

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Просвещения ул,  
д.29

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>103 185,75</b>		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	47 291,31	02.04.2018-27.04.2018	п.2
2	Ремонт стыка межпанельного!	м	38,89	21 388,54	15.05.2018-15.09.2018	
3	Замена плиты парапетной		10	22 205,90	01.04.2018-15.10.2018	монтаж 10 шт.
4	Замена плиты парапетной			12 300,00	-	материалы 10 шт.
<b>ИТОГО:</b>				<b>103 185,75</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>632 373,12</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
2	Ремонт отмостки!	м2	80	282 373,12	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>40 000,00</b>		
1	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>672 373,12</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						