



« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЭЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. М-Карамова 92  
Система отопления

№П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
1	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общего пользования.	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	58 000 руб.	1%	1год
2	Наладка, балансировка систем отопления включая установку балансировочных вентилей	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	300 000 руб.	1,5%	3года
3	Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стеной.	1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	150 000 руб.	1%	2года
4	Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы водоснабжения общего пользования	1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	40 000 руб.	1,5%	1год

Система горячего водоснабжения

5	Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы водоснабжения общего пользования	объёма расходуемой воды 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	500 000 руб.	1,5%	3года
---	---	---	------------------	--------------	------	-------

Система электроснабжения

6	Замена светильников с лампами накаливания на энергоосберегающие светильники в подвальном помещении	экономиа потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	12 000	80 %	96 мес.
---	--	--	------------------	--------	------	---------

Дверные и оконные конструкции

7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
8	Установка металлических утепленных подвальных дверей .	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000	6-10 %	18 месяцев

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

9	Уплотнение и утепление дверей чердачных помещений	Экономия потребления тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			2года
---	---	---------------------------------------	------------------	--	--	-------

Главный инженер \_\_\_\_\_ А.А. Недашковский  
 Главный энергетик \_\_\_\_\_ Р.В. Фионин  
 Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Ю.И. Андреева  
 Начальник ОКРИБ \_\_\_\_\_ О.Ф. Чернышова  
 Начальник ОИО \_\_\_\_\_ В.И. Булгер  
 Начальник ОЭЖФ \_\_\_\_\_ В.С. Малдырова