

Согласовано

Председатель Совета МКД

Ольга Николаевна Федорова

« 15 » 03 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме пр.Комсомольский 14/4
Система отопления

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения расходов коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
1	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общедо пользования.	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	58 000 руб.	1%	1 год
2	Наладка, балансировка систем отопления включая установку балансировочных вентилей	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	300 000 руб.	1,5%	3 года
3	Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стеной.	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	150 000 руб.	1%	2 года
Система горячего водоснабжения						
4	Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы водоснабжения общедо пользования	1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	40 000 руб.	1,5%	1 год
5	Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы	1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	500 000 руб.	1,5%	3 года

водоснабжения общего пользования	показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды					
----------------------------------	---	--	--	--	--	--

Система электроснабжения

6	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3 000 руб.	80 %	96 мес.
---	---	--------------------------------	------------------	------------	------	---------

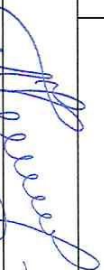
Дверные и оконные конструкции

7	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
8	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев
9	Установка металлических утепленных подвальных дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	90000	6-10 %	18 месяцев

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

10	Изоляция трубопроводов отопления	Экономия потребления тепловой энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50 000руб.		2года
----	----------------------------------	---------------------------------------	------------------	------------	--	-------

Главный инженер



А.А. Недашковский

Главный энергетик



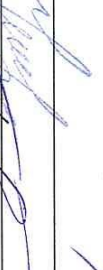
Р.В. Фионин

Начальник ПЭО



Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ



О.Ф. Чернышчева

Начальник ОИО



В.И. Булгер

Начальник ОЭЖФ



В.С. Малирова