

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.20/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>179 939,38</b>		
1	Ремонт козырька балконного!	м2	11	27 500,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.79
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	56	31 696,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№2
3	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	25,8	14 190,00	01.01.2019-31.12.2019	
4	Ремонт козырька балконного!	м2	26,5	73 342,54	01.01.2019-31.12.2019	
5	Ремонт козырька надподъездного!	м2	12	33 210,84	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>179 939,38</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>301 596,10</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	4	110 340,68	с 01.05 по 01.09	Мусорокамеры подъездов № 1,2
2	Обшивка входной группы	м2	80	153 901,60	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 2
3	Ремонт мусорокамеры!	м2	20	25 000,00	с 01.05 по 01.09	
4	Ремонт отмостки!	м2	0,7	12 353,82	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>10 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	10 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>311 596,10</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.