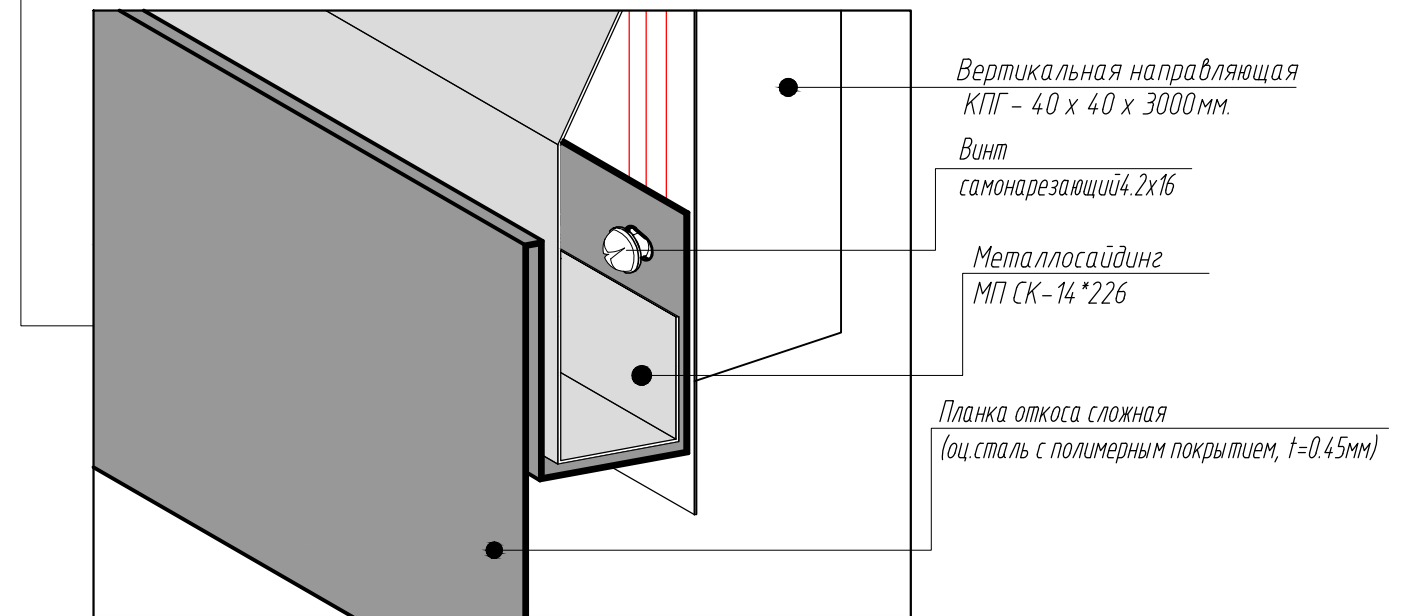
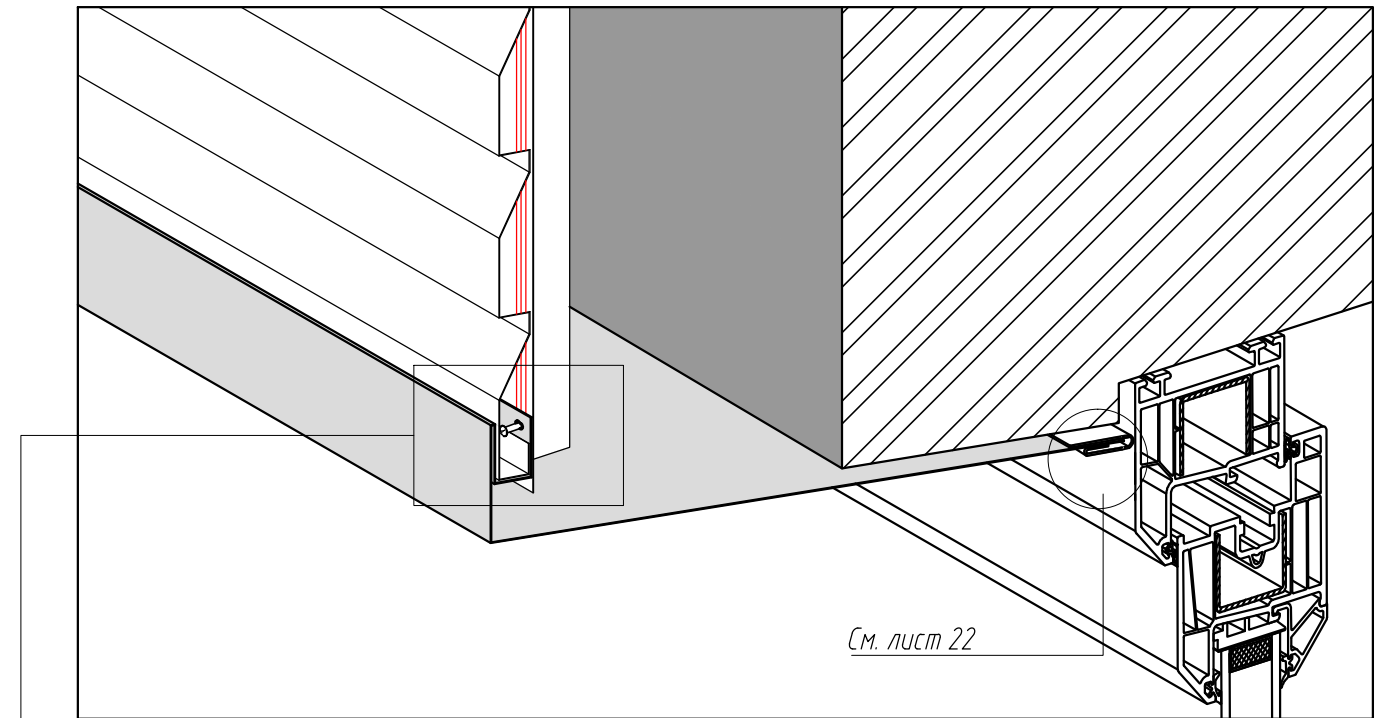
ООО "Проектсервис"
г. Сургут

Варианты монтажа боковых, верхних планок откосов.

Вариант монтажа боковой планки откоса непосредственно к оконному блоку.



Вариант стыковки сайдинга со сложной верхней планкой откоса.

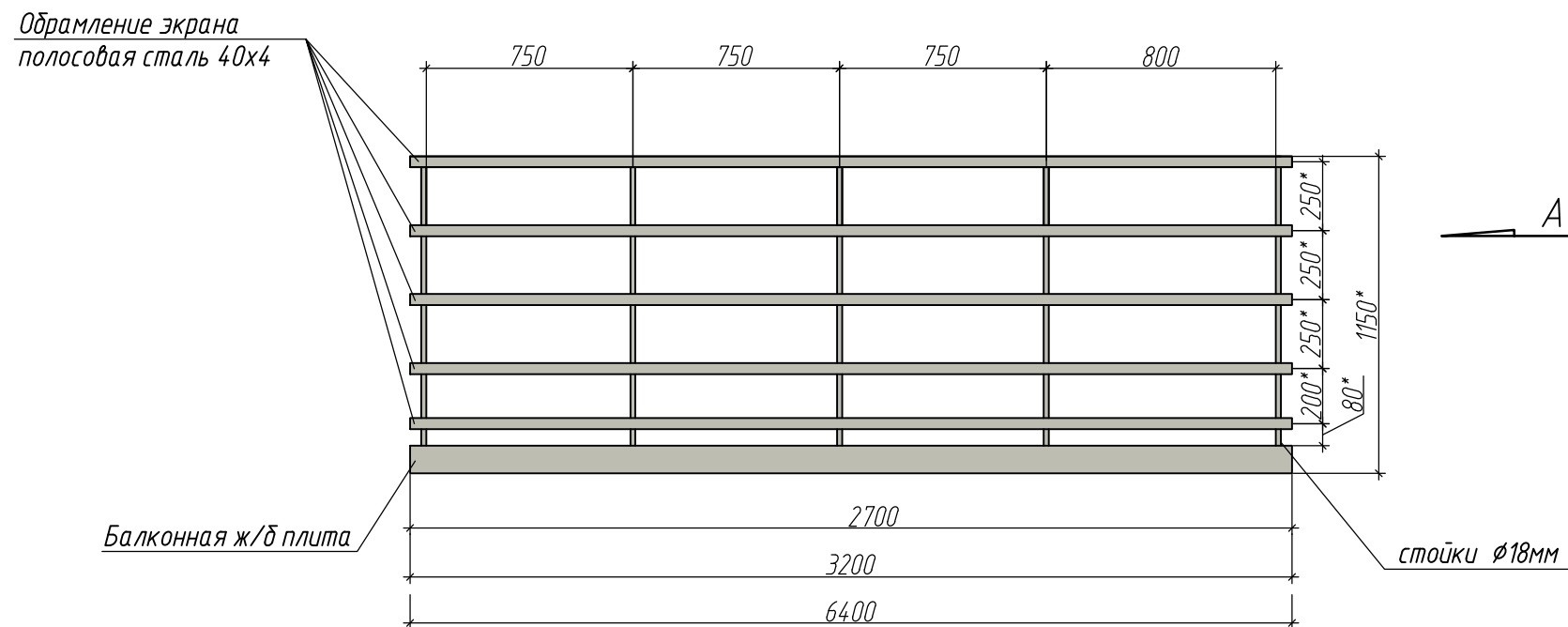


Согласовано

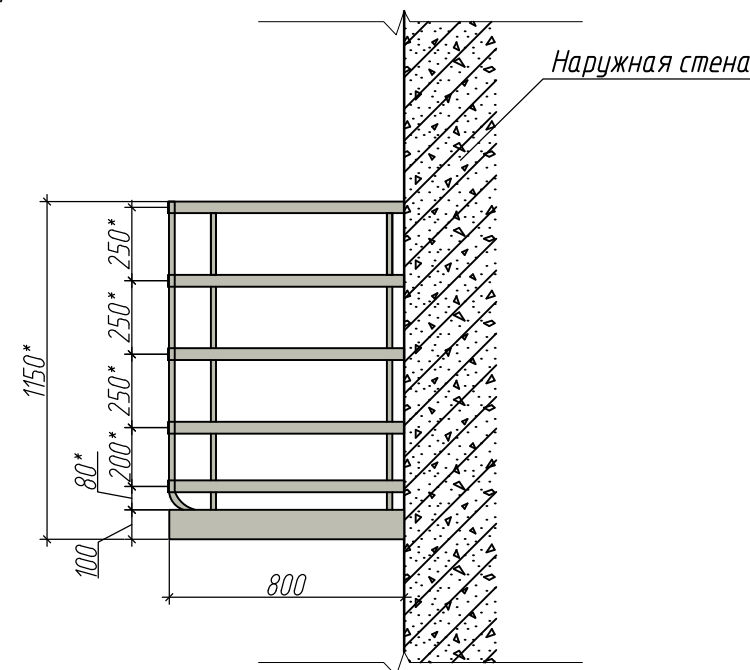
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Идок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
							РП	30	
						Варианты монтажа боковых, верхних планок откосов.	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

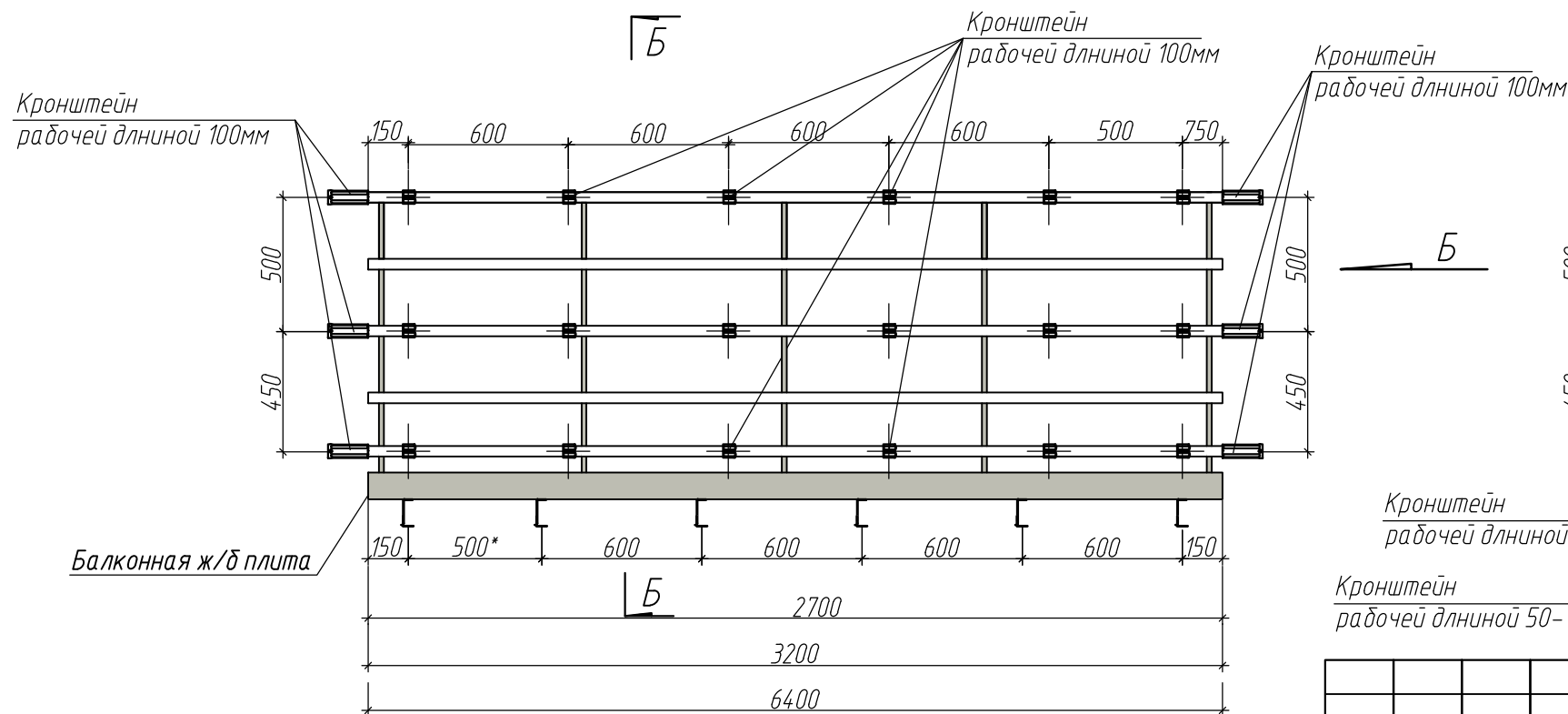
Существующая конструкция балконного экрана



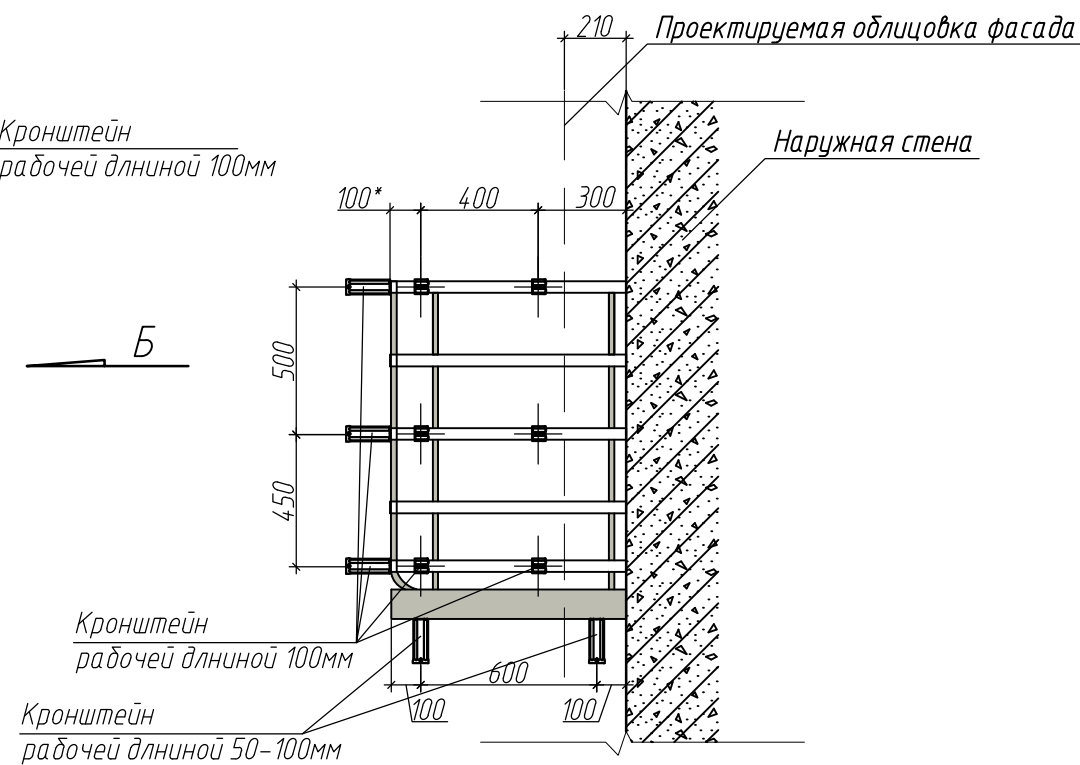
Вид по А



Проектируемая конструкция балконного экрана
Расположение несущих кронштейнов



Вид по Б



Примечание:
Размеры со* уточнять по месту.
Существующая облицовка условно не показана.
Несущие кронштейны крепить к существующему стальному обрамлению самонарезающими кислотостойкими винтами 5.5x19
Данный лист см. совместно с лист 32.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	Издок	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал					01.2017		РП	31	
ГИП					01.2017	Облицовка балконных экранов	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Б-Б

Схема расположения направляющего L-образного профиля подшивки низа балконных плит; разрез по Б-Б;

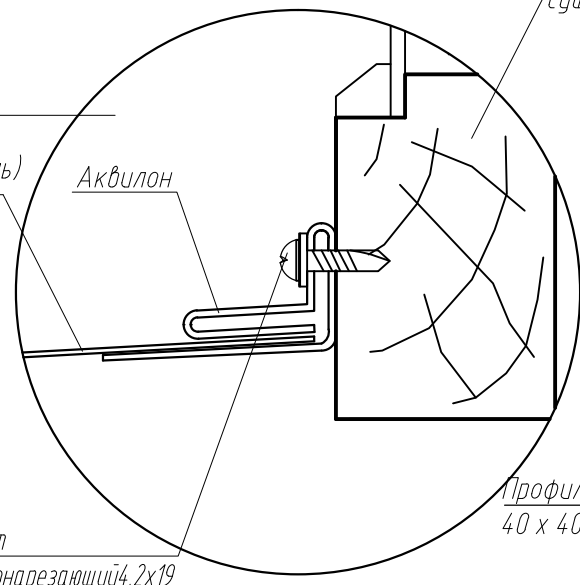
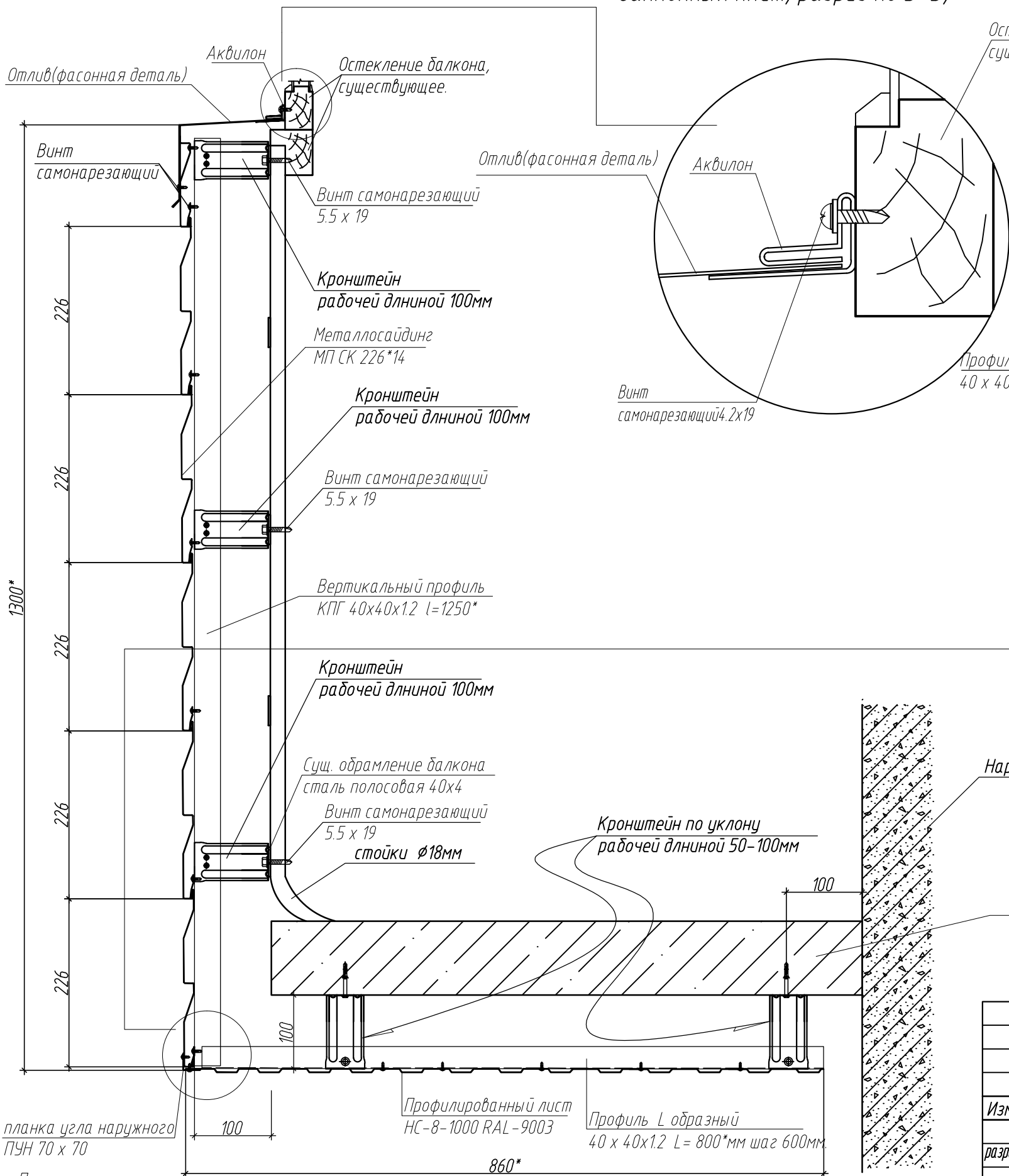
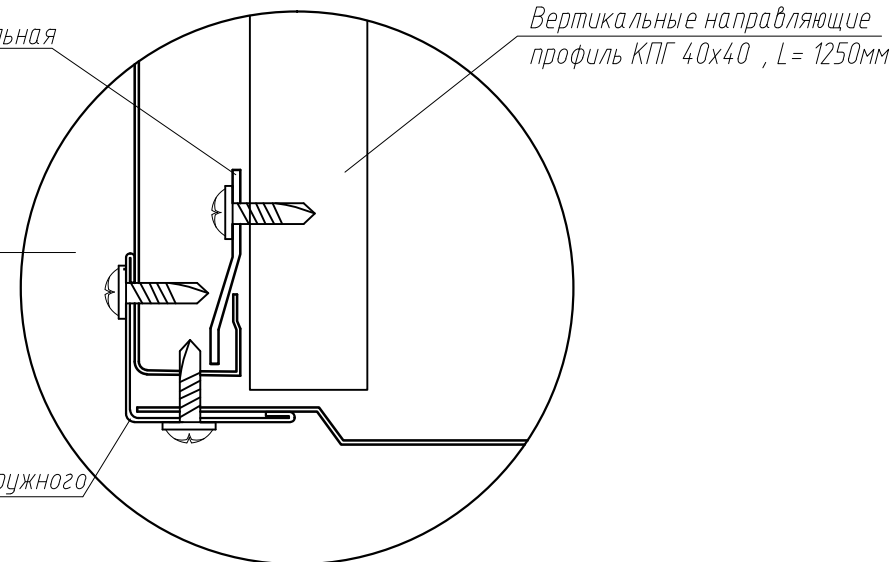
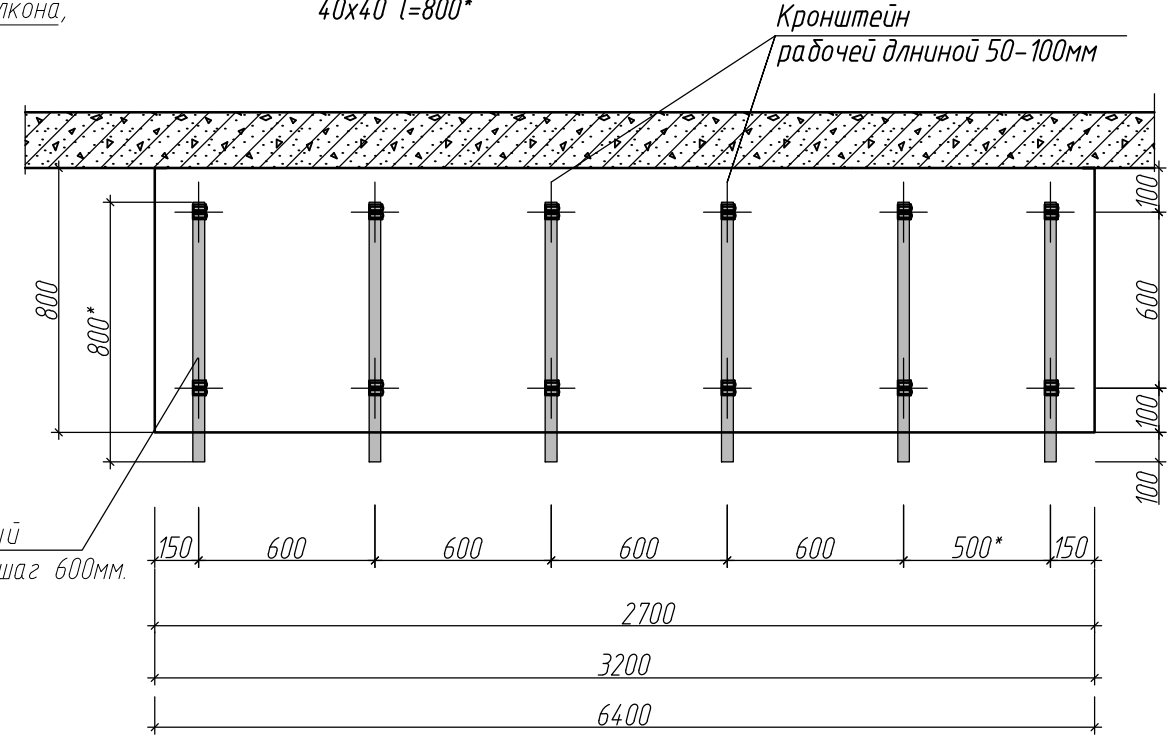


Схема расположения направляющего L-образного профиля 40x40 l=800*



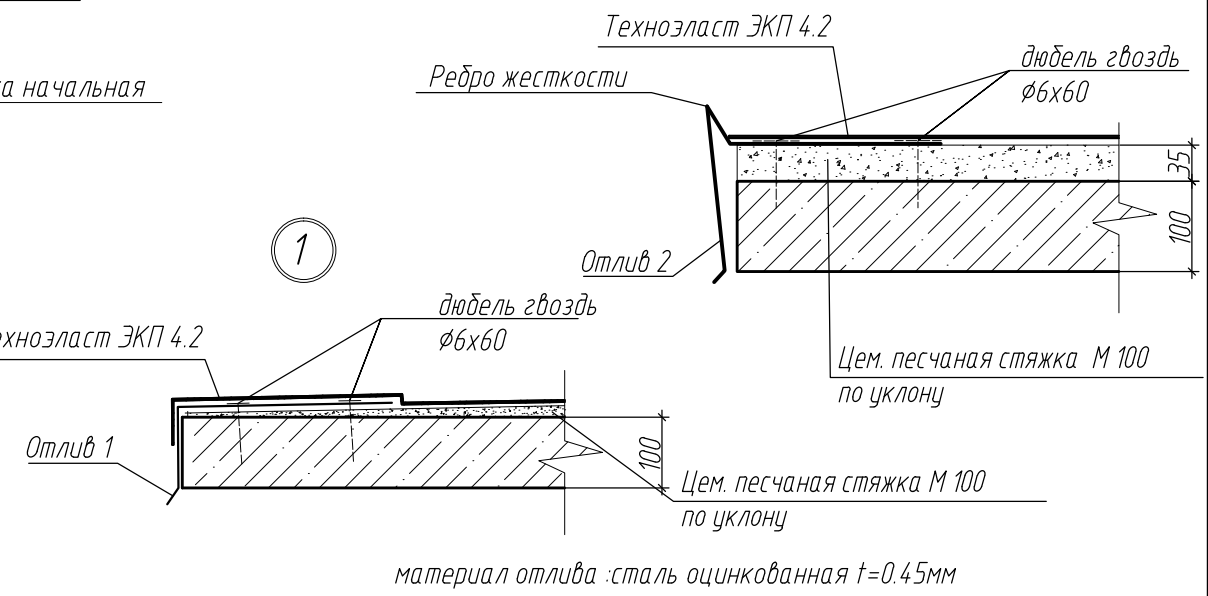
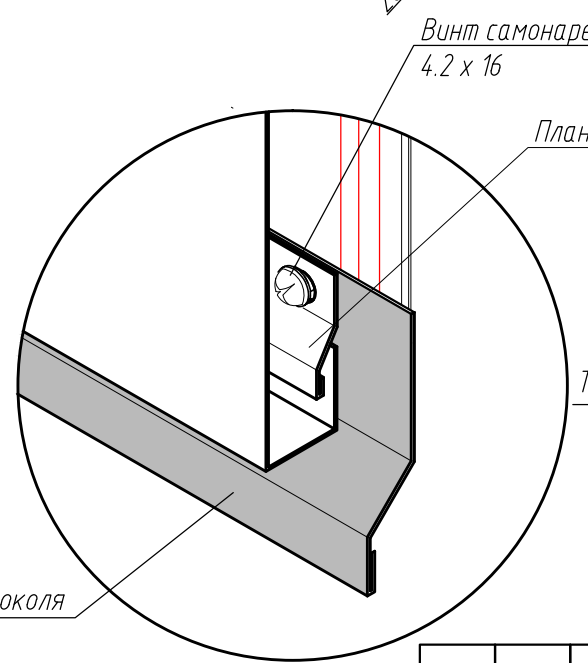
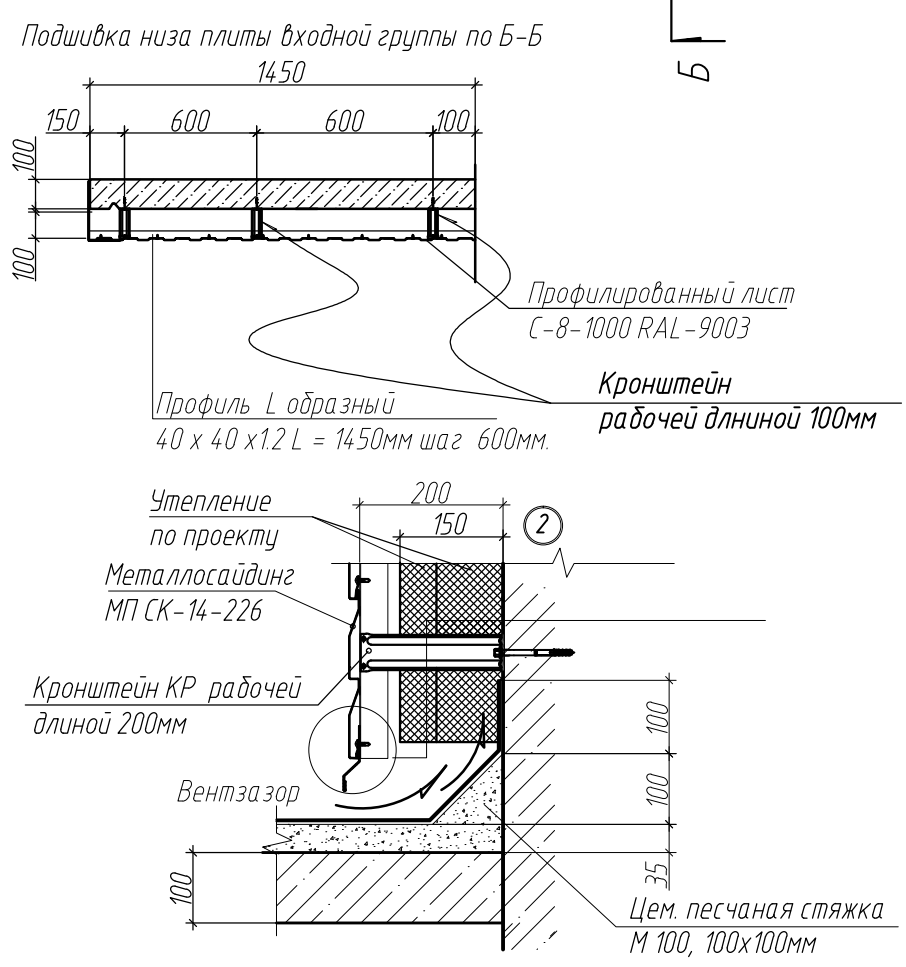
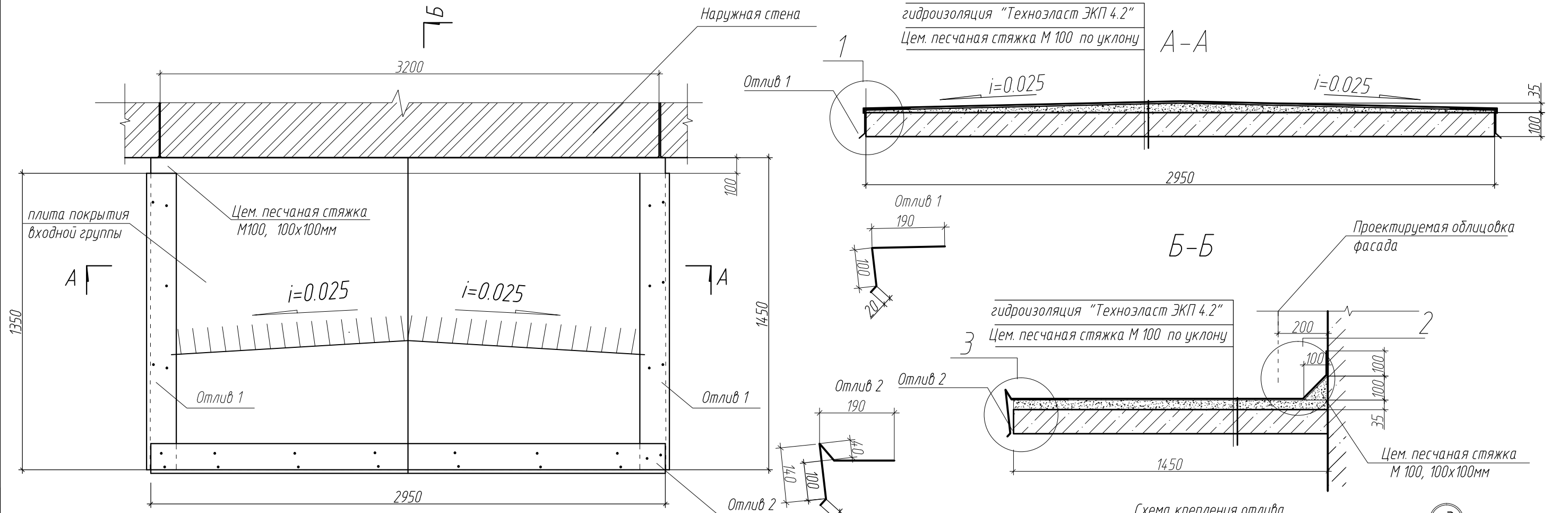
Примечание: Конструктивные решения обрамления балконных экранов см. лист 31

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	Издок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С. Чичагин			01.2017		РП	32	
ГИП		М.В. Мельниченко			01.2017	Схема расположения направляющего L-образного профиля подшивки низа балконных плит; разрез по Б-Б;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Гидроизоляция плиты входной группы



материал отлива : сталь оцинкованная t=0.45мм

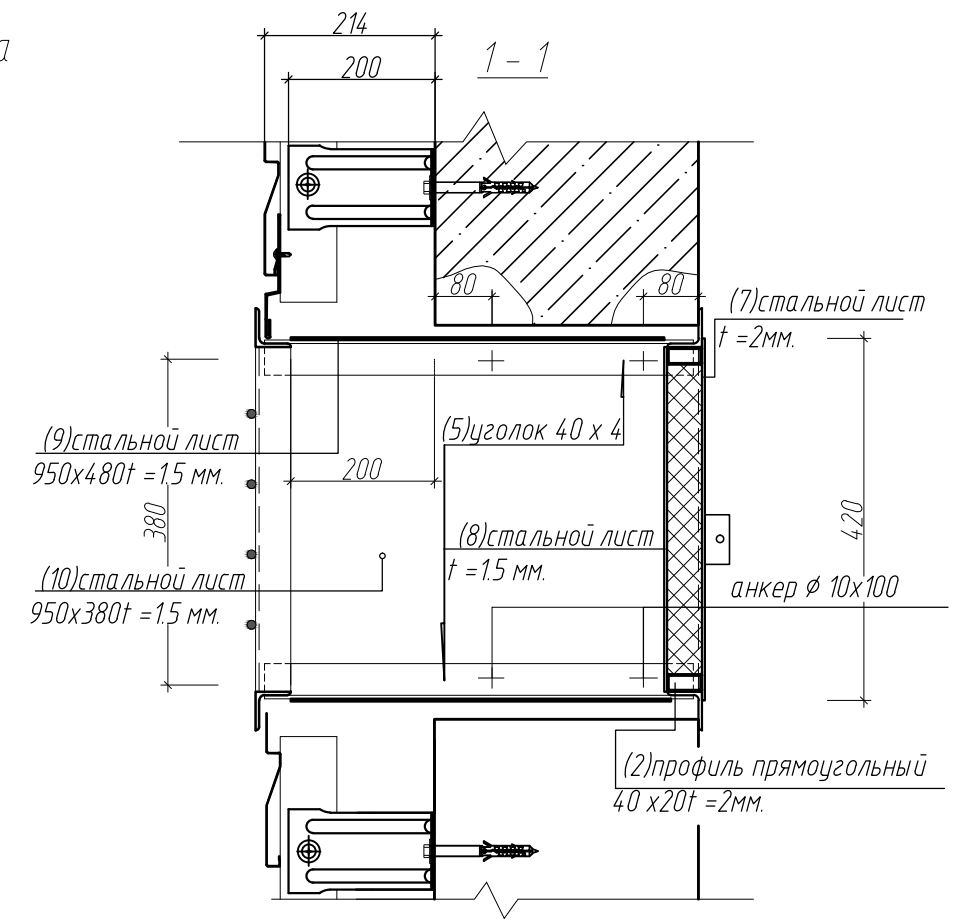
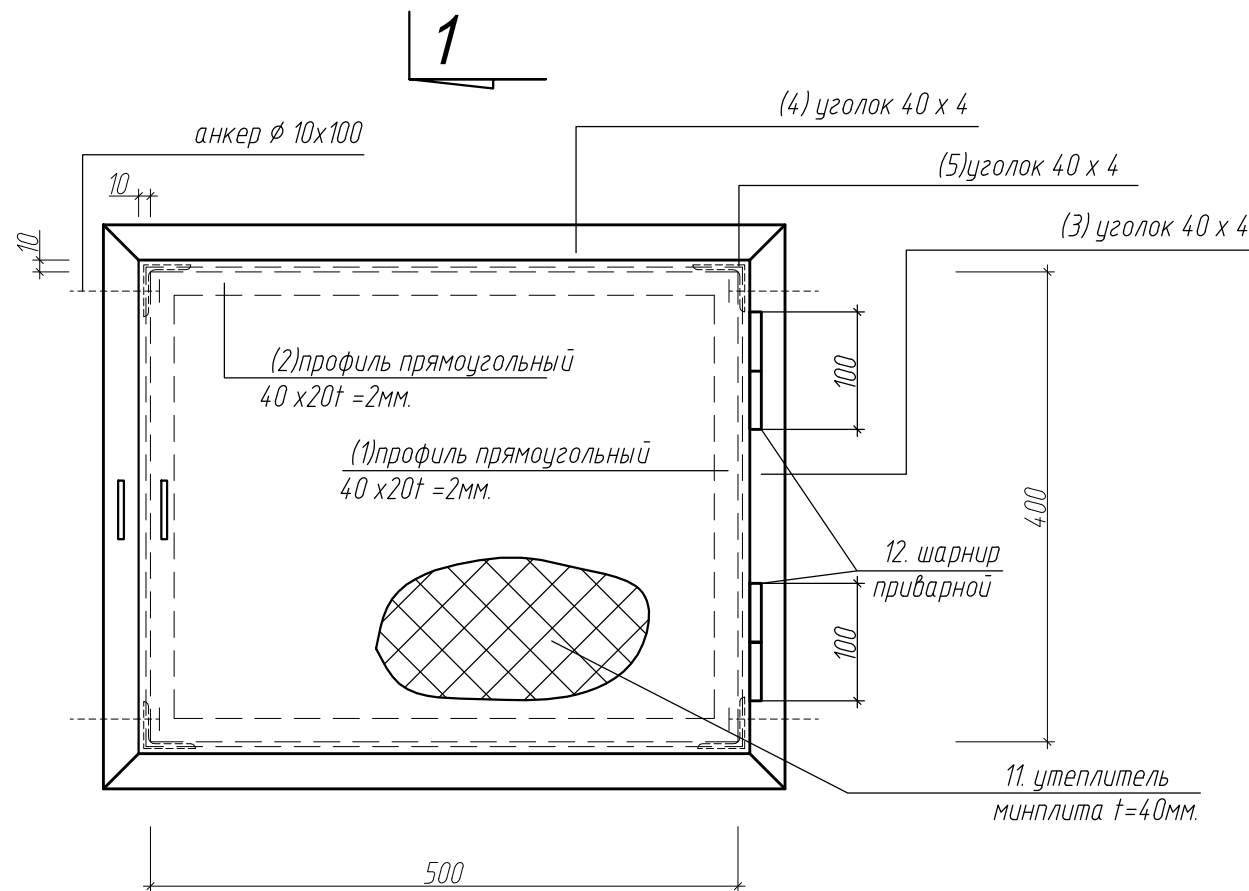
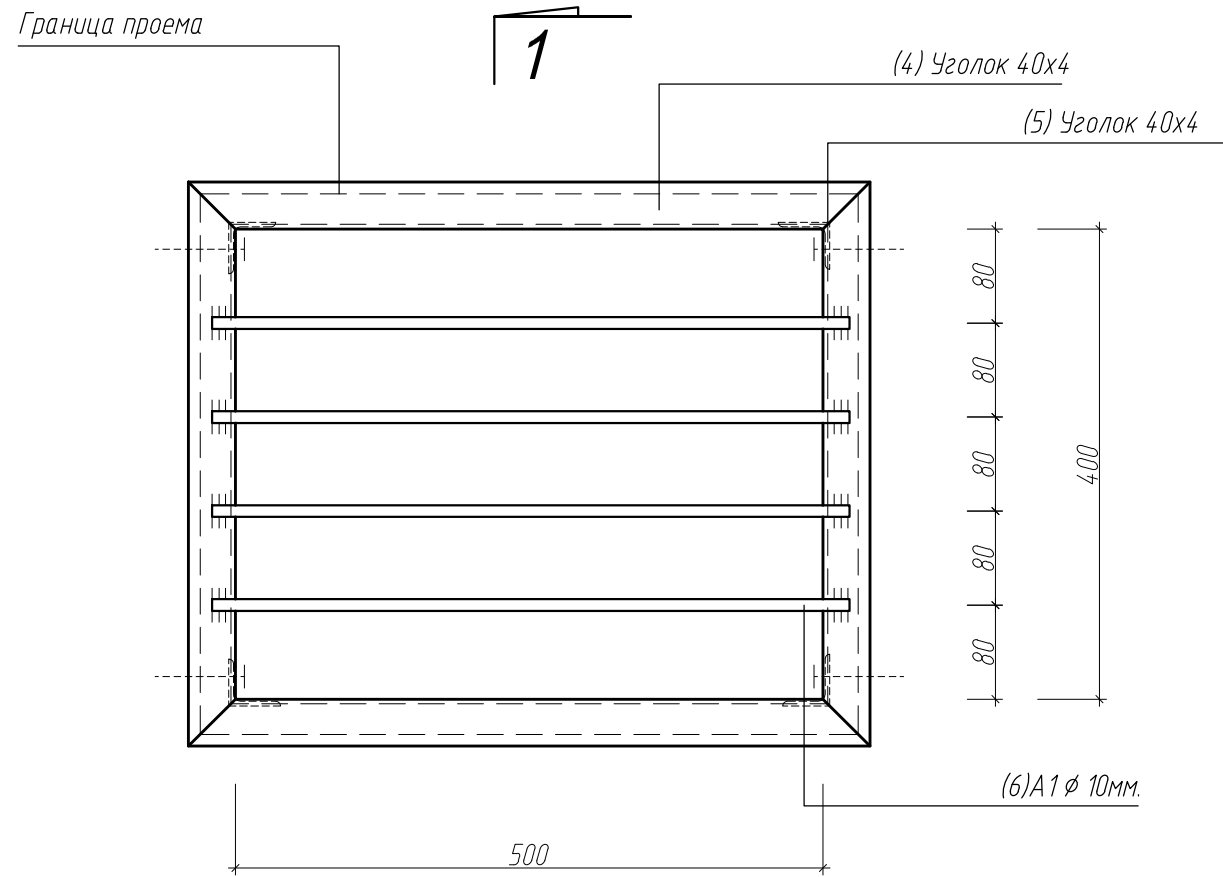
Материал для планки слива цоколя : (оц.сталь с полимерным покрытием, t=0.5-1.2 мм)
Утеплитель условно не показан.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Идок.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017		РП	33	
ГИП		Ю.В.Мельниченко			01.2017	Гидроизоляция плиты входной группы	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Устройство подвального продуха



Спецификация металла на устройство одного подвального продуха

Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг	Общий вес дет. кг	Масса изделия, кг.
1	профиль прямоугольный 40 x 20 x 2 l = 390мм сталь С-235 ГОСТ 30245-2003	2	0.90	1.80	43.42
2	профиль прямоугольный 40 x 20 x 2 l = 490мм сталь С-235 ГОСТ 30245-2003	2	1.130	2.260	
3	Уголок равнополочный 40x4 l = 480мм сталь С-235 ГОСТ 8509-93	4	1.160	4.640	
4	Уголок равнополочный 40x4 l = 580мм сталь С-235 ГОСТ 8509-93	4	1.400	5.600	
5	Уголок равнополочный 40x4 l = 1040мм сталь С-235 ГОСТ 8509-93	4	1.250	5.000	
6	Арматура А1 ϕ 10мм l = 440мм сталь С-245 ГОСТ 5781-82	4	0.271	1.084	
7	сталь листовая 420x520 t = 2 мм сталь С-235 ГОСТ 19904-90	1	5.140	5.140	
8	сталь листовая 370x470 t = 1.5 мм сталь С-235 ГОСТ 19904-90	1	4.090	4.090	
9	сталь листовая 950x480 t = 1.5 мм сталь С-235 ГОСТ 19904-90	2	3.511	7.023	
10	сталь листовая 950x380 t = 1.5 мм сталь С-235 ГОСТ 19904-90	2	2.780	5.560	
11	Утеплитель Минплита t = 40мм	0.2м ²	1.000	1.000	
12	Шарнир приварной ϕ 12мм.	2	0.115	0.230	

Примечание:
 Все металлоконструкции окрасить эмалью ПФ - 115 (РА1 3011) ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ - 021 ОСТ 6-10-1428-79 за два раза.
 Стальные листы устанавливаемые по периметру проема приваривать к уголку (5) сплошным швом.
 Зазоры между стеной и конструкцией подвального продуха заполнить вспенивающимся герметиком.

						296/1-83-АР		
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте		
Изм	кол.уч	лист	Издок.	подпись	дата			
разработал					01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83		стадия РП
ГИП					01.2017	Устройство подвального продуха		Лист 34
						ООО "Проектсервис" г. Сургут		

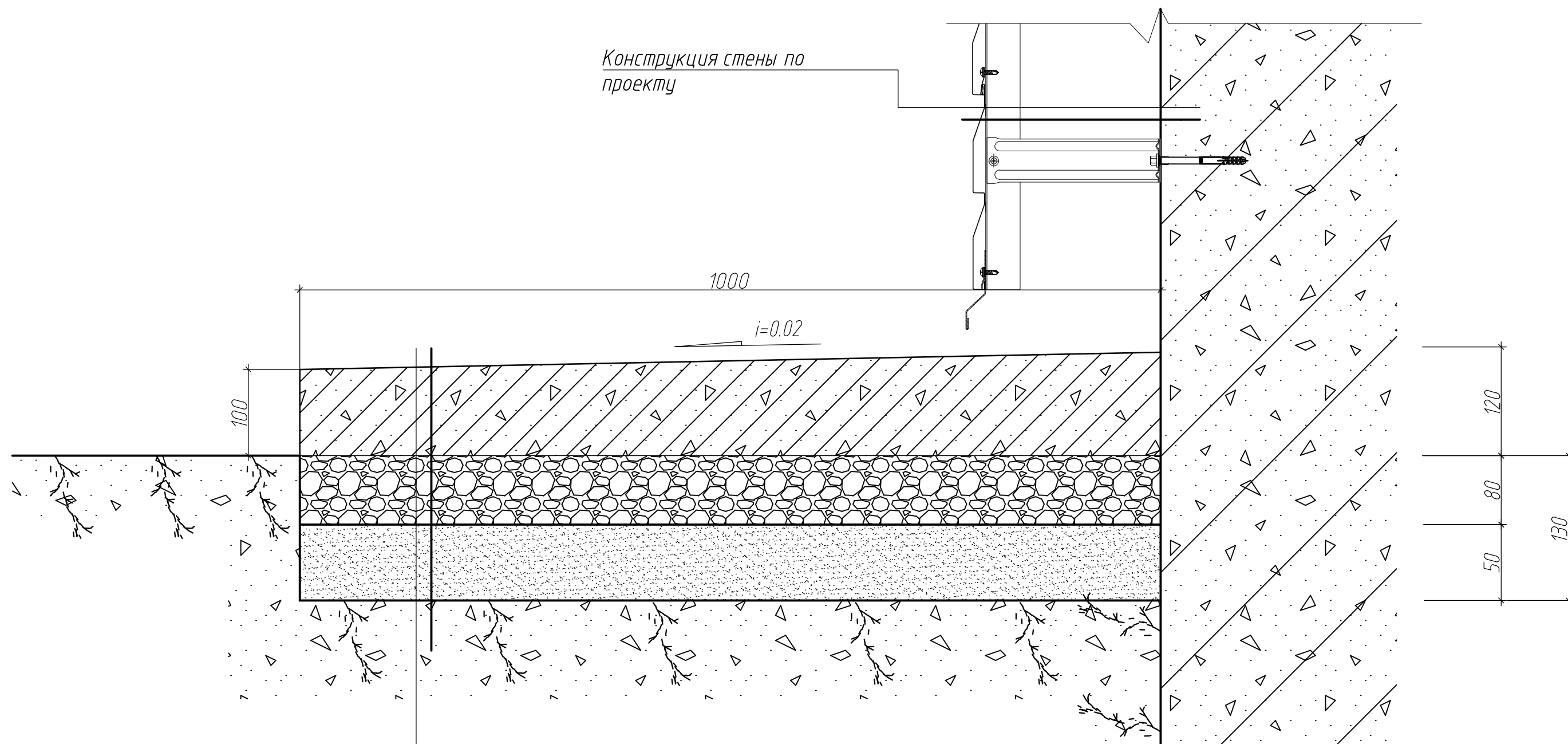
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Устройство отмостки;



Конструкция стены по проекту

1000

$i=0.02$

100

120

80

50

130

Покрытие – бетон кл. В20, F150, W6 по уклону от 100–120мм,

Подстилающий слой – щебеночная подготовка по ГОСТ 8736–93* фр. 20–40 h= 80мм

Песок мелкий по ГОСТ 8736–93* h=50мм.

Основание из уплотненного грунта.

Последовательность выполнения работ.

1. Откопать по периметру дома фундамент (на глубину существующей отмостки).
2. Произвести подсыпку мелким песком с уплотнением виброплощадкой, толщиной 50мм.
3. Установить опалубку.
4. Произвести подсыпку из щебня толщиной 80мм (фр 20–40мм);
Произвести трамбовку щебня (виброплощадкой).
5. Уложить бетон, выдерживая уклон.
6. После твердения бетона, снять опалубку. (период твердения не менее 7 сут.)

296/1-83-AP

Капитальный ремонт фасадов жилого дома
по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте

Изм	кол.ч	лист	№ док.	подпись	дата	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017	РП	35	
ГИП		Ю.В.Мельниченко			01.2017			

Жилой дом по ул. Республики д. 83

Устройство отмостки;

ООО "Проектсервис"
г. Сургут

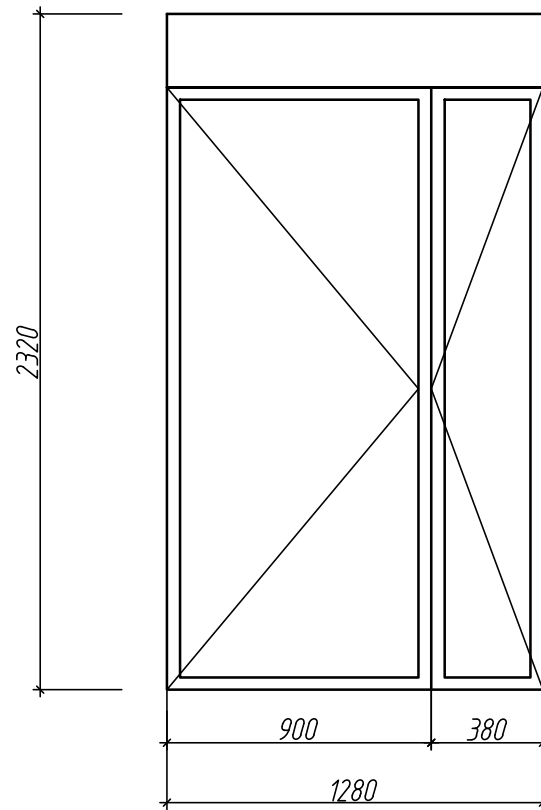
Согласовано

Взам. инв. №

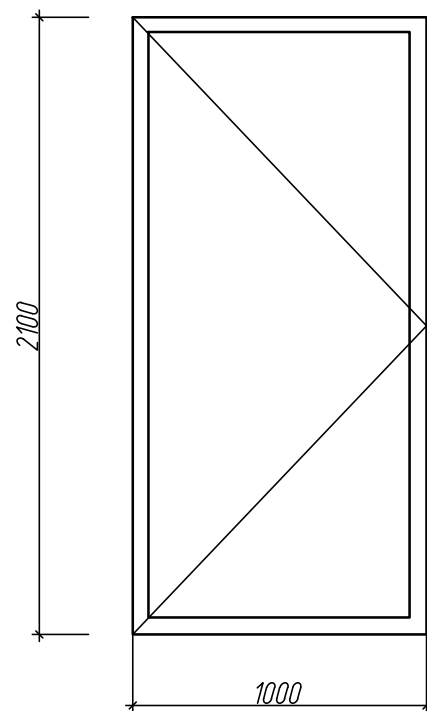
Подп. и дата

Инв. № подл.

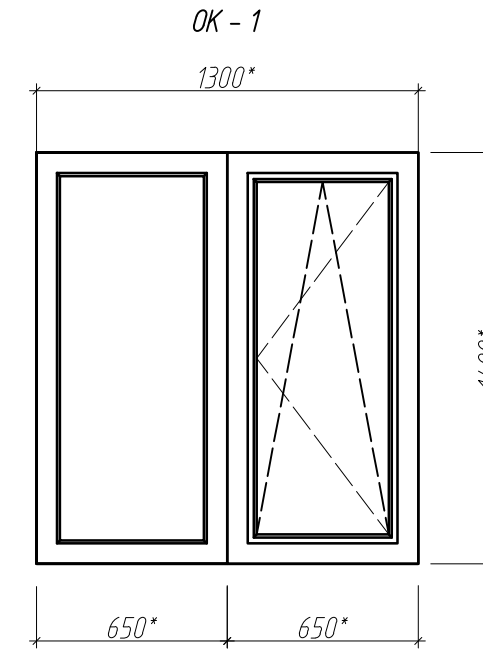
Дверной блок ДСН 1



Дверной блок ДСН 2



Ведомость заполнения дверных, оконных проемов



Ведомость заполнения оконных проемов

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Примечание
ОК-1	Окно индивидуальное металлопластиковое	ОИ 13-14 (двухкамерный стеклопакет)	8		

Примечание:

Оконные проемы выполнить в соответствии со схемой. Возможны изменения размеров, уточнить по месту при оформлении заказа заводу изготовителю.

Дверные блоки выполнить в соответствии со схемой. Возможны изменения размеров, уточнить по месту при оформлении заказа заводу изготовителю.

Двери навесные, навешиваются на три петли с опорным подшипником.

Полости дверных блоков ДСН-1, ДСН-2 заполнить минераловатным утеплителем.

Установить дверные доводчики - 1шт.

Установить домофоны на входные двери в подъезды - 1шт

Смонтированные металлические конструкции покрасить масляной краской для наружных работ (ГОСТ 8292-85*) за 2 раза по грунту ГФ-021.

Конструктивные решения дверных блоков ДСН 1; ДСН 2 см. лист 39,40;

Ведомость заполнения дверных проемов

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	М ²	Примечание
ДСН-1	дверные блоки индивидуальные ГОСТ 3111-2003	ДСН 1 дверь стальная утепленная	1	2.67	подъезд
ДСН-2	дверные блоки индивидуальные ГОСТ 3111-2003	ДСН 2 дверь стальная утепленная	1	2.10	мусорокамера

296/1-83-АР

Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте

Изм	колуч	лист	Издок.	подпись	дата	стадия	Лист	Листов
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017	РП	36	
ГИП		Ю.В.Мельниченко			01.2017	Ведомость заполнения дверных, оконных проемов;		

Жилой дом по ул. Республики д. 83

ООО "Проектсервис" г. Сургут

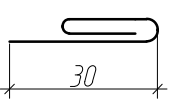
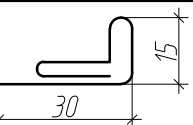
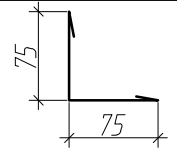
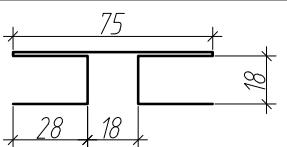
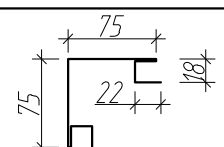
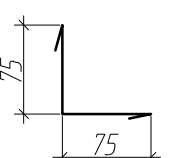
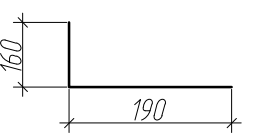
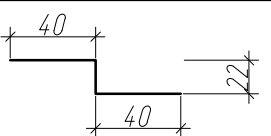
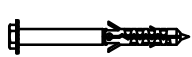
Согласовано

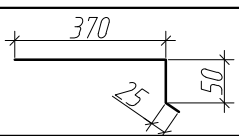
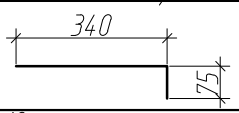
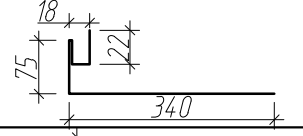
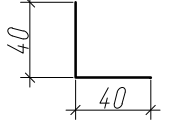
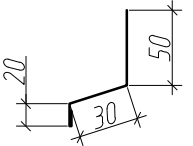
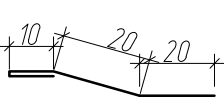
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация доборных элементов облицовки фасада;

Спецификация доборных элементов		
№*	наименование	эскиз
1	Аквилон горизонтальный	
2	Аквилон угловой	
3	Планка угла наружного	
4	Планка стыковочная	
5	Планка угла наружного (сложная)	
6	Планка угла внутреннего	
7	Планка карнизная	
8	Профиль Z-образный	
9	Дюбель забивной ϕ 10мм L 100мм.	

Спецификация доборных элементов		
№	наименование	эскиз
10	Отлив оконный	
11	откос оконный	
12	откос оконный (сложный)	
13	Несущий вертикальный профиль	
14	Слив цоколя	
15	Планка начальная	

Примечание:
Материал доборных элементов – стальной гладкий лист с полимерным покрытием $t = 0,45$ мм., RAL 9003;

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	кол	лист	Издок.	подпись	дата				
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
							РП	37	
ГИП		М.В.Мельниченко			01.2017	Спецификация доборных элементов облицовки фасада;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

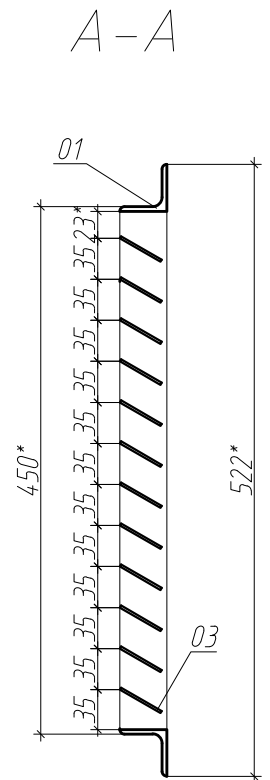
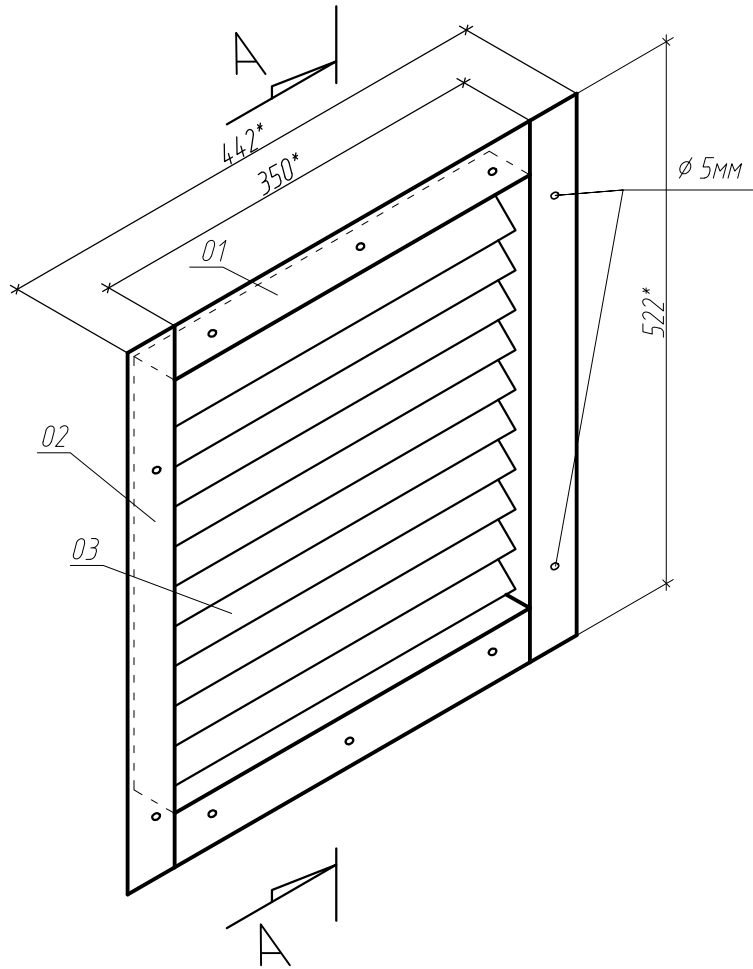
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Жалюзийная решетка



Примечание:

Размеры жалюзийной решетки уточнить по месту.

Жалюзийную решетку крепить к облицовки фасада винтами самонарезающими 5.5x19;

Все металлоконструкции окрасить эмалью ПФ - 115 (РАI 9003)

ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ - 021 ОСТ 6-10-1428-79 за два раза.

Сварку производить электродами Э46.

Перед окраской сварные швы зачистить.

Все катеты сварных швов принять 4 мм.

Сводная спецификация элементов одной жалюзийной решетки

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	длина ед,мм.	масса ед, кг	общий расход
Металлические элементы решетки						
1	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 40x40x2	2	350	0.8	1.6
2	ГОСТ 8509-93	Уголок равнополочный 40x40x2	2	522	0.7	1.4
3	ГОСТ 19903-74	Сталь листовая 40x2	12	346	0.34	3.43
						Общий вес одной решетки
						6.43

296/1-83-AP

Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте

Изм	кол.уч	лист	№ док.	подпись	дата
разработал				Д.С.Чичагин	01.2017
ГИП				Ю.В.Мельниченко	01.2017

Жилой дом по ул. Республики д. 83

стадия	Лист	Листов
РП	38	

Жалюзийная решетка чердачного продуха;

ООО "Проектсервис"
г. Сургут

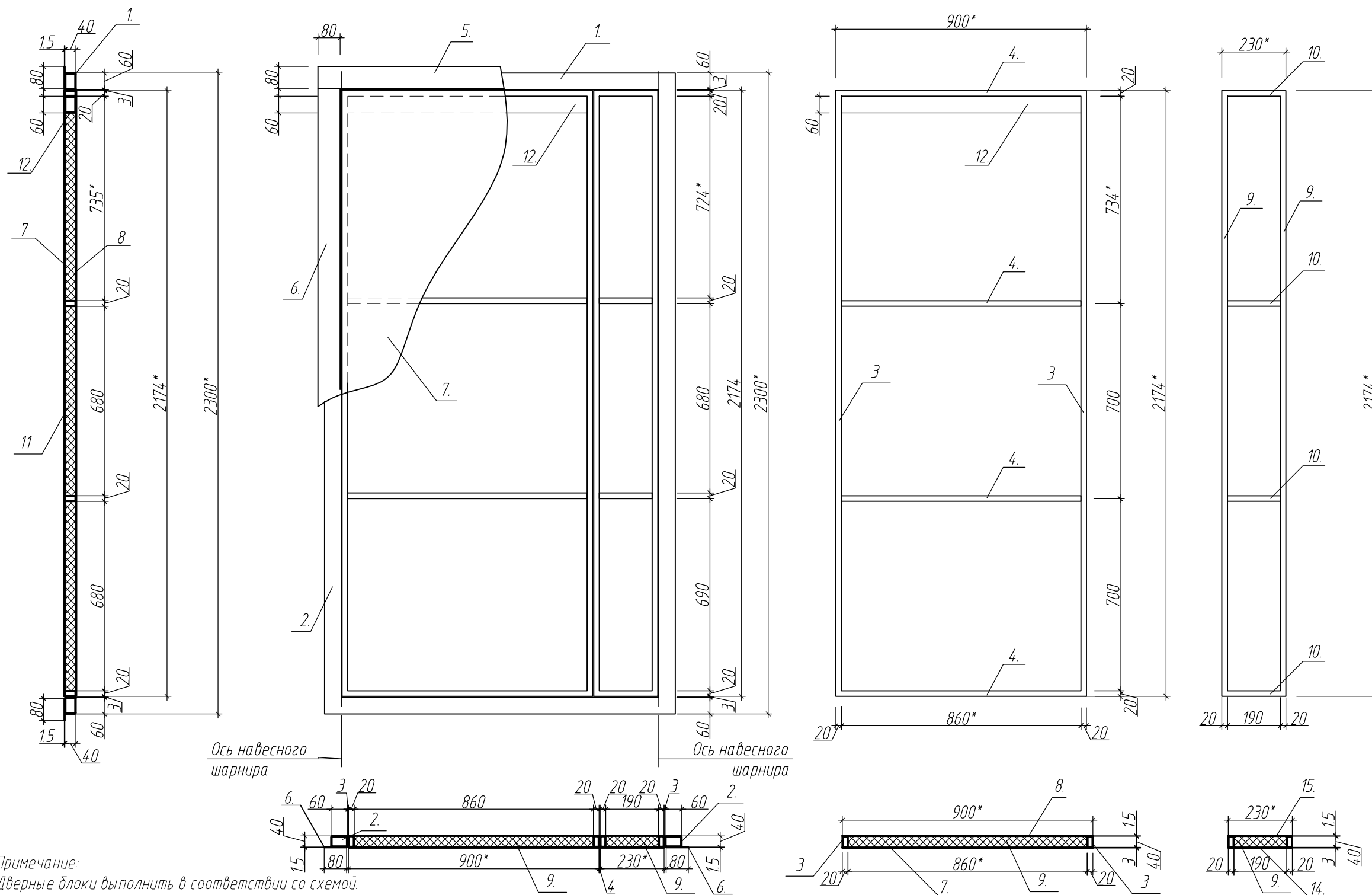
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Дверной блок ДСН 1

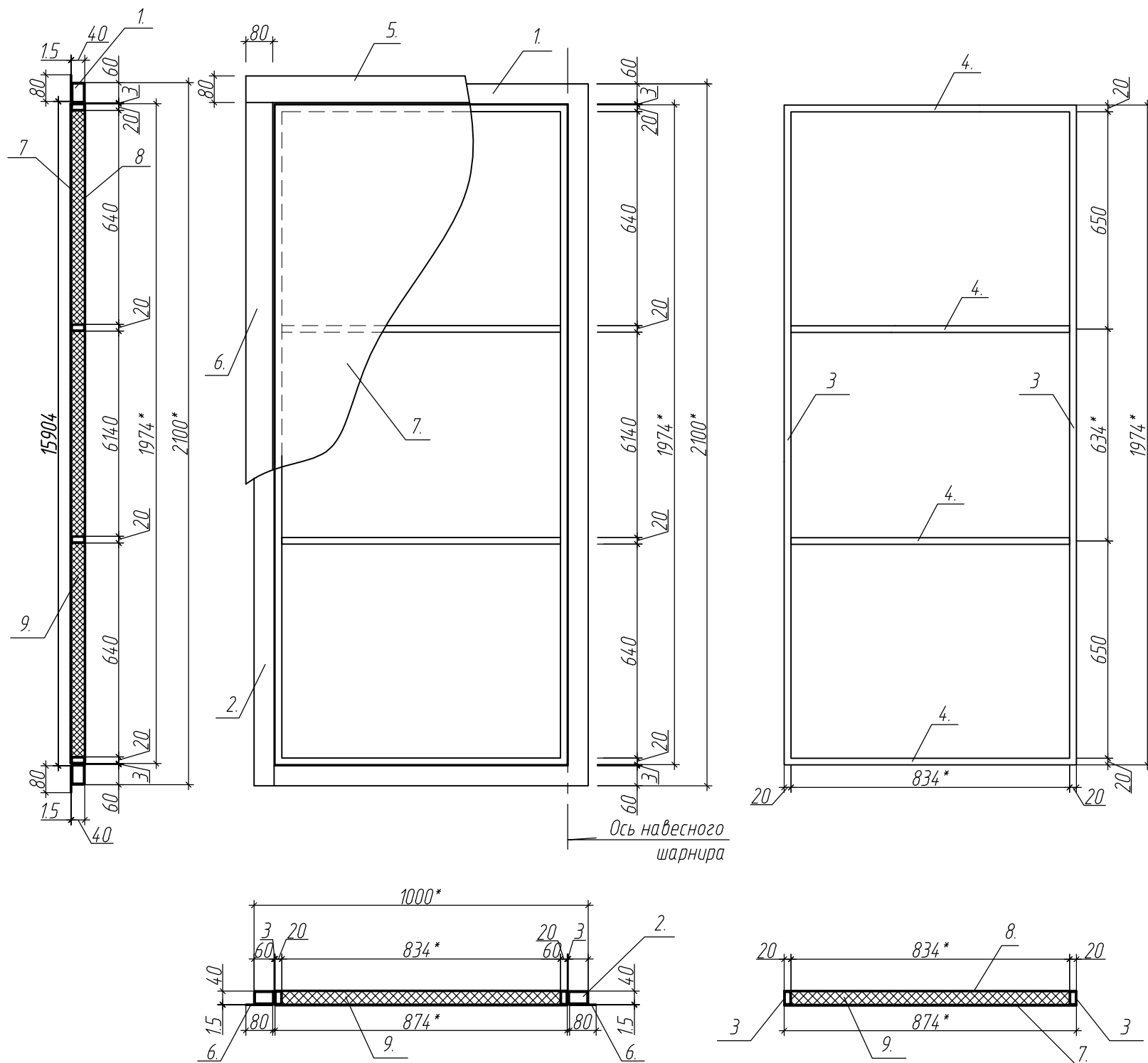


Примечание:
 Дверные блоки выполнить в соответствии со схемой.
 Возможны изменения размеров, уточнить по месту при оформлении заказа заводу изготовителю.
 Двери навесные, навешиваются на три петли с опорным подшипником.
 Полости дверных блоков ДСН-1, ДСН-2 заполнить минераловатным утеплителем.
 Установить дверные доводчики - 1шт.
 Установить домофоны на входные двери в подъезды - 1шт.
 Сварку производить электродами Э46.
 Перед окраской сварные швы зачистить.
 Все катеты сварных швов принять 4мм.
 Смонтированные металлическе конструкции покрасить масляной краской для наружных работ (ГОСТ 8292-85*) за 2 раза по грунту ГФ-021.
 В местах крепления дверных доводчиков, крепление рычага, в каркасе створки дверного блока установить дополнительную профтрубу 60x40;
 Дверные блоки крепить дюбелем с пластиковой втулкой 10x100 по длинной стороне, количеством по три с каждой стороны;
 Зазоры между стеной и конструкцией дверного блока заполнить вспенивающимся герметиком.

Спецификацию на изготовление одного дверного блока ДСН 1 см. лист 40.

						296/1-83-AP			
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте			
Изм	колуч	лист	Издок	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
							РП	39	
						Конструктивные решения Дверной блок ДСН 1;	ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Дверной блок ДСН 2



Примечание:
 Дверные блоки выполнить в соответствии со схемой
 Возможны изменения размеров, уточнить по месту при оформлении заказа заводу изготовителю
 В случае если данная дверная коробка уменьшает полезный проем, выполнить замену материала коробки на парный равнополочный уголок 63х63х6 по ГОСТ 8509-93
 Двери навесные, навешиваются на три петли с опорным подшипником.
 Полости дверных блоков ДСН-1, ДСН-2 заполнить минераловатным утеплителем.
 Смонтированные металлические конструкции покрасить масляной краской для наружных работ (ГОСТ 8292-85*) за 2 раза по грунту ГФ-021.
 Дверные блоки крепить дюбелем с пластиковой втулкой 10х100 по длинной стороне, количеством по три с каждой стороны;
 Зазоры между стеной и конструкцией дверного блока заполнить вспенивающимся герметиком.

Спецификация металла на устройство одного дверного блока ДСН 1

Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг	Общий вес дет. кг	Масса изделия, кг
1	Труба прямоугольная 60x40x3 ГОСТ 8645-68* l = 1140мм*	2 шт.	4.90	9.80	159.87
2	Труба прямоугольная 60x40x3 ГОСТ 8645-68* l = 2300мм*	2 шт.	9.89	19.78	
3	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 2174мм*	2 шт.	3.70	7.40	
4	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 860мм*	4 шт.	1.46	5.84	
5	Наличник, сталь листовая 80x15 ГОСТ 19903-74* l = 1310мм*	2 шт.	1.23	2.46	
6	Наличник, сталь листовая 80x15 ГОСТ 19903-74* l = 2190мм*	2 шт.	2.06	4.12	
7	Стальной лист t=3мм ГОСТ 19903-74* 2174x900x3 мм	1 шт.	46.10	46.10	
8	Стальной лист t=15мм ГОСТ 19903-74* 2174x900x15 мм	1 шт.	23.05	23.05	
9	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 2174мм*	2 шт.	3.70	7.40	
10	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 190мм*	4 шт.	0.32	1.30	
11	Утеплитель минераловатный ГОСТ 9573-2012 t=40мм	2.25 м ²	11.25	11.25	
12	Труба прямоугольная 60x40x3 ГОСТ 8645-68* l = 860мм*	1 шт.	3.70	3.70	
13	Шарнир приварной φ 14 мм.	6	-	-	
14	Стальной лист t=3мм ГОСТ 19903-74* 2174x230x3 мм	1 шт.	11.77	11.77	
15	Стальной лист t=15мм ГОСТ 19903-74* 2174x230x15 мм	1 шт.	5.9	5.9	

Спецификация металла на устройство одного дверного блока ДСН 2

Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса 1 дет. кг	Общий вес дет. кг	Масса изделия, кг
1	Труба прямоугольная 60x40x3 ГОСТ 8645-68* l = 880мм*	2 шт.	3.78	7.57	113.40
2	Труба прямоугольная 60x40x3 ГОСТ 8645-68* l = 2100мм*	2 шт.	9.03	18.06	
3	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 1974мм*	2 шт.	3.35	6.72	
4	Труба прямоугольная 40x20x2 ГОСТ 8645-68* l = 834мм*	4 шт.	1.42	5.68	
5	Наличник, сталь листовая 80x15 ГОСТ 19903-74* l = 1050мм*	2 шт.	1.00	2.00	
6	Наличник, сталь листовая 80x15 ГОСТ 19903-74* l = 2000мм*	2 шт.	1.88	3.77	
7	Стальной лист t=3мм ГОСТ 19903-74* 1974x874x3 мм	1 шт.	40.63	40.63	
8	Стальной лист t=15мм ГОСТ 19903-74* 1974x874x15 мм	1 шт.	20.30	20.30	
9	Утеплитель минераловатный ГОСТ 9573-2012 t=40мм	1.73 м ²	8.65	8.65	
10	Шарнир приварной φ 14 мм.	3	-	-	

						296/1-83-AP		
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте		
Изм	колуч	лист	Иднок.	подпись	дата			
разработал		Д.С. Чичагин			01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83		
ГИП		Ю.В. Мельниченко			01.2017	Конструктивные решения Дверной блок ДСН 2;		
						стадия	Лист	Листов
						РП	40	
						ООО "Проектсервис" г. Сургут		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ФАСАД					
	ГОСТ 530-2012	Керамический полнотелый кирпич рядовой 250x120x65 М125, F 100	353,70	м2	Восстановление кирпичной кладки
	ТУ5285-002-78099614-2008	Металлосайдинг МП СК -14x226 "Корабельная доска" сталь 0,45мм с полимерным покрытием	1414,80	м2	в том числе: RAL 3011 721,52м2 RAL 1015 718,22 м2 RAL 9003 340,12 м2
КН1	ТУ 1120-001-77148144-2005	Кронштейн 50x200x2,5мм	8489	шт.	
	ГОСТ 530-2012	Паронитовая прокладка 50x50x3	8489	шт.	
АД 1	ТУ 14-4-1731	Дюбель 10x100мм	8489	шт.	
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Профиль 40x40x1,2мм	3537,00	м	
	ГОСТ 30778-2001	Лента ЕПДМ	3537,00	м	
	ТУ 5762-019-0281476-2014	Утеплитель ЭКОВЕР -ВЕНТ фасада90-100мм	1187,41 118,74	м2 м3	
	ТУ 5762-019-0281476-2014	Утеплитель ЭКОВЕР вент. Фасада90 - 50мм	1187,41 59,37	м2 м3	
	ТУ 5774-003-18603495-2004	Пароизоляция ИЗОСПАН А	1187,41	м2	
	ТУ 5714-005-13101102-2009	Тарел. дюбель 10x180мм	3562	шт.	
	ТУ 5714-005-13101102-2009	Тарел. дюбель 10x230мм	8312	шт.	
	ТУ 5714-005-13101102-2009	Тарел. дюбель 10x230мм (пароизоляция)	5937	шт.	
	ГОСТ Р 52146-2003	Планка угла наружного ПУНС-75x75x3000мм., t=0,45	121,08	м	сложная
	ГОСТ Р 52146-2003	Начальная планка	77,08	м	
		Слив цоколя шир. 100мм	77,08	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Планка стыковочная сложная ПСТС-75x3000мм., t=0,45	380,40	м	нащельник
ПАРАПЕТ					
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Кронштейн 50x50x2,5мм	257	шт.	
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Кронштейн50x50x2,5мм	128	шт.	
	ТУ 14-4-1731	Дюбель 10x100мм	385	шт.	
	ГОСТ 530-2012	Паронитовая прокладка	385	шт.	
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Профиль 40x40x1,2мм	391,82	м	
	ГОСТ 30778-2001	Лента ЕПДМ	391,82	м	
	КР 75 ГОСТ 530-2007	Кирпичная кладка	3,96	м3	
	ГОСТ 28013-98	Цем. песчаный раствор М 100	1,06	м3	
	ТУ 5285-002-37144780-2012	Лист гладкий оцинк.с полимер. покрытием 0,45 мм шир. 980 мм	77,08	м	
БАЛКОНЫ					
	ТУ 5285-002-37144780-2012	Металлосайдинг МП СК -14x226 "Корабельная доска" сталь 0,45мм с полимерным покрытием	395,28	м2	
	ТУ 5285-002-37144780-2012	Профлист С8-1150-0,45	24,64	м2	низ балконных плит
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Кронштейн 50x100x2,5мм	2520	шт.	
	ГОСТ 530-2012	Паронитовая прокладка	2520	шт.	
	ТУ 14-4-1731	Дюбель 6x60мм	148	шт.	
	ТУ 1120-001-77148144-2005	Профиль 40x40x1,2мм	1049,80	м	
	ГОСТ 30778-2001	Лента ЕПДМ	1049,80	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Отливы балконные шир. 265мм	355,00 94,08	м м2	
	ГОСТ Р 52146-2003	Аквилон под отливы (угловой)	355,00	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Откосы балконные шир. 265мм	355,00 94,08	м м2	

	ГОСТ Р 52146-2003	Аквилон под откосы (угловой)	355,00	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Планка угла наружного 75x75мм	119,00	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Планка угла внутреннего 75x75мм	155,80	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Планка угла внутреннего 75x200мм	374,40	м	
	ГОСТ 28013-98,СП82-101-98	Ц/п раствор М 100	24,64	м2	Стяжка
	ГОСТ 28013-98,СП82-101-98	Ц/п раствор М 100	0,155	м3	Бортик 100x100мм
	ГОСТ 52146-2003	Отлив шир. 310мм	37,20 11,53	м м2	балконный козырек
	ТУ 14-4-1731	Крепеж дюбель 8x80мм	149	шт.	балконный козырек
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП - 4мм	24,64	м2	гидроизоляция
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭКП - 4,2мм		м2	гидроизоляция
ОКНА					
	ГОСТ Р 52146-2003	Отливы оконные шир. 445мм	95,10 42,32	м м2	
	ГОСТ Р 52146-2003	Аквилон под отливы (угловой)	95,10	м	
	ГОСТ Р 52146-2003	Откосы оконные шир. 415мм	100,80 41,83	м м2	площадь проемов 133м2
	ГОСТ Р 52146-2003	Откосы оконные шир. 455мм (сложные)	95,10 43,27	м м2	
	ГОСТ Р 52146-2003	Аквилон под откосы (горизонтальный)	195,90	м	
	ГОСТ 30674-99	Блок оконный ПВХ двухкамерный	14,56	м2	8 шт.
	ТУ 5745-011-04001508-97 ТУ 5745-036-56846022-2012 ТУ 2316-024-45860602-2004	Штукатурка Ротбанд Смесь сухая шпатлевочная ВЕБЕР Ветонит Краско водоэмульсионная ЛАКРА	17,28	м2	Отделка откосов
ДВЕРИ					
	ГОСТ 31173-2003	Дверь метал. двупольная (подъезд)	1 2,62	шт. м2	
	ГОСТ 31173-2003	Дверь метал. однопольная (мусорокамера)	1 2,1	шт. м2	
		Доводчик	2	шт.	
		Домофон	1	шт.	
	ГОСТ Р 52146-2003	Откосы дверные шир. 265мм	10,58 2,80	м м2	площадь проемов 4,72 м2
	ГОСТ Р 52146-2003	Аквилон под откосы (горизонтальный)	10,58	м	
ПРОДУХИ					
	ГОСТ 31173-2003	Двери утепленные подвальные продухи	0,10758	тн	
	ГОСТ Р 52146-2003	Откосы на подвальные продухи	0,10550	тн	
		Решетка на подвальные продухи	0,04010	тн	
		Решетка на чердачные продухи	0,11574	тн	

Расход материала указанный в спецификации подсчитан без учета коэффициентов запаса.

						296/1-83-АР		
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте		
Изм	колуч	лист	№ док.	подпись	дата			
разработал		Д.С.Чичагин			01.2017	Жилой дом по ул. Республики д. 83		
ГИП		Ю.В.Мельниченко			01.2017	Спецификация материалов и комплектующих (начало);		
						стадия	Лист	Листов
						РП	41	
						ООО "Проектсервис" г. Сургут		

ОТМОСТКА					
	ГОСТ 26633-2012	Бетон кл. В15 (М200, F150, W6)	92,50 10,175	м2 м3	Отмостка толщиной сред. 110мм
	ГОСТ 8297-93	Щебень фр. 20-40 толщиной 80мм	7,400	м3	
	ГОСТ 8736-2014	Песок толщиной 50мм	4,625	м3	
НАДПОДЪЕЗДНЫЙ КОЗЫРЕК					
	ГОСТ 28013-98, СП82-101-98	Ц/п раствор М 100	4,28	м2	Стяжка
	ГОСТ 28013-98, СП82-101-98	Ц/п раствор М 100	0,015	м3	Бортик 100x100мм
	ГОСТ 52146-2003	Отлив шириной 310мм	5,85 1,81	м м2	
	ТУ 14-4-1731	Крепеж дюбель 8x80мм	24	шт.	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭКП - 4,2мм	4,62	м2	гидроизоляция
ДЕМОНТАЖ					
		Утепление вспененным полиуретановым составом	65,93	м2	
		Решетка на подвальные продухи	6	шт.	
		Решетка на чердачные продухи	18	шт.	
		Отливы	34,54	м2	
		Гидроизоляция	29,26	м2	
		Бортик 100x100мм	0,170	м3	
		Дверь метал.	4,72 2	м2 шт.	
		Домофон	1	шт.	подъезд
		Окна	14,56 8	м2 шт.	подъезд
		Отмостка	92,5 18,500	м2 м3	

Расход материала указанный в спецификации подсчитан без учета коэффициентов запаса.

Согласовано

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата				296/1-83-AP						
						Капитальный ремонт фасадов жилого дома по ул. Республики д. 83 в г. Сургуте						
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм	колуч	лист	№ док.	подпись	дата	Жилой дом по ул. Республики д. 83	стадия	Лист	Листов
									Спецификация материалов и комплектующих (окончание);	ООО "Проектсервис" г. Сургут		