**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

 **ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» на 2022г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Энтузиастов, 67** |
| **Система отопления** |
| 1 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления | 1)рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 3000 руб. сборка | 3-7 % | 3-5 лет. |
| 2 | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления;2)рациональное использование тепловой энергии;3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  | 10 %  | 36 мес.  |
| **Система горячего водоснабжения** |
| 3 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС | 1)рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 3000 руб. сборка | 1% | 18 мес. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Система электроснабжения** |
| 4 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | Экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 18000 | 80% | 96 месяцев |
| **Дверные и оконные конструкции** |
| 5 | Утепление и уплотнение дверей тамбуров | 1. Снижение утечек тепла через двери подъездов
2. Рациональное использование тепловой энергии
 | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 16000 за 1 м2 | 3% |  |
|  | **Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** |
| 6 | Утепление чердачного перекрытия  | 1. Снижение утечек тепла через ограждающие конструкции чердачного помещения
2. Равциональное использование тепловой энергии
 | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  | 25% |  |