


Согласовано

Председатель Совета МКД

  
« 7 » \_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
-------	--------------------------	------------------	-----------------------------------	---	--	------------------------------

**Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Быстринская 20/3**

Система отопления

1	Установка термостатических вентилей на радиаторах.	1)повышения температурного комфорта в помещениях; 2)экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3500	10%	36 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	48000 т.р.	2%	36 мес.

3	Установка и настройка балансировочных вентилей обратный трубопровод системы отопления	1) рациональное использование энергии; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	30000-40000 т.р.	2%	24 мес.	
4	Система горячего водоснабжения						
5	Установка и настройка балансировочных вентилей обратный трубопровод ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	12000 т.р.	1%	24 мес.	
6	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	24000 т.р.	2%	24 мес.	
Система электроснабжения							
7	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.	
Дверные и оконные конструкции							
1	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	12 месяцев	

	Служба эксплуатации	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %	10 месяцев
--	---------------------	------------------	--	----------	------------

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

13	Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования об щеп пользования	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
----	---	------------------	--	--	--

Главный инженер \_\_\_\_\_ А.А. Недашковский  
 Главный энергетик \_\_\_\_\_ Р.В. Финонин  
 Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Ю.И. Андреева  
 Начальник ОКРИБ \_\_\_\_\_ О.Ф. Чернышева  
 Начальник ОИО \_\_\_\_\_ В.И. Буллер  
 Начальник ОЭЖФ \_\_\_\_\_ В.С. Малярова