

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>5 377,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	9,5	5 377,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.36
<b>ИТОГО:</b>				<b>5 377,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>928 568,39</b>		
1	Установка двери!	м2	4,8	101 410,70	с 01.05 по 01.09	
2	Ремонт мусорокамеры!	м2	23	44 246,71	с 01.05 по 01.09	
3	Ремонт кровли!	м2	249	765 430,98	с 01.05 по 01.09	
4	Замена металлических фартуков на кровле	м	30	8 430,00	с 01.05 по 01.09	
5	Замена металлических козырьков над вентиляторами	Шт	12	9 050,00	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Сантехнические в т.ч.</b>			<b>200 000,00</b>		
1	Теплоизоляция	м	630	200 000,00	с 01.01 по 31.12	Система отопления (под.7,8)
<b>3</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>46 500,00</b>		
1	Замена светильников на светодиодные в подвальной помещении	Шт	31	46 500,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 175 068,39</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.