

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу Сургут г, Генерала Иванова ул, д.5/1**  
**в форме заочного голосования**  
**(внеочередное)**

г. Сургут

от 30.07.2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства ХХХХХ

Дата начала голосования - 02.07.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 20.07.2019 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений -

Площадь помещений всего составляет – 4 546,9 кв.м. из них  
жилые помещения – 4 038,9 кв.м.; нежилые помещения – 508 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 2 360,2 кв.м., общей площади, что составляет 51,91% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 2 186,7 кв.м., что составляет 48,09% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
- 3 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и**

**РЕШИЛИ:**

- 1 Выбрать председателем общего собрания: полномочного представителя Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района" (далее - ООО "УК ДЕЗ ВЖР"), секретарем общего собрания - Паршинцева Константина Анатольевича (собственник кв.57), а также утвердить их в состав счётной комиссии.

*Голосовали: «за» - 89,81% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 2,32%;  
«воздержался» - 7,87%;  
Решение принято.*

- 2 Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, заключить договор на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, начиная с даты утверждения единого тарифа на услугу регионального оператора по ХМАО-Югре по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования городской округ город Сургут.

*Голосовали: «за» - 92,06% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 3,97%;  
«воздержался» - 3,97%;  
Решение принято.*

- 3 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом.

*Голосовали: «за» - 98,41% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» - 1,59%;  
Решение принято.*

**Приложение:**

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания - 1 л.;
3. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 4 л.;

4. Решения собственников помещений в МКД - 55 л.;

**Счетная комиссия:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Полномочный представитель по доверенности № 54  
от 05.09.2017  
Ушакова Ольга Викторовна

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ ФИО