

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Мелик-Карамова ул, д.74А

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>55 125,00</b>		
1	Утепление стены	м2	3,5	8 925,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.12а
2	Ремонт стыка межпанельного!	м	84	46 200,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.12а, между балконами
<b>ИТОГО:</b>				<b>55 125,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>2 070 871,60</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	1	100 435,00	с 01.05 по 01.09	
2	Замена деревянных дверных блоков на деревянные	Шт	10	235 395,00	с 01.01 по 31.12	
3	Ремонт отмостки!	м2	50	88 241,60	с 01.05 по 01.09	
4	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	Шт	14	646 800,00	с 01.05 по 01.09	
5	Ремонт МОП!	Под	1	1 000 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>ИТОГО:</b>				<b>2 070 871,60</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						