

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Взлетный проезд,  
д.7

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>19 877,80</b>		
1	Установка двери деревянной	Шт	2	19 877,80	01.05.2018-15.09.2018	замена тамбурных деревянных дверей под.№1,6
<b>2</b>	<b>Сантехнические в т.ч.</b>			<b>49 128,12</b>		
1	Замена трубопроводов на узлах теплоснабжения и комплектующих	Шт	3	49 128,12	25.01.2018-31.03.2018	на ОДУУ
<b>ИТОГО:</b>				<b>69 005,92</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>975 180,96</b>		
1	Ремонт отмостки!	м2	40	70 593,30	с 01.05 по 01.09	дворовой фасад
2	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	Шт	8	369 600,00	с 01.05 по 01.09	под. 4,6
3	Замена входной группы	Шт	2	184 987,66	с 01.05 по 01.09	под. 1,6
4	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>494 400,00</b>		
1	Замена этажных щитов	Шт	30	38 400,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	4	396 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъездов № 1, 5
3	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	60 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 469 580,96</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.