План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Просвещения ул, д.43

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.

за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений

по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**308 381,35**		
1	Окраска фасада	м2	303,6	97 093,35	01.12.2017-01.04.2018	
2	Устройство будки выхода на кровлю	Шт	1	40 000,00	15.05.2018-15.09.2018	
3	Ремонт стыка межпанельного!	м	6	3 300,00	15.05.2018-15.09.2018	главный фасад
4	Установка двери!			167 988,00	29.01.2018-20.09.2018	п.4,13
	ИТОГО:			**308 381,35**		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия сосбтвенникими решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**350 000,00**		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
	ИТОГО:			**350 000,00**		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						