

*Ирина Курькина*

«    »    2020г.

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

| № П/П  | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия  | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|--|---|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| <b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Майская 13/1</b> |  |   |                                   |   |  |                              |
| Система отопления. Выполнен кап. ремонт в 2015 г.  |  |   |                                   |   |  |                              |
| 1  | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления.             | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 шт.<br>4500р                                    | 8%   | 48 мес.                      |
| 2  | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления                                       | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 м.п.<br>100р                                    | 6%   | 24 мес.                      |
| 3  | Замена изоляции трубопроводов системы отопления применением энергоэффективных материалов | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 м.п.<br>350р                                    | 7%   | 36 мес.                      |
| Система горячего водоснабжения. Выполнен кап. ремонт в 2015г.  |  |   |                                   |   |  |                              |
| 4  | Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.  | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 м.п.<br>350р                                    | 6%   | 24 мес.                      |
| Система электроснабжения   |  |   |                                   |   |  |                              |

|   |  |  |             |                  |  |         |            |
|---|--|--|-------------|------------------|--|---------|------------|
| 5   | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении                  | экономия электрической энергии   | потребления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 6 000  | 80 %    | 96 мес.    |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b>  |  |  |             |                  |  |         |            |
| 6   | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь   |             | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 %  | 12 месяцев |
| 7   | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления          | Снижение теплопотерь   |             | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| <b>Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.</b> |  |  |             |                  |  |         |            |
| 8   | Модернизация арматуры системы отопления  | 1) увеличение срока эксплуатации;<br>2) снижение числа аврий;<br>3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления. |             | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт.<br>3500р   | 10%     | 36%        |
| 9   | Установка запорных вентилей на радиаторах  | 1) поддержание температурного режима в помещениях;<br>2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.            |             | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт.<br>750р  | 6%      | 12%        |

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

  
А.А. Недашковский

  
Р.В. Фионин

  
Ю.И. Андреева

  
О.Ф. Чернышева

  
В.И. Буллер

  
В.С. Малярова