

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,
д.18/2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			147 164,86		
1	Установка окна!	Шт	1	12 900,86	01.01.2019-31.12.2019	под.№1; 1 этаж
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	4	2 264,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.1
3	Обшивка тамбура!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
4	Ремонт подъезда	Под	1	60 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
5	Ремонт подъезда	Под	1	60 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.2
2	Электротехнические в т.ч.			182 655,00		
1	Замена этажных щитов	Шт	10	105 950,00	01.03.2019-29.03.2019	
2	Замена сети вн/подъездного освещения	Под	1	9 285,00	01.03.2019-29.03.2019	подъезд № 1
3	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	1	62 715,00	01.03.2019-29.03.2019	подъезд № 1
4	Монтаж дополнительных светильников сети надподъездного освещения	Шт	1	4 705,00	03.06.2019-28.06.2019	
ИТОГО:				329 819,86		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			50 056,27		
1	Устройство будок выхода на кровлю	м2	12	50 056,27	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 2
2	Электротехнические в т.ч.			165 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	20 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена ВРУ	Компл	1	145 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				215 056,27		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.