

Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД ул. Просвещения, 29

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов % | Срок окупаемости мероприятий Мес. |
|---|---|--|-----------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| Система отопления | | | | | | |
| 1. | Замена чугунных радиаторов на биметаллические. | Повышение энергоэффективности отопительных приборов. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 550 руб./секция | 8-12% | 5 лет |
| 2. | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления. | Уменьшение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 3. | Сезонная промывка отопительной системы. | Повышение энергоэффективности системы отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | - | 5-10 % | - |
| 4. | Установка балансировочной запорной арматуры на стояки. | Повышение энергоэффективности системы отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3000 руб./сборка | 3-7 % | 3-5 лет |
| 5. | Теплоизоляция трубопроводов в тех. этажах. | Уменьшение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | до 7% | 1-3 лет |
| Система горячего и холодного водоснабжения | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|------------------|---|---------|------------|
| 6. | Теплоизоляция трубопроводов ГВС. | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | 5-10 % | 3-5 лет |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 7. | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении. | Экономия потребления электрической энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 12 000 | 80 % | 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| 8. | Облицовка наружных стен тех. этажей теплоизоляционными плитами. | Уменьшение потерь тепловой энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2 | до 40% | 3-5 лет |
| 9. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 10. | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |